La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



CAP D'AIL – Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с частным бассейном

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **7**
Район **Cap-d'Ail**	*Город* **Cap-d'Ail**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **300 m²**
Площадь террасы **500 m²**	*Общая площадь* **788 m²**
Спальни **4**	*Salles de bains* **4**
Гараж **2**	*Состояние* **Prestations luxueuses**
Вид **Великолепный вид на море**	*Свободна с* **Rapidement**
Код: **3523**	

Расположенный по одному из самых престижных адресов Кап-д'Ай, этот великолепный двухуровневый пентхаус обладает исключительным местоположением — всего в нескольких минутах от Монако и в пешей доступности от знаменитого пляжа Ла-Мала, считающегося одной из самых красивых бухт Лазурного Берега.
Сочетая элегантность, комфорт и уединение, эта недвижимость площадью около 300 м² впечатляет своими просторными интерьерами, отделкой высокого класса и большими открытыми террасами с частным бассейном. Просторная двойная гостиная с окнами в пол, выходящая на террасу с видом на море и южным расположением, кухня (техника Gaggenau), 4 спальни, 4 ванные комнаты, гостевой туалет, массажная комната с хаммамом. Гараж и прачечная.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Редкая возможность приобрести недвижимость, предлагающую комфорт частной виллы, удобство апартаменов и исключительное расположение между Монако и великолепным пляжем Ла-Мала.
Резиденция с консьержем и бассейном.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

На основном уровне расположен элегантный холл, гостевой туалет, просторная двойная гостиная с обеденной зоной, наполненная естественным светом, полностью оборудованная кухня, а также великолепная мастер-спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Также на этом этаже расположена вторая спальня с собственной ванной комнатой, Все помещения имеют выход на просторные террасы, создающие идеальное пространство для приёма гостей и отдыха у частного бассейна.

На нижнем уровне находится ночная зона, состоящая из двух спален с собственными гардеробными и ванными комнатами (с ванной или душем). Здесь также оборудована wellness-зона, предназначенная для отдыха и восстановления, включающая массажный кабинет и хаммам.

Закрытый гараж на два автомобиля, а также прачечная дополняют преимущества этой редкой недвижимости.





