Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



# Riviera Palace – Великолепные апартаменты с тремя спальнями после ремонта, с видом на море и Казино

## Продажа

## 9 950 000 €

| | |
|---|---|
| *Тип объекта*<br>**Квартира** | *Кол-во комнат*<br>**4 комнаты** |
| *Здание*<br>**Riviera Palace** | *Район*<br>**Monte-Carlo** |
| *Жилая площадь*<br>**114 m²** | *Площадь террасы*<br>**34 m²** |
| *Общая площадь*<br>**148 m²** | *Спальни*<br>**3** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Парковочное место*<br>**1** |
| *Этаж*<br>**4** | *Состояние*<br>**С ремонтом** |
| *Вид*<br>**Vue mer** | *Свободна с*<br>**Libre** |
| *Код.*<br>**V-257** | |

В самом центре Монте-Карло, всего в нескольких минутах ходьбы от площади Казино, резиденция Riviera Palace расположена в спокойном жилом районе, рядом с магазинами и всей необходимой инфраструктурой. Апартаменты отличаются прекрасной естественной освещённостью и великолепным видом на море и Казино.

Расположенные на 4-м этаже апартаменты общей площадью 148 м², включая 34 м² открытых пространств, были полностью отремонтированы с использованием высококачественных материалов. Интерьер выполнен в современном стиле с преобладанием светлых нейтральных оттенков.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Планировка включает прихожую со встроенными шкафами и прачечной зоной, гостиную с выходом на балкон с видом на море и Казино, а также отдельную кухню, полностью оборудованную бытовой техникой Miele, с собственным балконом и служебным входом.

Спальная зона состоит из трёх спален, каждая из которых располагает собственной ванной или душевой комнатой. Главная спальня также имеет прямой выход на балкон гостиной.

Во всех помещениях установлена система кондиционирования. В стоимость входит закрытое парковочное место на втором подземном уровне. Разрешено смешанное использование — для проживания и профессиональной деятельности.

Мебель может быть приобретена отдельно за 50 000 €.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





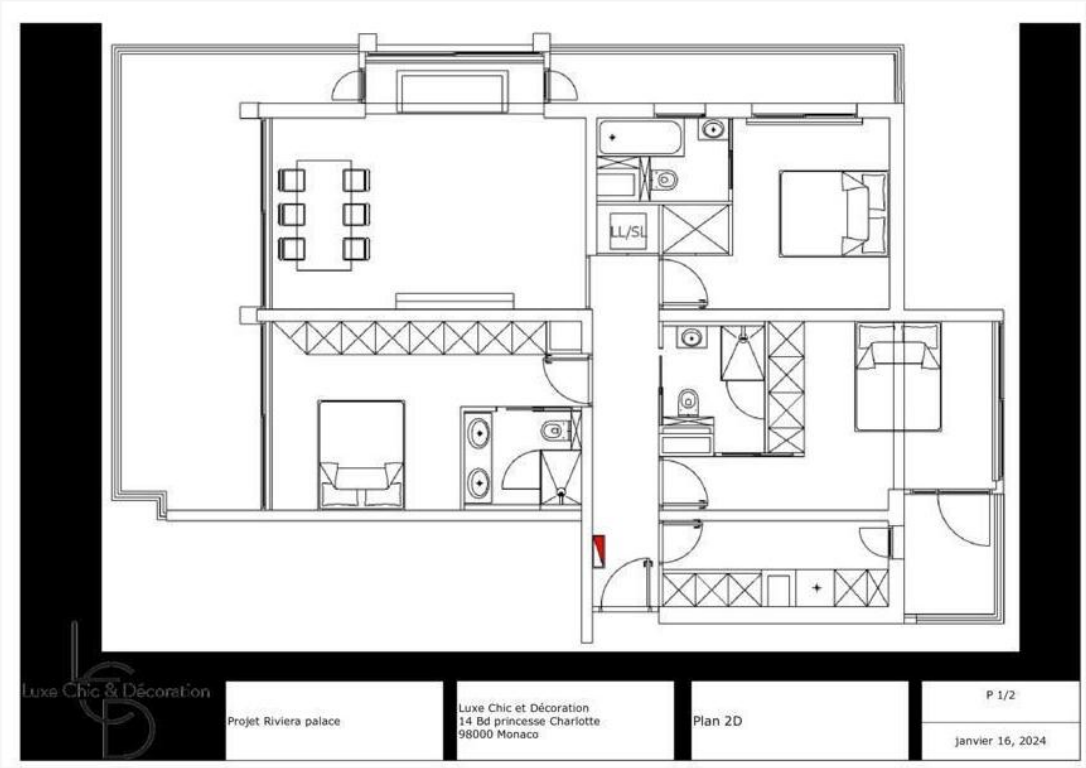




Код. : V-257

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.