

## ОФИС ДУПЛЕКС / КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ - САМЫЙ ЦЕНТР - 37 500 € ЗА М<sup>2</sup>

Vente professionnelle

4 950 000 €

Тип объекта <b>Murs local commercial</b>	Здание <b>Park Palace</b>
Район <b>Carré d'Or</b>	Жилая площадь <b>167 м<sup>2</sup></b>
Этаж <b>RDC</b>	Коммунальные услуги в год <b>11 781 €</b>
Свободна с <b>Незамедлительно</b>	Код. <b>V-04</b>

В самом центре Княжества Монако, в сердце Carré d'Or, в двух шагах от самых престижных бутиков, двухэтажное офисное или коммерческое помещение расположено в торговом центре Park Palace. Эта резиденция предлагает услуги консьержа 24/24, два парковочных места также доступны в здании за дополнительную плату.

Офис площадью 167 м<sup>2</sup> расположен на 2 этажах, на первом этаже площадью 97 м<sup>2</sup> находится ресепшн, ксерокс и большое пространство для офиса, а в подвале площадью 70 м<sup>2</sup> устроена гардеробная, мужской туалет, женский туалет, большое офисное помещение и много места для хранения.