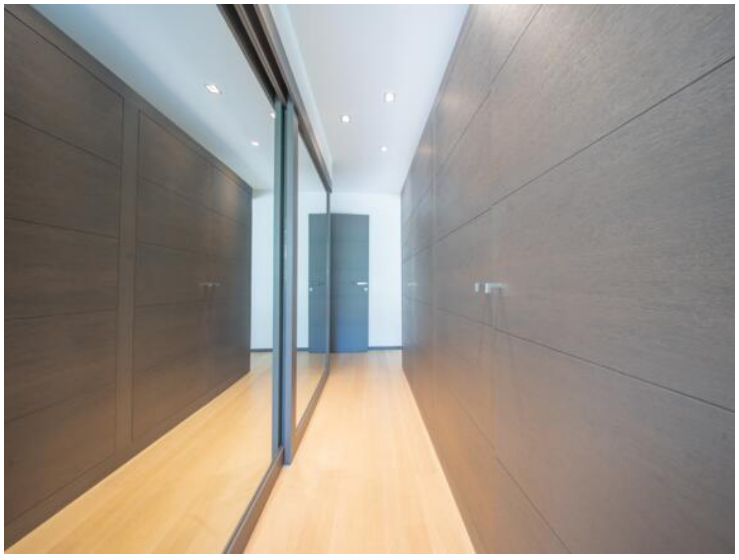


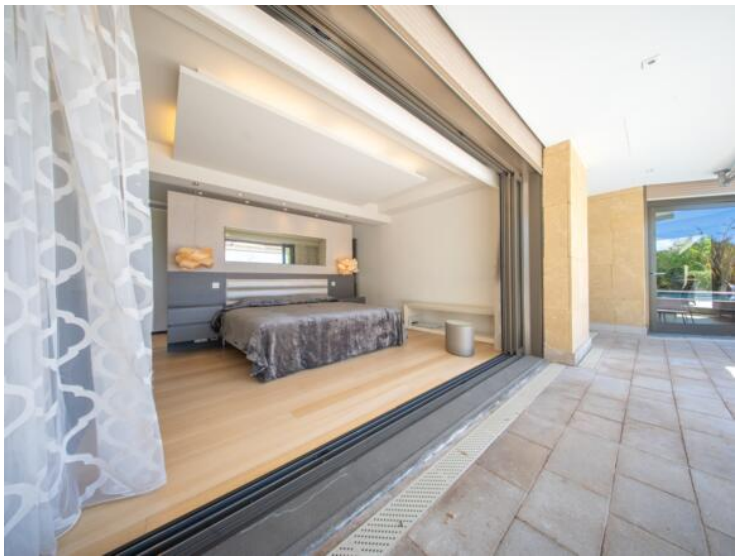


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



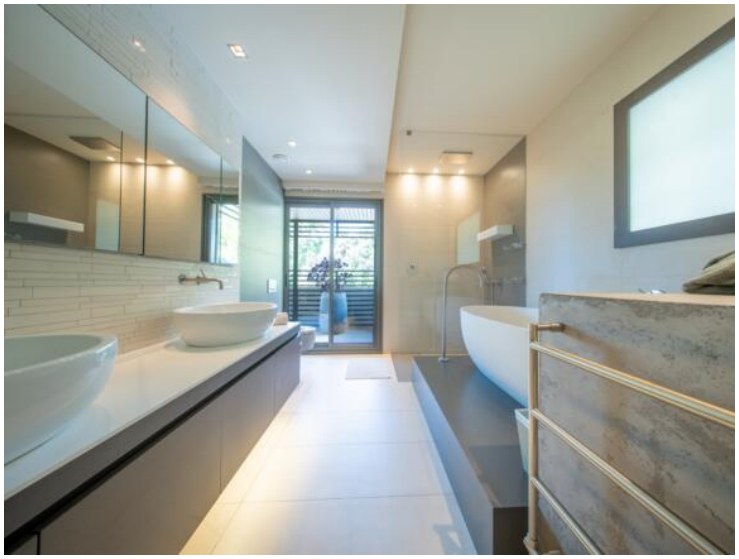


Код. : 3523

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

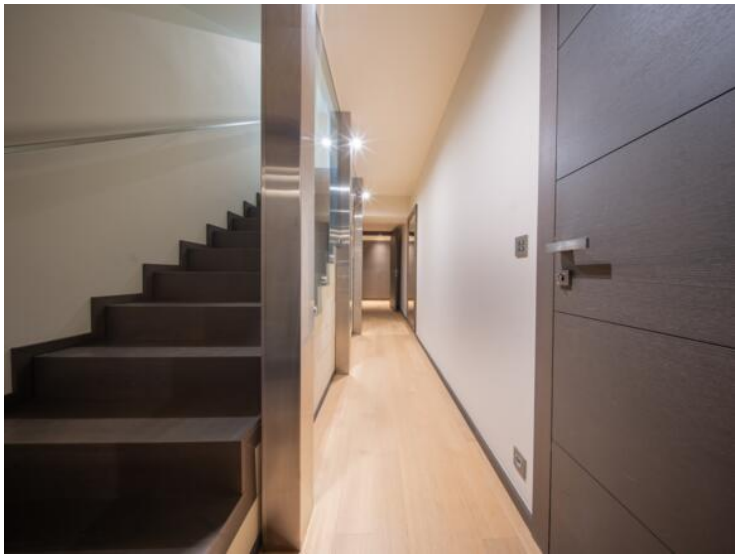
LA COSTA PROPERTIES MONACO

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com









