HOMES
SANDRO PIRAS
REAL ESTATE

HOMES Sandro Piras Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Annonciade Residence | Blvd d'Italie | Пляжная зона

Продажа | Эксклюзив | 3 750 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**
Здание **Annonciade**	*Район* **La Rousse - Saint Roman**
Жилая площадь **56 m²**	*Площадь террасы* **14 m²**
Общая площадь **70 m²**	*Спальня* **1**
Salle de bains **1**	*Состояние* **Très bon état**
Вид **Панорамный вид на море**	*Положение* **На юг**
Свободна с **03/2027**	*Код.* **HOMES-V-ANN-1BED B**

С эксклюзивным адресом на бульваре д'Итали, эта яркая квартира на продажу расположена на высоком этаже надёжного современного дома и отличается просторными номерами с великолепным видом на море.

- Рядом с пляжами Ларвотто и проспектом Принцесса Грейс
- В нескольких минутах ходьбы от лучших магазинов и ресторанов Carré d'Or
- Квартира наперед, с солнечной террасой с видом на море
- Гостиная с полуоткрытой кухней
- Двухместная спальня с встроенными шкафами, с волшебной террасой
- Резиденция с консьержем и круглосуточной охраной
- Идеальная квартира в жилом районе
- Парковочное место, доступное для покупки в жилом доме

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES Sandro Piras Real Estate
Тел : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Résidence Annonciade — одна из самых узнаваемых жилых башен Монако, расположенная в востребованном районе Ла-Русс. С панорамным видом на Средиземное море и силуэт Монако, резиденция славится своими яркими апартаментами, круглосуточным обслуживанием консьержа и удобным доступом к пляжу Ларвотто, Монте-Карло и местным сервисам. Идеальное расположение, безопасность и высококачественная жилая среда делают Résidence Annonciade популярным выбором как для жителей, так и для инвесторов, ищущих элитную недвижимость в Монако.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.