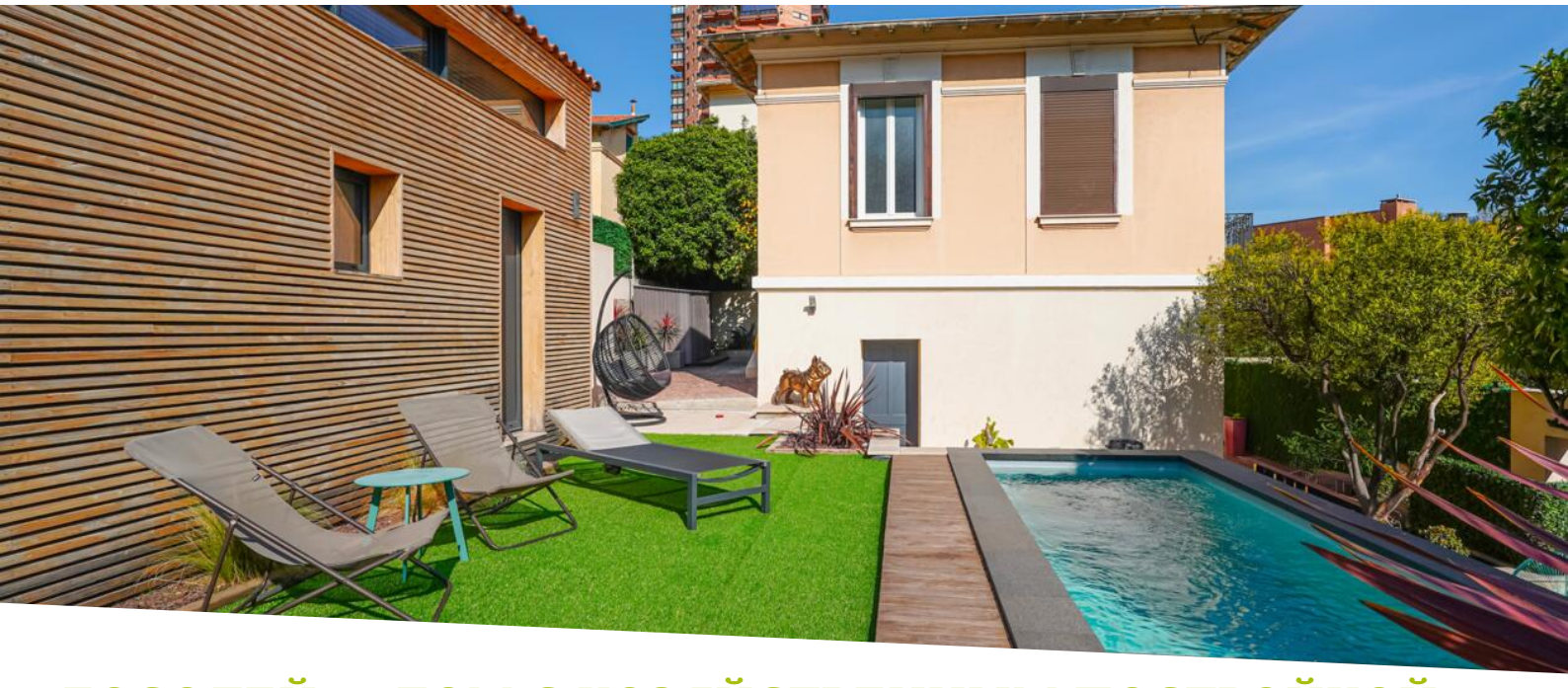
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



БОСОЛЕЙ — ДОМ С ХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПОСТРОЙКОЙ — БАССЕЙН

Продажа

1 680 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **6**
Город **Beausoleil**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **115 m²**	*Площадь сада* **370 m²**
Спальни **4**	*Salles de bains* **3**
Парковочное место **1**	*Гараж* **1**
Состояние **Très bon état**	*Вид* **СВАДЬБА — ГОРОД**
Положение **Юг, Юго-Восток, Юго-Запад**	*Код.* **VF1609**

В нескольких шагах от Монако и пляжей Ларвотто эта отреставрированная вилла с отдельным хозяйством также включает бассейн, ландшафтный сад, двойной гараж и открытую парковку.

В окружении абсолютной тишины, всего в 200 метрах от Монако, представляем вашему вниманию эту великолепную виллу в Ницце, полностью отреставрированную со вкусом и находящуюся в идеальном состоянии.

Общая жилая площадь составляет около 115 м². Вилла состоит из элегантного холла, кабинета, светлой гостиной, а также красивой современной полностью оборудованной кухни. Спальная зона

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

включает три спальни, в том числе великолепную главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, отдельную ванную комнату и отдельный туалет. Завершает ансамбль прачечная.

Построенная на ландшафтном участке площадью 370 м², украшенном фруктовыми деревьями, вилла предлагает просторные открытые зоны: уютные террасы, летнюю кухню с барбекю и бассейн, идеально подходящие для того, чтобы в полной мере насладиться летними вечерами.

