Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

# ФОНВЬЕЙ - ЭДЕН СТАР — 2 КОМНАТЫ НА НАБЕРЕЖНОЙ

Аренда | Эксклюзив | 12 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 500 €

| | |
|---|---|
| *Тип объекта* **Квартира** | *Кол-во комнат* **2 комнаты** |
| *Здание* **Eden Star** | *Район* **Fontvieille** |
| *Жилая площадь* **62 m²** | *Площадь террасы* **20 m²** |
| *Общая площадь* **82 m²** | *Спальня* **1** |
| *Salle de bains* **1** | *Парковочное место* **1** |
| *Подвал* **1** | *Коммунальные услуги* **500 €** |
| *Состояние* **С ремонтом** | *Вид* **Море и скала** |
| *Положение* **Юго-восток** | *Свободна с* **09/2026** |
| *Код.* **L1725** | |

Идеальное расположение в порту Фонвьей в роскошной резиденции с консьержем. Эта очень красивая двухкомнатная квартира в идеальном состоянии отличается прекрасным видом на море. Квартира полностью меблирована. Снимается с подвалом и парковкой.

Расположенный на набережной в районе Фонвьейль, в роскошном доме Eden Star, этот двухкомнатный апартамент пользуется круглосуточным консьерж-обслуживанием и доступом к открытому бассейну.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

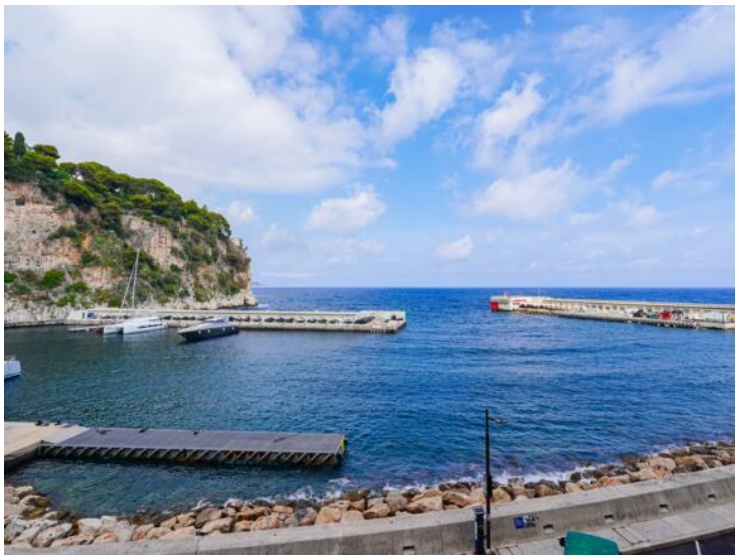
Полностью отреставрированный, меблированный и оформленный в современном стиле, он предлагает красивый вид на море и скалу, а также приятную светимость в течение всего дня.

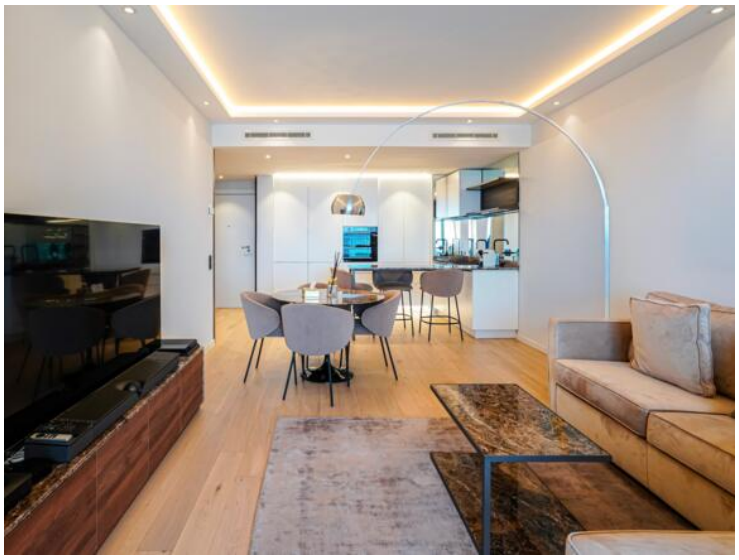
Квартира состоит из входа, ведущего в гостиную с полностью оборудованной американской кухней и барной зоной, спальни с встроенными шкафами, а также полноценной душевой комнаты, полностью отреставрировано. Лоджия, выходящая на море, доступная из всех комнат, гармонично расширяет внутренние пространства.

