Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Роскошная вилла - Красивый открытый вид на море и окрестности.

Продажа

3 950 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **больше 5 комнат**	*Город* **Grimaud**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **400 m²**	*Площадь участка* **3 239 m²**	*Спальни* **4**	*Salles de bains* **4**
Гараж **1**	*Meublé* **Да**	*Вид* **Открытый вид**	*Положение* **Юг**
Код. **8381**			

Роскошная современная вилла, построенная по индивидуальному проекту архитектора, расположена в центре частного престижного жилого поселка рядом с гольф-клубом Боваллон и обладающая красивым видом на море.

Дом площадью около 450 м², построенный из дорогих материалов (мрамор, камень, дерево) и декорированный с большим вкусом. Дом состоит из большой гостиной с кухней и четырех спален с ванными комнатами.

Вилла оборудована по последнему слову техники, а в интерьерах было продумано все до мельчайших деталей. Имение создано для того, чтобы нравиться.

Также на территории есть летняя крытая гостиная с отоплением, множество террас из тика, терраса на крыше. Отовсюду можно наслаждаться панорамными видами.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Живописный плоский земельный участок в 32,39 сотки со средиземноморскими растениями имеет южное расположение и обладает бассейном с переливом и подогревом.

Вилла продается с мебелью и двумя абонементами в гольф-клуб Боваллон, а также машиной для гольфа.

Реверсивные кондиционеры, теплый пол, гараж на две машины, стереосистема в доме и в саду, сигнализация и видеонаблюдение.

Идеальное место для любителей гольфа, природы и современной архитектуры.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com







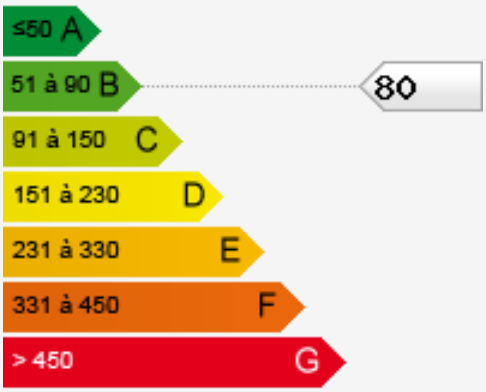

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

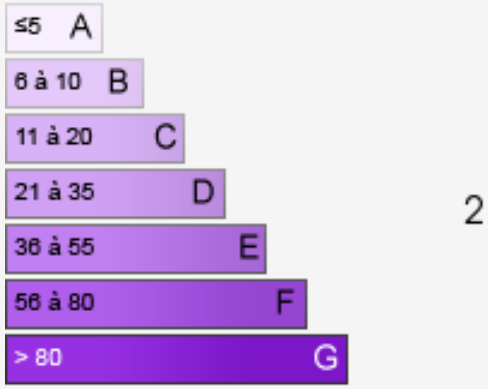




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.