Полностью отремонтированная отдельная двухкомнатная квартира дополняет эту редкую недвижимость.

Безопасный доступ через частные ворота. Большой гараж, вмещающий два автомобиля, дополненный открытой парковкой.

Пешеходный проход позволяет легко добраться до Монако.

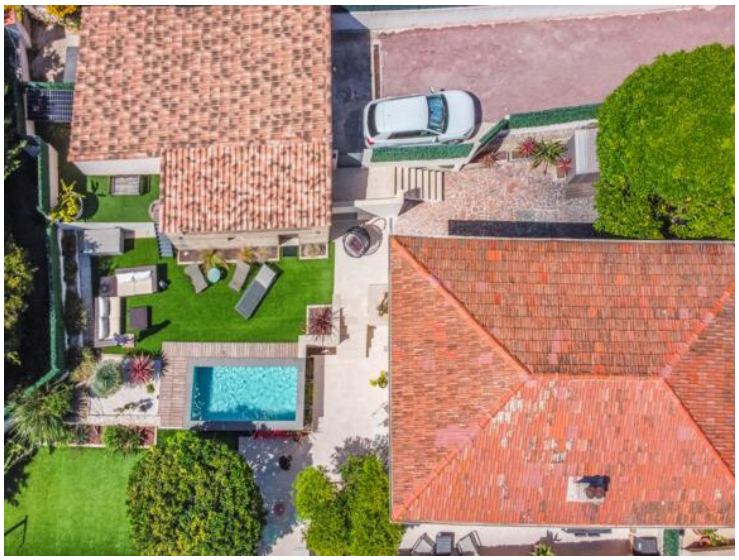
Пляжи Ларвотто: 10 минут пешком
Площадь Казино: 15 минут пешком
Теннисный клуб Monte-Carlo Country Club: 5 минут пешком

Редкое предложение на рынке, идеально подходящее в качестве основного места жительства или исключительной резиденции на Лазурном берегу

Комиссионные оплачивает продавец.

Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







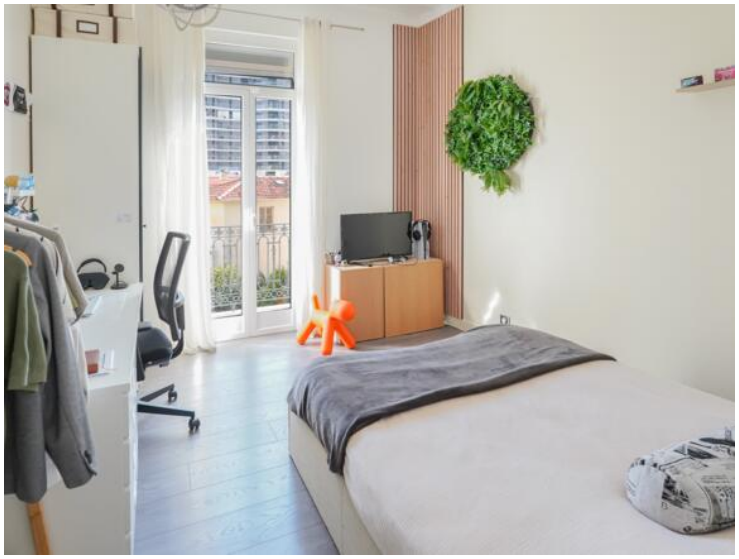






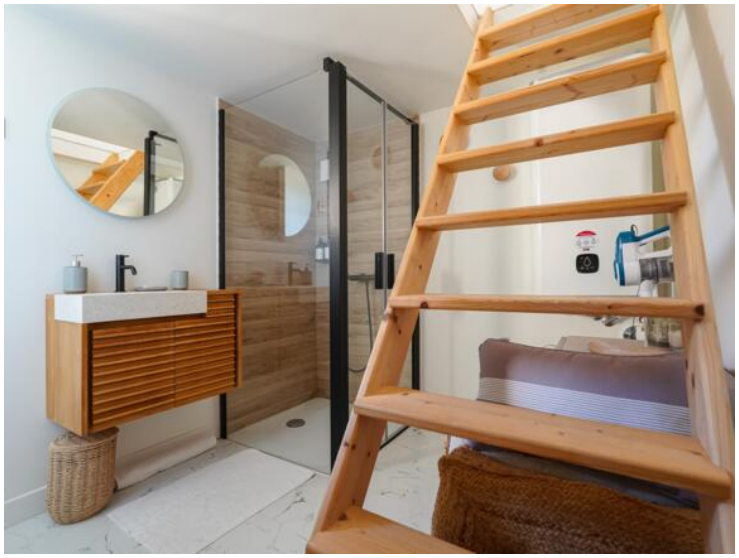
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

