Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Продажа

420 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**	*Район* **Haut Borrigo**	*Город* **Menton**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **77 m²**	*Спальни* **3**	*Salle de bains* **1**
Парковочное место **1**	*Подвал* **1**	*Состояние* **Très bon état**	*Вид* **Vue dégagée**
Свободна с **Libre**	*Код.* **VF1634**		

В надёжном жилом доме, расположенном на вершинах района Борриго, можно найти эту уютную четырёхкомнатную квартиру площадью около 77 м², расположенную на шестом этаже и состоящую из входа и светлой гостиной, отдельная кухня, три спальни, душевая и отдельный туалет.

Также здесь есть балкон, подвал и парковочное место.

Идеально расположенная, эта недвижимость находится в непосредственной близости от школ, общественного транспорта и местных магазинов.

Сборы оплачиваются продавцом, если иное не указано в мандате.

Оценочные годовые расходы энергии для стандартного использования: от €902 до €1,220. Средние цены на энергоносители индексируются в 2023 году.

Подчиняется режиму совместного владения, состоящего всего из 183 участков, включая 69 жилых участков.

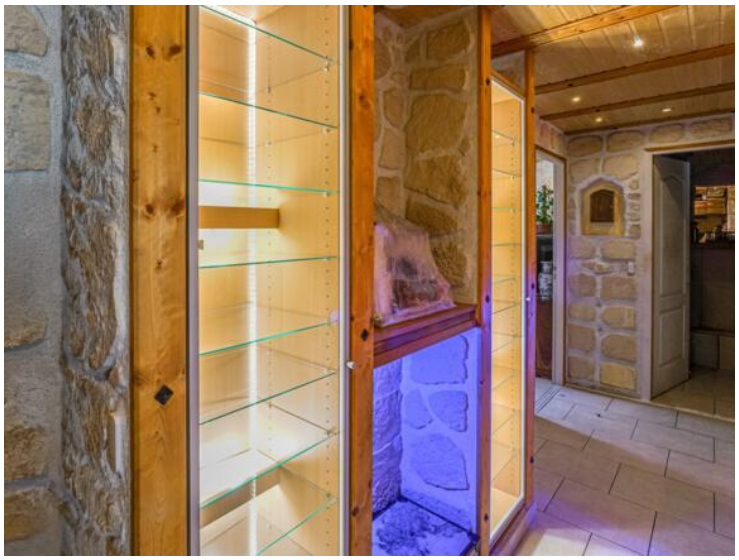
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

При условии предоставления отчёта о природных рисках и загрязнении, которую можно ознакомиться на сайте Georisk: https://georisques.gouv.fr/









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







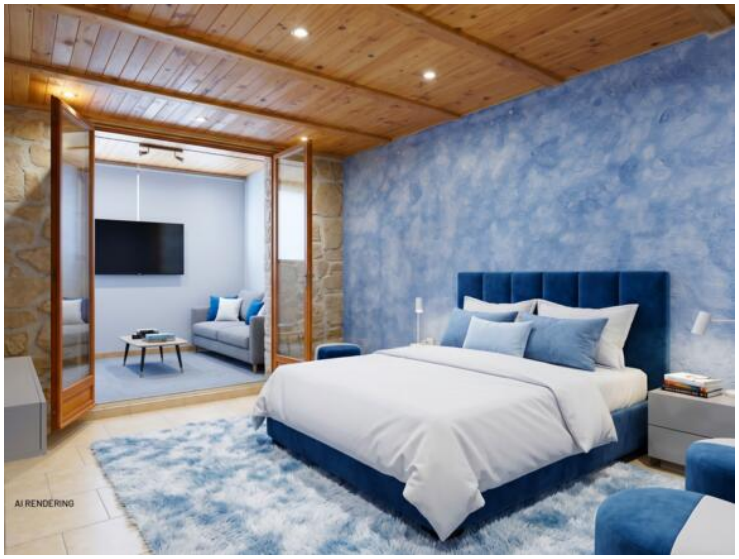






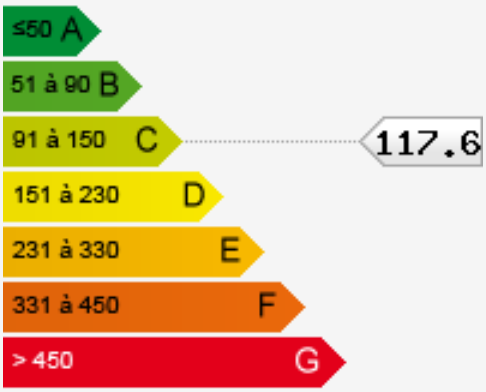
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

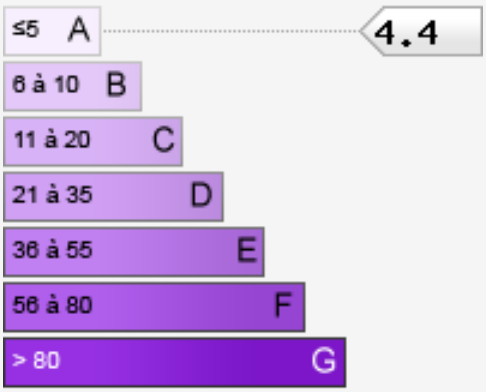




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.