



## Буржуазная квартира в самом сердце Монако — La Radieuse

**Продажа**

**Ко-Эксклюзив**

**3 800 000 €**

|                                  |                                         |
|----------------------------------|-----------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>   | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>       |
| Здание<br><b>La Radieuse</b>     | Район<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Жилая площадь<br><b>89,60 m²</b> | Спальни<br><b>2</b>                     |
| Salles de bains<br><b>2</b>      | Подвал<br><b>1</b>                      |
| Этаж<br><b>2</b>                 | Состояние<br><b>С ремонтом</b>          |
| Вид<br><b>ГОРОД</b>              | Положение<br><b>ЗАПАД</b>               |
| Свободна с<br><b>Libre</b>       | Lois<br><b>Loi 887</b>                  |
| Код.<br><b>PEV1042</b>           |                                         |

Откройте для себя эту великолепную 3-комнатную квартиру в буржуазном стиле, полностью отремонтированную с использованием исключительных материалов. Расположенный в двух шагах от площади Мулен, в очаровательной резиденции, он сочетает в себе классическую элегантность и современный комфорт в самом сердце Монако.

В очаровательной буржуазной резиденции с лифтом, идеально расположенной в нескольких шагах от площади Мулен и бульвара д'Италия, эта великолепная 3-комнатная квартира была полностью перепланирована с использованием высококачественной отделки.



Имея площадь около 89 м<sup>2</sup>, он предлагает большие объемы и элегантную атмосферу, подчеркнутую высококачественными материалами, такими как ценный мрамор и инкрустированное дерево. Ремонт включает в себя оборудование для домашней автоматизации (освещение, жалюзи, музыка и т.д.), а также высокий уровень безопасности (усиленные двери, сейфы, камеры).

Квартира состоит из:

- Гостеприимный вход
- Полностью оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой
- Просторная гостиная с двуспальной кроватью и индивидуальным местом для хранения
- Главная спальня с большими шкафами и ванной комнатой
- Вторая спальня со своей ванной комнатой

Закон 887 – идеально подходит для основного места жительства или пье-а-терре.

Дом дополнен красивым погребом.