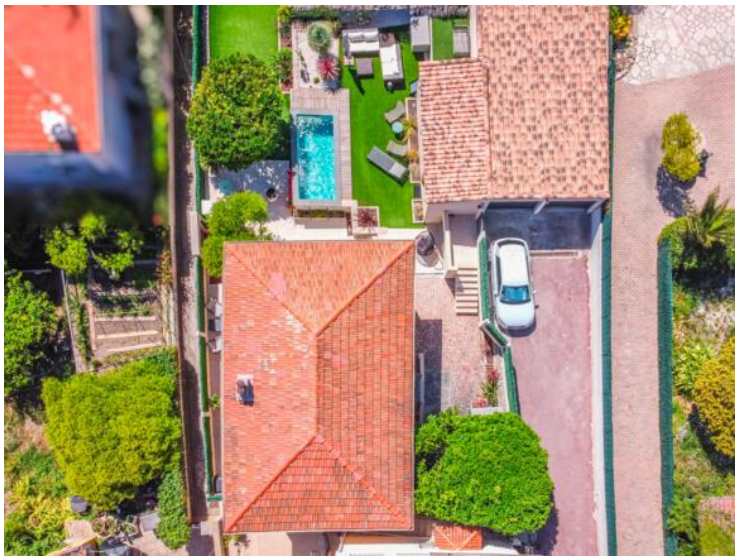










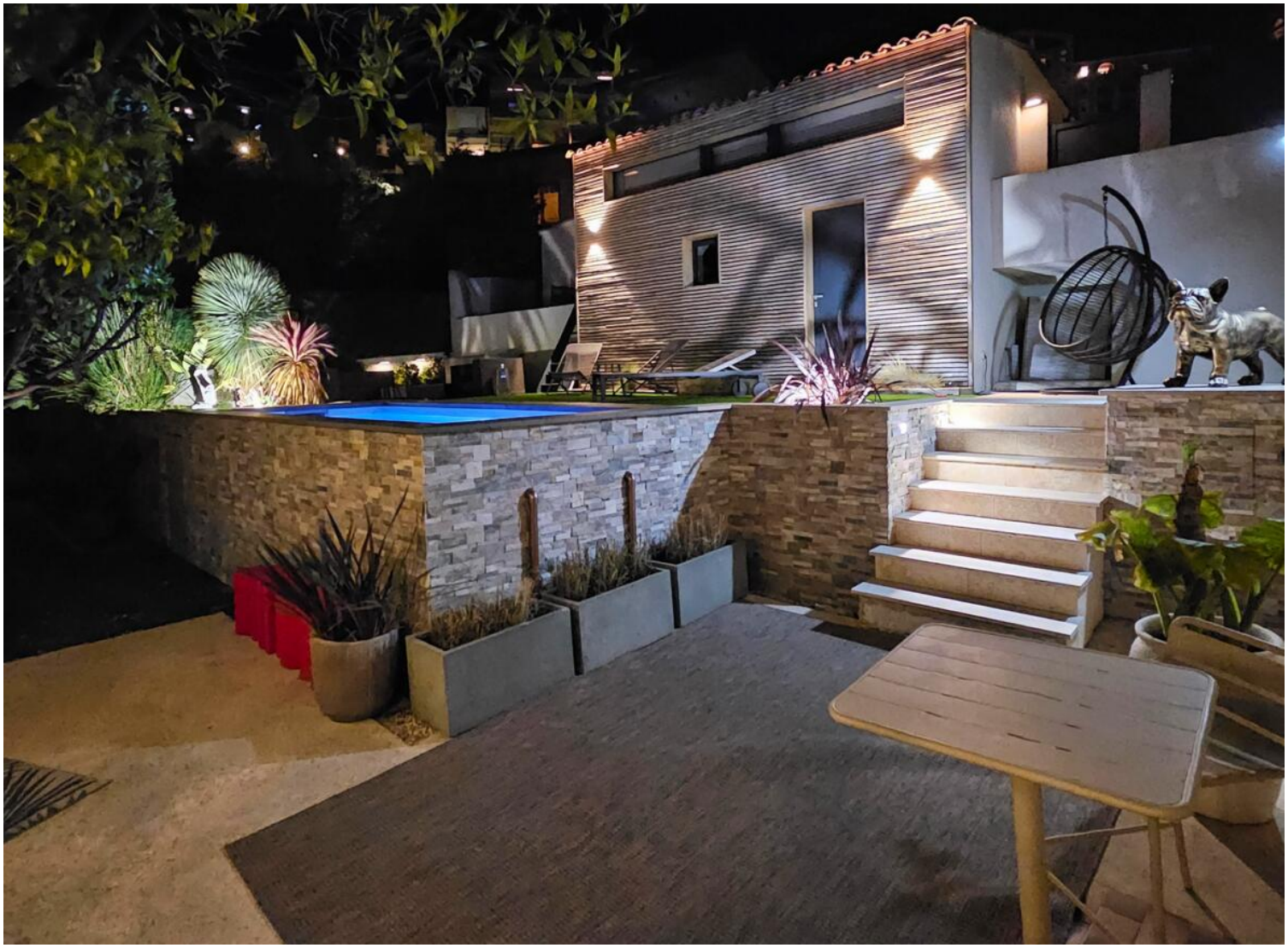


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.