



## ПРОСТОРНЫЕ 5 КОМНАТ - ПАРК СЕН-РОМАН - ВИД НА МОРЕ

Продажа

17 500 000 €

|                                           |                                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>            | Кол-во комнат<br><b>5 комнат</b>           |
| Здание<br><b>Parc Saint Roman</b>         | Район<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| Жилая площадь<br><b>228 m<sup>2</sup></b> | Площадь террасы<br><b>48 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>276 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>4</b>                        |
| Salles de bains<br><b>3</b>               | Парковочные места<br><b>2</b>              |
| Подвал<br><b>1</b>                        | Этаж<br><b>15</b>                          |
| Состояние<br><b>Très bon état</b>         | Вид<br><b>Море</b>                         |
| Код.<br><b>V-189</b>                      |                                            |

Просторная, светлая и спокойная квартира на высоком этаже в престижном жилом комплексе.

Кондоминиум предлагает множество удобств, включая бассейн, тренажерный зал, сауну, снэк-бар, ухоженные сады и круглосуточную службу консьержей.

Из окон квартиры открывается непрерывный вид на Голубой залив и Средиземное море. Квартира продается с двумя парковочными местами и подвалом.

Квартира включает в себя красивый холл, просторную гостиную с полностью оборудованной открытой кухней, выходящей на террасу, спальню с гардеробной и душевой комнатой (en suite), также с выходом на террасу, вторую спальню с душевой комнатой (en suite) и доступом на балкон, третью спальню с ванной комнатой (en suite), а также кабинет, который также располагает собственной



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/5**

Код. : V-189

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ванной комнатой.

В настоящее время квартира сдается в аренду за 32 500 евро в месяц плюс 1800 евро коммунальных платежей. Договор аренды заключен на 2 года с возможностью ежегодного продления.







