



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

## Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent  
98000 Monaco

Тел : +377 97 70 10 10  
Факс : +377 97 70 10 11  
monaco@magrey.com  
www.magreymonaco.com



## Современная усадьба в Раматюэле

Сезонная аренда

Цена по запросу

|                                                |                            |                             |                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Вилла</b>                    | Город<br><b>Ramatuelle</b> | Страна<br><b>Франция</b>    | Жилая площадь<br><b>350 m<sup>2</sup></b> |
| Площадь участка<br><b>20 000 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>8</b>        | Salles de bains<br><b>8</b> | Состояние<br><b>Новый</b>                 |
| Meublé<br><b>Да</b>                            | Вид<br><b>Vue dégagée</b>  | Код.<br><b>8802L</b>        |                                           |

Расположенный всего в минуте от легендарной деревни Раматюэле и в 5 минутах от знаменитого пляжа Пампелон большая вилла, площадью 350 м<sup>2</sup>, обладающая подлинным шармом провансальского фермерского дома, на прекрасном ландшафтном участке площадью около 2 Га. Этот дом состоит из большой гостиной в современном стиле, полностью переделанной с учетом всех современных удобств, а также большой оборудованной кухни и телевизионного салона. В доме также есть 8 спален с ванными комнатами. Благородные материалы являются предметом особого внимания: натуральная напольная плитка, каменные полы, отшлифованные открытые деревянные балки, камины в большой гостиной с высокими потолками и в главной спальне.

Сад полностью ориентирован на создание атмосферы покоя и отдыха: большой бассейн с подогревом, фонтаны, террасы с натуральной терракотовой плиткой, засаженная растениями и цветами зона отдыха вокруг бассейна и площадка для игры в петанк. У подножия участка тропинка, проложенная через провансальскую гаригу, ведет на вершину, откуда открывается захватывающий вид на залив Сен-Тропе, Южные Альпы, Леринские острова и Каннский залив.

Оснащение : Кондиционер, Wi-Fi на всей территории виллы, телевизор в каждой комнате, спутниковая подписка на международные каналы, аудиоколонки Devialet, полностью оборудованная



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/4

Код. : 8802L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

профессиональная кухня, постельное белье Garnier Thiebaut и Beltrami, стеклянная посуда Schott Zwiesel, профессиональное барбекю...