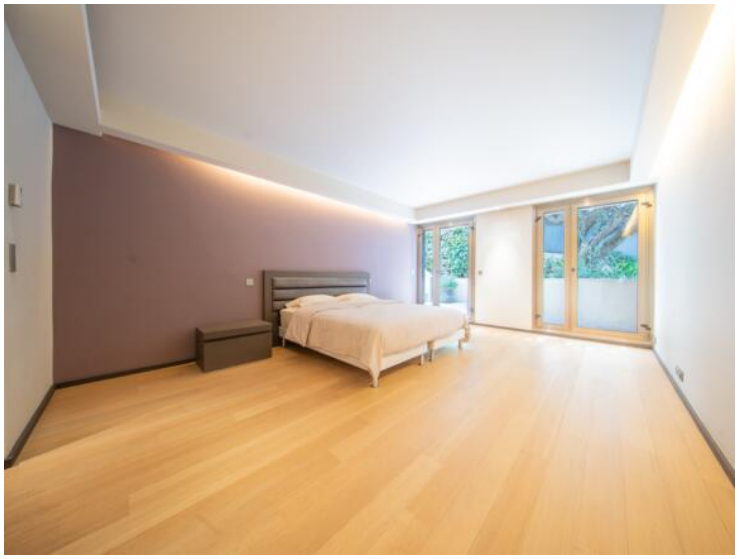
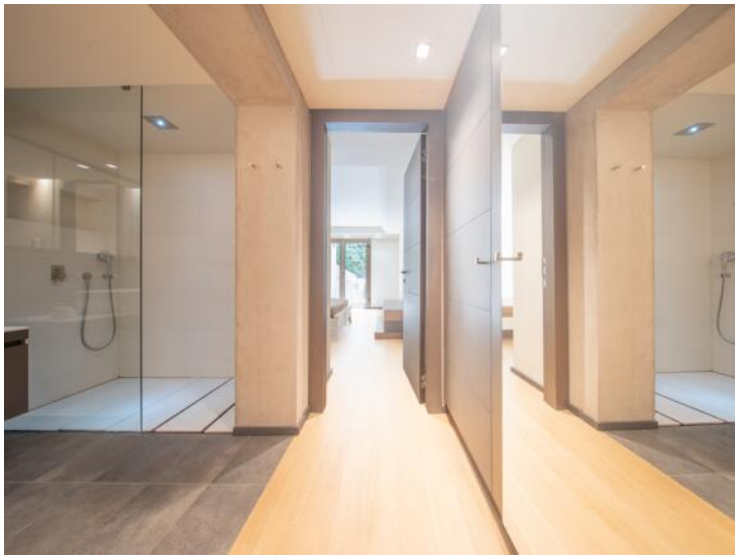
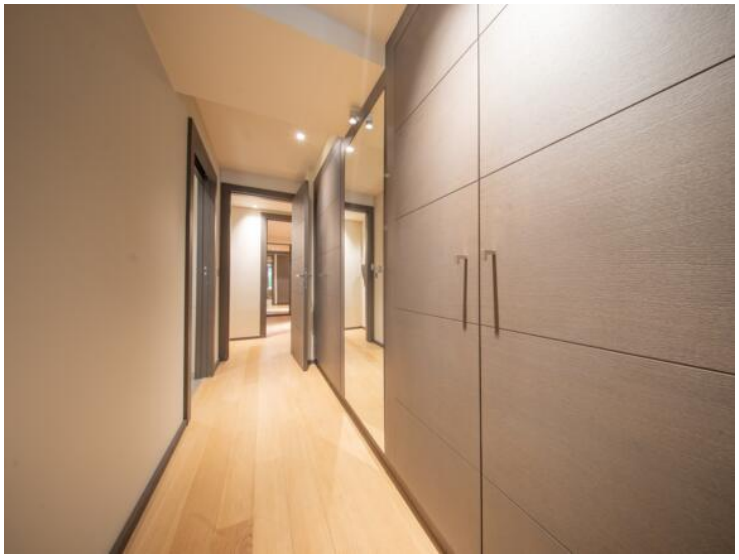




Код. : 3523

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com




Код. : 3523

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Тел : +377 97 97 99 00
Факс : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.