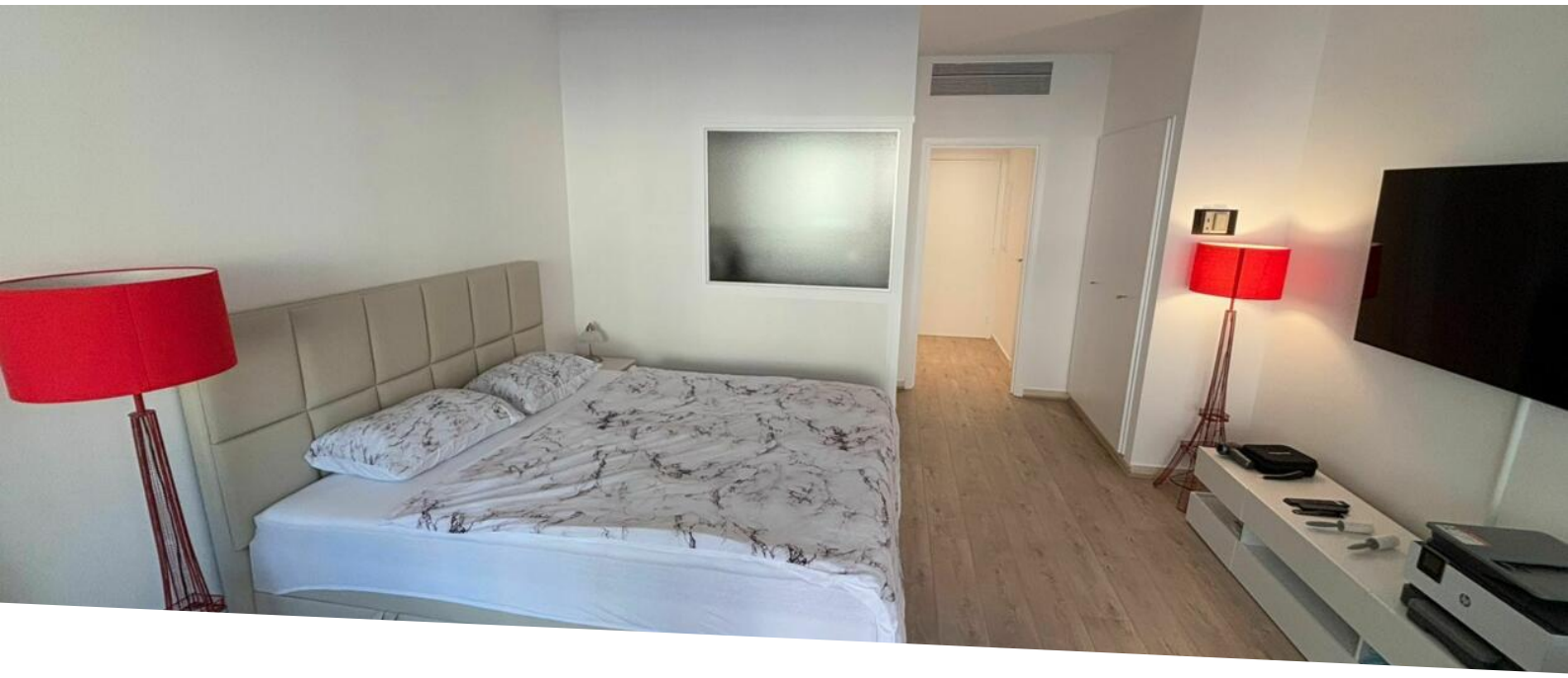
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Просторная студия - Центральный - Ле Монтень

Аренда | Эксклюзив | 4 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 280 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **1-комнатная квартира**
Здание **Le Montaigne A**	*Район* **Carré d'Or**
Жилая площадь **34 m²**	*Площадь террасы* **15 m²**
Общая площадь **49 m²**	*Спальня* **1**
Salle de bains **1**	*Парковочное место* **1**
Этаж **8**	*Коммунальные услуги* **280 €**
Состояние **С ремонтом**	*Смешанное назначение* **Да**
Вид **Город**	*Положение* **Северо-западный**
Свободна с **01/12/2026**	*Код.* **G-28**

Расположена в самом сердце Карре д'Ор, на 8-м и последнем этаже здания с консьерж-сервисом и рядом со всеми магазинами, ресторанами, роскошными бутиками и площадью Казино.
Смешанное использование и кондиционирование воздуха.
Закрытая лоджия площадью около 12 м².
Место на парковке для небольшого автомобиля.

