



CAP D'AIL – Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с частным бассейном

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 7
Район Cap-d'Ail	Город Cap-d'Ail
Страна Франция	Жилая площадь 300 m²
Площадь террасы 500 m²	Общая площадь 788 m²
Спальни 4	Salles de bains 4
Гараж 2	Состояние Prestations luxueuses
Вид Великолепный вид на море Код: 3523	Свободна с Rapidement

Расположенный по одному из самых престижных адресов Кап-д'Ай, этот великолепный двухуровневый пентхаус обладает исключительным местоположением — всего в нескольких минутах от Монако и в пешей доступности от знаменитого пляжа Ла-Мала, считающегося одной из самых красивых бухт Лазурного Берега.

Сочетая элегантность, комфорт и уединение, эта недвижимость площадью около 300 м² впечатляет своими просторными интерьерами, отделкой высокого класса и большими открытыми террасами с частным бассейном. Просторная двойная гостиная с окнами в пол, выходящая на террасу с видом на море и южным расположением, кухня (техника Gaggenau), 4 спальни, 4 ванные комнаты, гостевой туалет, массажная комната с хаммамом. Гараж и прачечная.



Редкая возможность приобрести недвижимость, предлагающую комфорт частной виллы, удобство апартаментов и исключительное расположение между Монако и великолепным пляжем Ла-Мала. Резиденция с консьержем и бассейном.



На основном уровне расположен элегантный холл, гостевой туалет, просторная двойная гостиная с обеденной зоной, наполненная естественным светом, полностью оборудованная кухня, а также великолепная мастер-спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Также на этом этаже расположена вторая спальня с собственной ванной комнатой. Все помещения имеют выход на просторные террасы, создающие идеальное пространство для приёма гостей и отдыха у частного бассейна.

На нижнем уровне находится ночная зона, состоящая из двух спален с собственными гардеробными и ванными комнатами (с ванной или душем). Здесь также оборудована wellness-зона, предназначенная для отдыха и восстановления, включающая массажный кабинет и хаммам.

Закрытый гараж на два автомобиля, а также прачечная дополняют преимущества этой редкой недвижимости.









