Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Офисные/торговые помещения - Карре д'Ор - Витрины магазинов

Location professionnelle **Эксклюзив**

14 500 € / месяц
+ Коммунальные услуги : 1.040 €

Тип объекта **Офис**	*Здание* **Park Palace**
Район **Carré d'Or**	*Жилая площадь* **185 m²**
Парковочные места **2**	*Этаж* **RDC**
Коммунальные услуги **1 040 €**	*Состояние* **Très bon état**
Свободна с **01/11/2026**	*Код.* **L-77**

В настоящее время преобразованное в бизнес-центр, офисное или коммерческое помещение в очень хорошем состоянии расположено в торговых центрах Park Palace, в самом центре Княжества Монако, в самом сердце Carré d'Or, в двух шагах от самых престижных бутиков. Эта резиденция предлагает услуги консьержа 24/24.

Офис на том же уровне, общей площадью 185 м². Состоит из набора независимых офисов, помещения с мужским и женским туалетом, чайной комнаты, складских помещений, а также большого открытого пространства, которое также может быть использовано в качестве переговорной комнаты.

два парковочных места дополняют этот объект недвижимости.

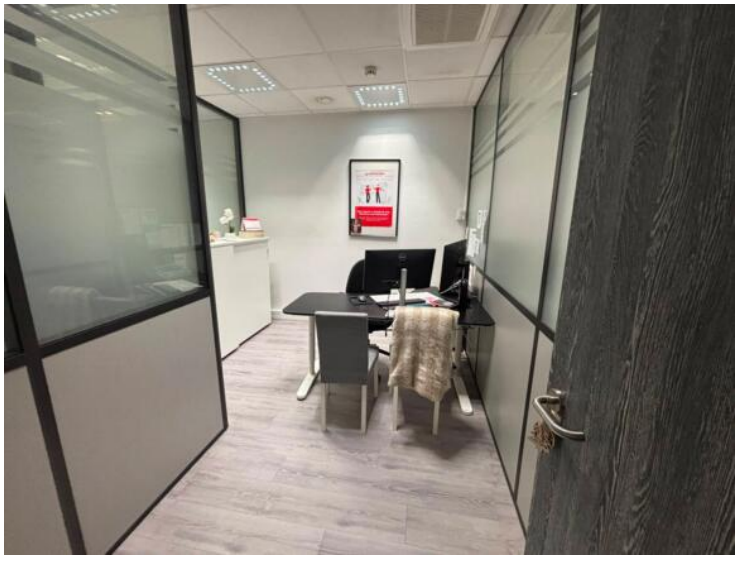
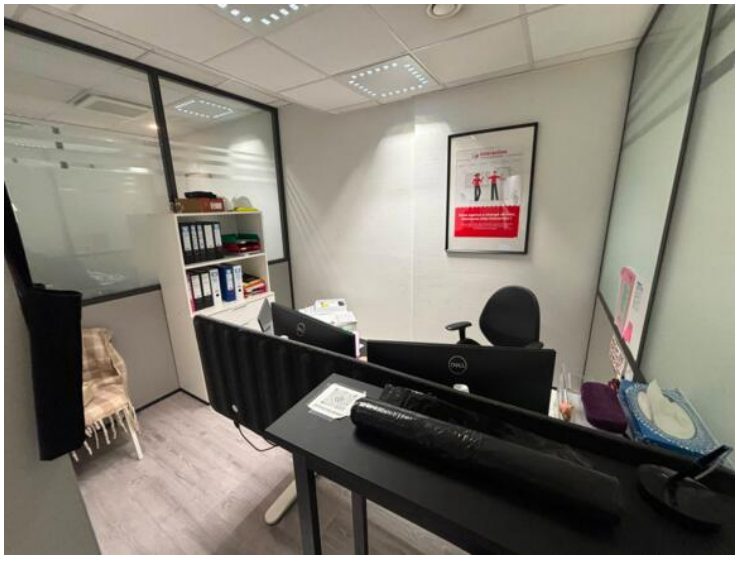
Арендная плата с учетом НДС

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

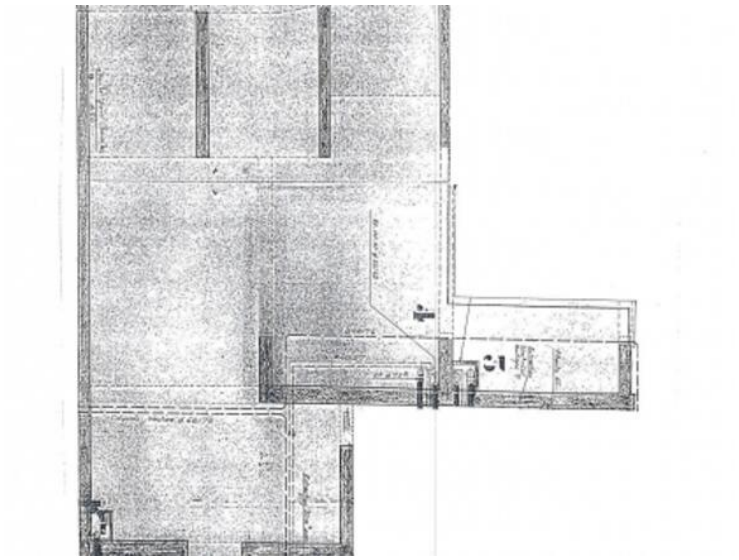












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.