Студия состоит из прихожей, отдельной оборудованной кухни, большой главной комнаты, выходящей на закрытую лоджию, ванной комнаты, гостевого туалета и шкафов.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



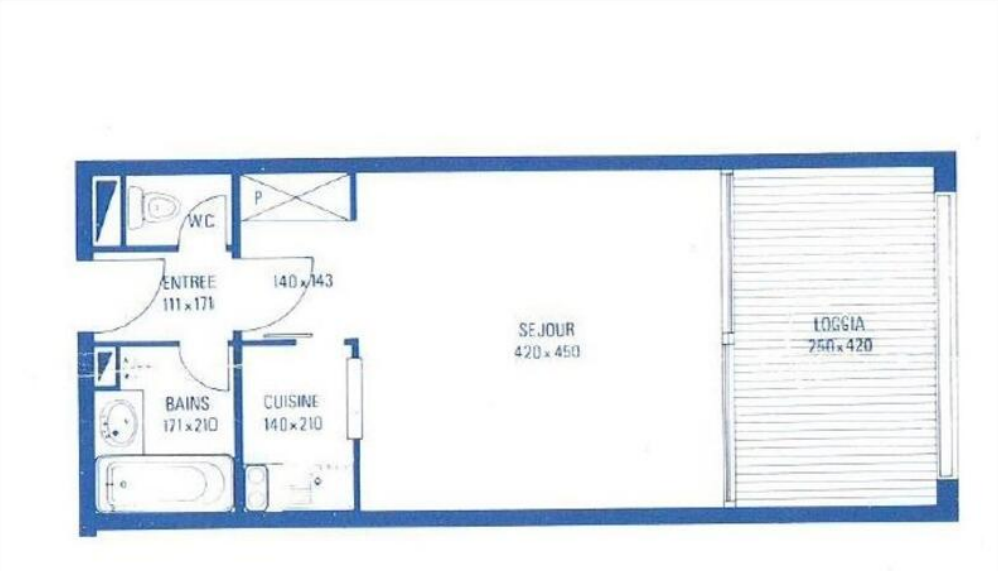






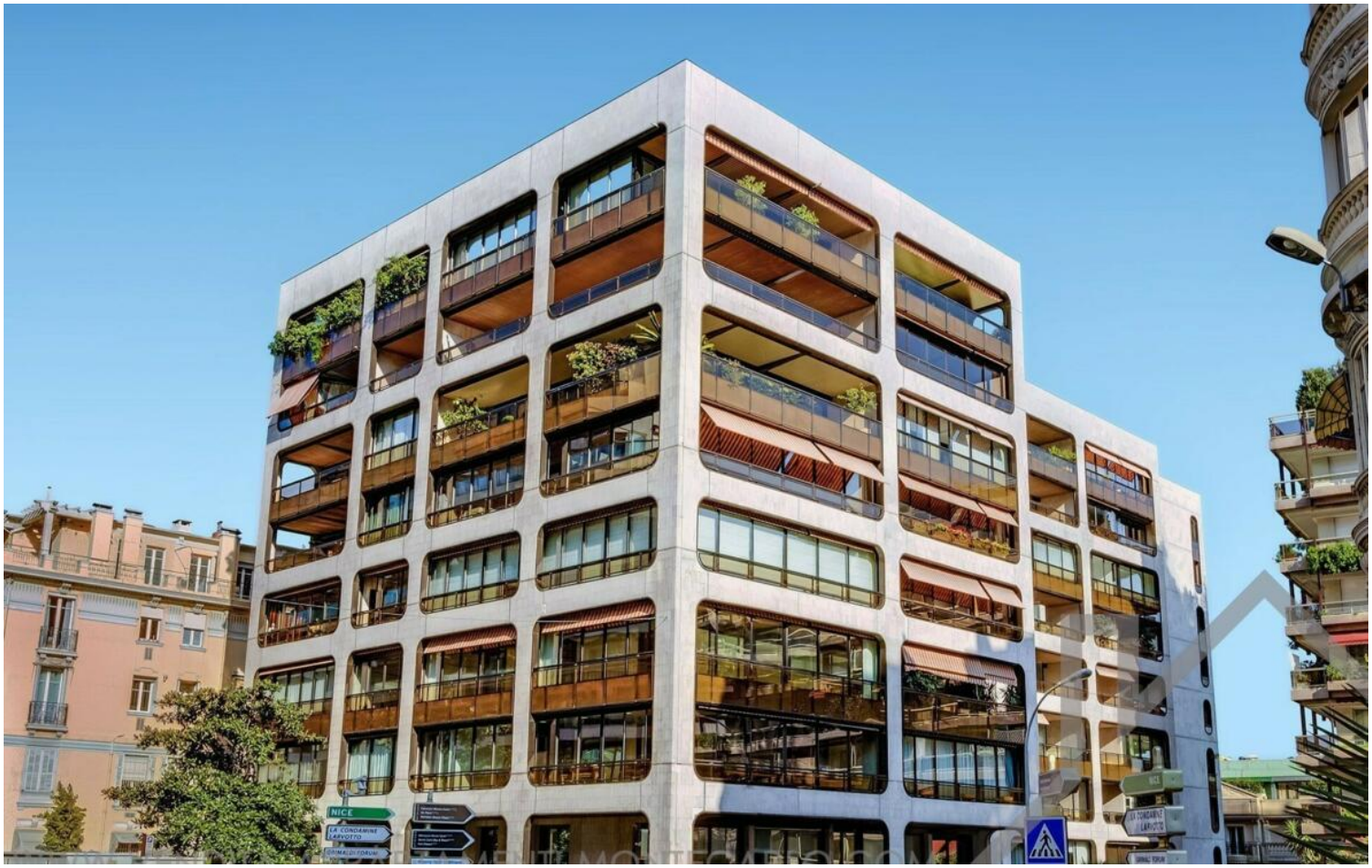
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.