THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



4 номера La Reserve du Cap - Roquebrune Cap Martin

Продажа 1 300 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**	*Район* **Cap Martin**	*Город* **Roquebrune-Cap-Martin**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **117 m²**	*Спальни* **2**	*Salles de bains* **2**
Парковочные места **2**	*Подвал* **1**	*Этаж* **Rez de jardin**	*Коммунальные услуги в год* **14 400 €**
Состояние **В хорошем состоянии**	*Свободна с* **Libre**	*Код.* **RCM**	

Расположенная на уровне сада востребованной резиденции La Réserve du Cap, на Капе в Рокбрюн-Кап-Мартен, эта четырёхкомнатная квартира наслаждается особенно спокойной, жилой и зелёной атмосферой, всего в 8 минутах езды на машине от Монако.

Квартира включает просторную гостиную с открытой кухней и столовой, две спальни, две ванные комнаты, а также дополнительную комнату, которую можно использовать как офис, детскую спальню или кладовку.

Гостиная и часть спальной зоны выходят на большой частный сад площадью примерно 200 кв. м, окружающий квартиру, с приятной открытой зоной для обеда. Расположенный среди оливковых деревьев и наслаждаясь полной уединённостью без соседей, этот дом предлагает очень спокойную и уединённую атмосферу.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

Резиденция отличается обширной благоубранной территорией и исключительно большим бассейном. Он охраняется крытым входом и имеет консьерж-консьерж на месте.

Два больших парковочных места и подвал дополняют территорию.

Квартира находится в очень хорошем состоянии, продана с мебелью и сейчас пустует.

Ежемесячные сервисные сборы: примерно от 1 000 до 1 200 € в месяц.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

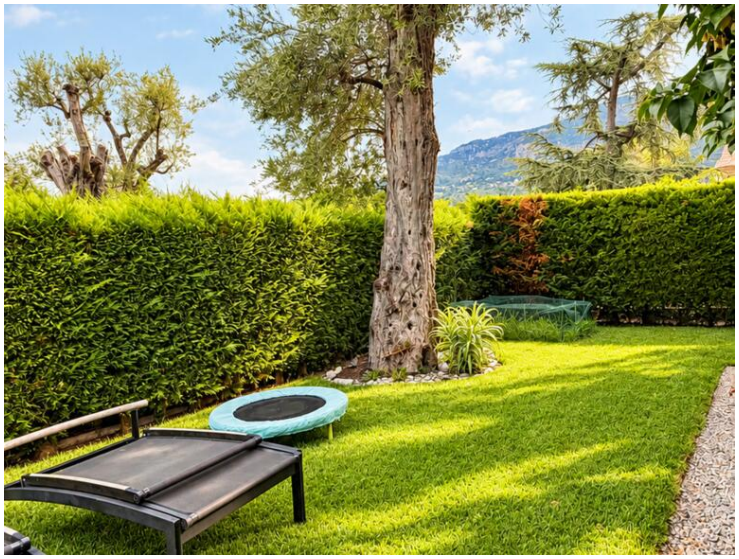
The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

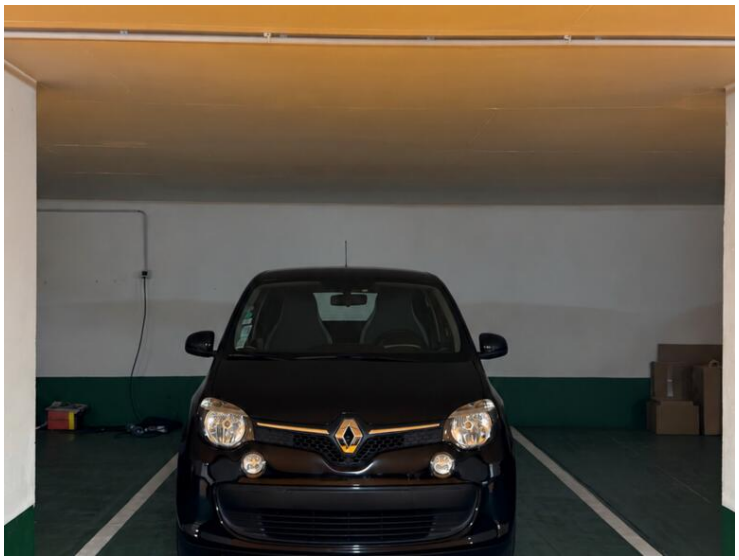
The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

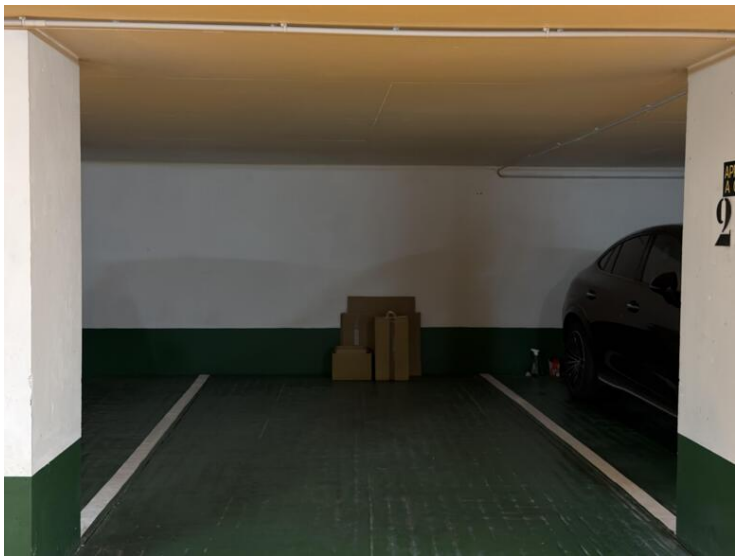












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.