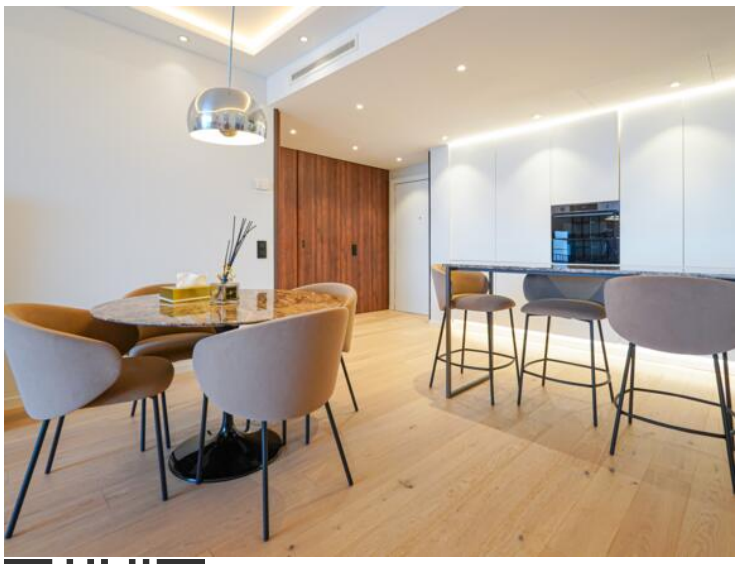
Парковочное место и подвал дополняют эту территорию.

Резиденция выигрывает от особенно востребованной среды, расположенной непосредственно рядом с магазинами, парками Фонвьей и пляжами Кап-д'Ай.

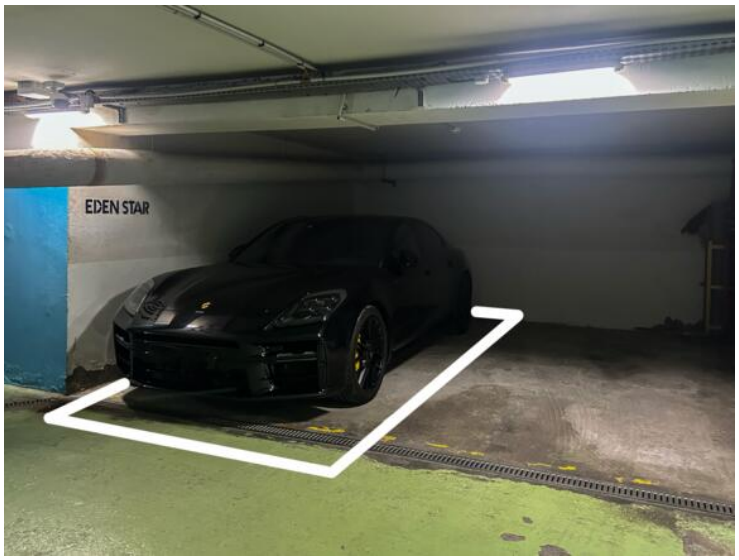
Доступно с сентября 2026 года.





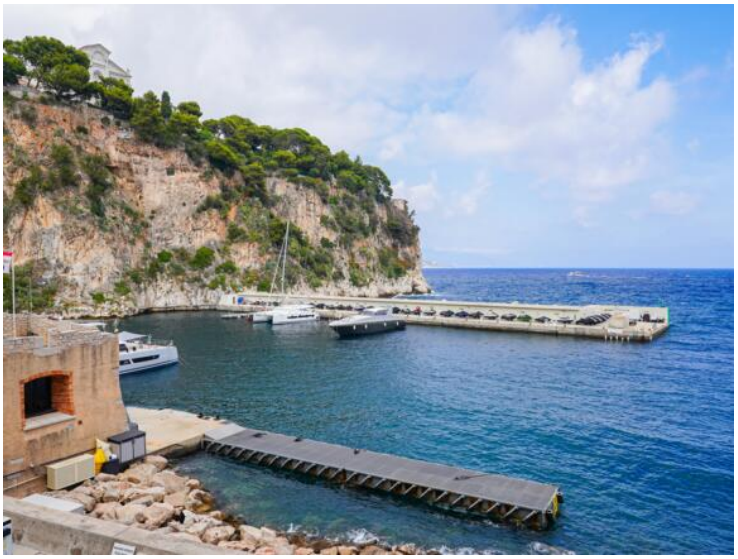


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.