Douglas Elliman France
1 avenue Denis Séméria
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Тел : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr



Продажа

860 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**	*Город* **Nice**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **90 m²**	*Площадь террасы* **14 m²**	*Общая площадь* **108 m²**	*Спальни* **3**
Salles de bains **2**	*Состояние* **Новый**	*Вид* **Vue dégagée**	*Код.* **11386**



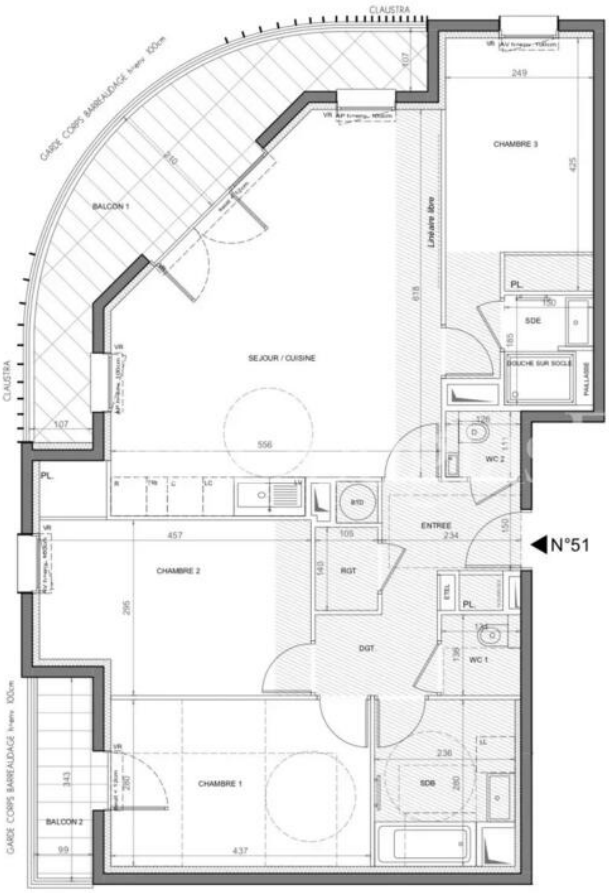


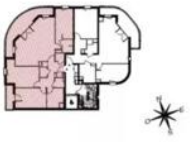
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DouglasElliman
FRANCE - MONACO

Douglas Elliman France
Тел : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr

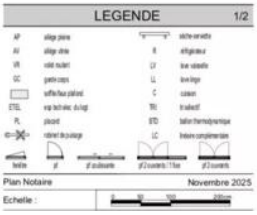
12 RUE AUGUSTE GAL
NICE | 06





APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° 51 au 5ème étage

ENTREE	5.16 m²
SEJOUR / CUISINE	30.76 m²
CHAMBRE 1	12.23 m²
CHAMBRE 2	13.86 m²
CHAMBRE 3	11.89 m²
SALLE DE BAIN	6.13 m²
SALLE D'EAU	2.73 m²
WC 1	1.82 m²
WC 2	1.41 m²
RANGEMENT	1.48 m²
DEGAGEMENT	2.85 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	90.32 m²
BALCON 1	13.90 m²
BALCON 2	3.40 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	107.62 m²





Conformément à la réglementation, ce plan est :
EVOLUTIF | PMR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.