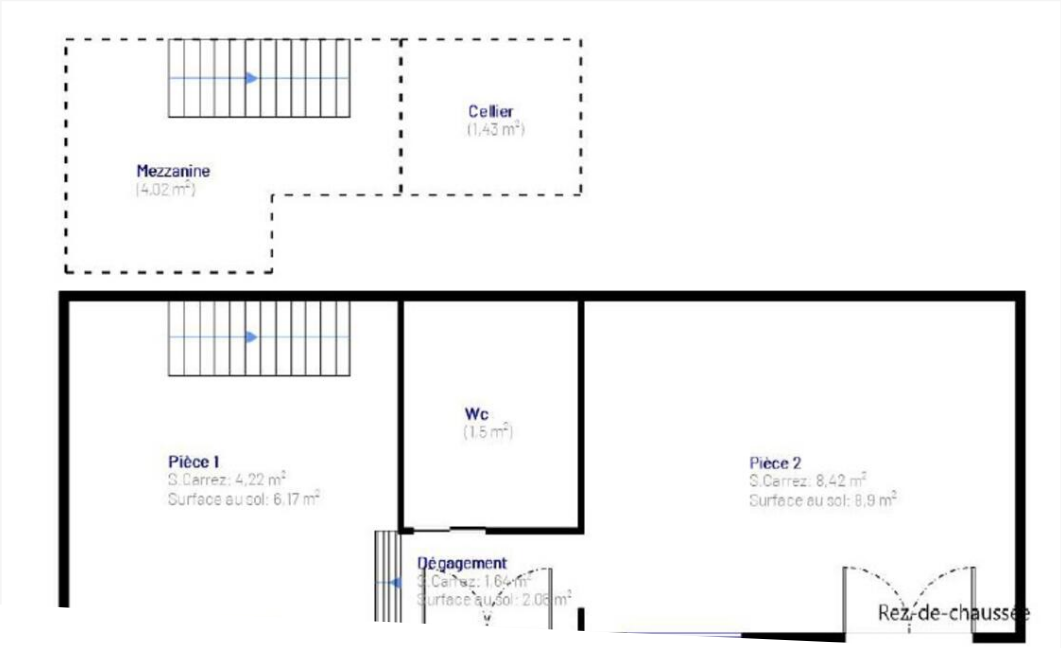
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Прекрасное коммерческое помещение / офис

Location professionnelle

950 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 50 €

Тип объекта **Помещение**	*Район* **Saint-Paul-Garavan**	*Город* **Menton**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **17,21 m²**	*Общая площадь* **20 m²**	*Salle de bains* **1**	*Этаж* **RDC**
Коммунальные услуги **50 €**	*Состояние* **Très bon état**	*Вид* **Vue mer**	*Код.* **LFO-1125-ME**

Идеально расположенное в нескольких шагах от порта Ментона, пляжей и у подножия Старого города, это полностью обновлённое коммерческое помещение или офис предлагает престижное расположение и отличную видимость.

Помещение включает светлую основную зону с витриной на улицу и **мезанином**, который увеличивает полезное пространство и может использоваться для хранения, дополнительного офиса или отдельной рабочей зоны. Всё помещение **полностью отремонтировано** с современными отделками и готово к немедленному использованию без каких-либо дополнительных работ.

Идеально подходит для профессиональной, офисной или небольшой торговой деятельности, желающей пользоваться оживлённым районом и пешеходным трафиком.

Редкое предложение в этом районе, сочетающее в себе шарм, современность и стратегическое расположение.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.