

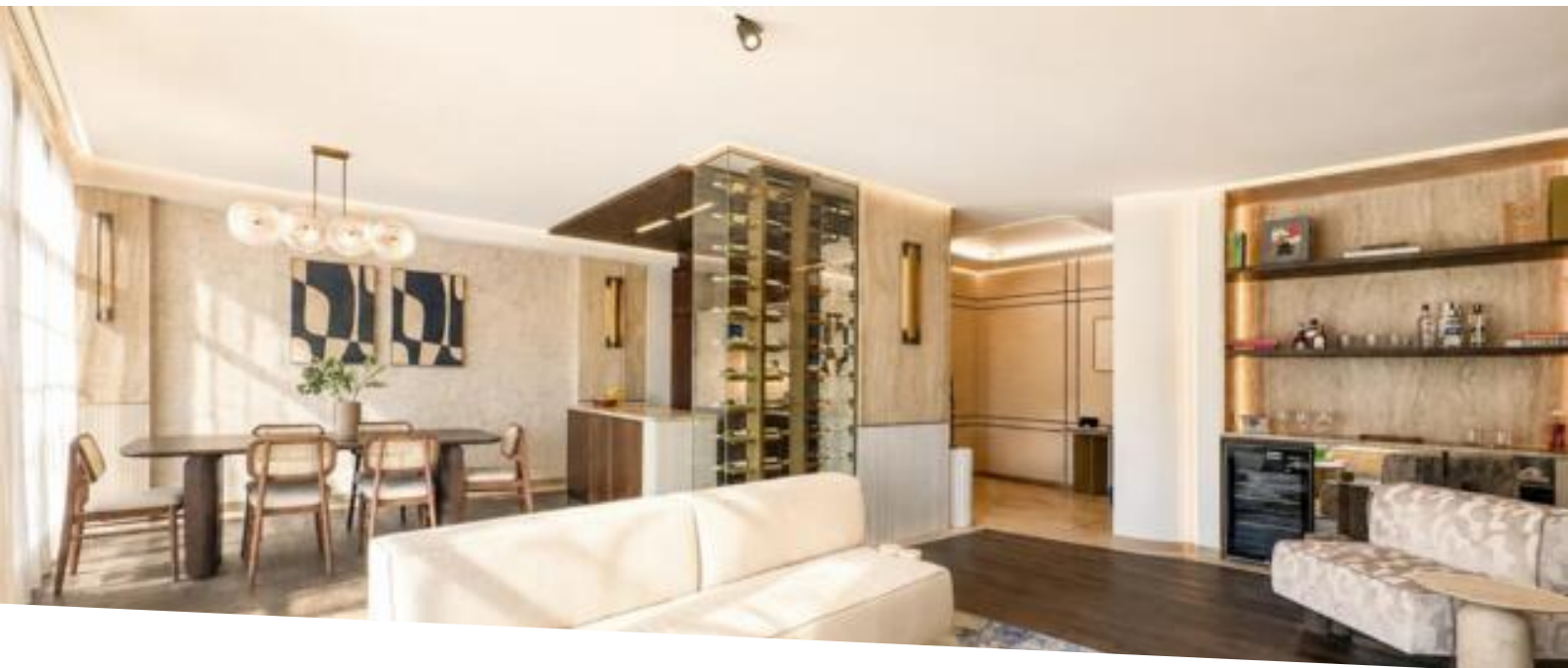


**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Château Périgord — Роскошные 4-комнатные апартаменты

Продажа 10 800 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 4 комнаты
Здание Château Perigord	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 147 m²	Площадь террасы 28 m²
Общая площадь 175 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Этаж 13
Коммунальные услуги в год 16 800 €	Состояние Новый
Meublé Да	Вид Панорамный вид на море
Положение Запад	Свободна с Libre
Код. VMC2295	

В престижной резиденции с круглосуточной службой консьержа, ухоженным бассейном и превосходным расположением рядом со всей необходимой инфраструктурой, пляжами Ларвотто и Международной школой Монако вас ожидают поистине исключительные апартаменты.

С первых шагов вас окутывает атмосфера элегантности, уюта и абсолютного комфорта. Просторная гостиная с великолепным паркетом из массива американского ореха впечатляет своими объемами, обилием естественного света и изысканным дизайном. Панорамные окна от пола до потолка гармонично объединяют внутреннее пространство с просторной террасой, где особенно приятно завершить день бокалом хорошего вина, наслаждаясь тишиной и прекрасными видами.

Парадная гостиная дополнена



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/7

Код. : VMC2295

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

стильной барной зоной со встроенным винным шкафом, создающей идеальную атмосферу как для спокойных вечеров, так и для теплых встреч с семьей и друзьями.

Роскошная кухня, выполненная из благородного мрамора и травертина, является настоящим произведением искусства. Она оснащена бытовой техникой премиум-класса, отвечающей самым высоким требованиям. Каждое утро здесь начинается с аромата свежесваренного кофе, пока первые лучи солнца мягко освещают обеденную зону.

Спальни оборудованы изготовленными на заказ встроенными шкафами и удобными рабочими зонами, превращая их в настоящие уголки спокойствия и уединения. Главная спальня располагает просторной гардеробной, выполненной по индивидуальному проекту, а также элегантной ванной комнатой с отдельно стоящей ванной, из которой открывается великолепный вид на море.

Ванные комнаты, отделанные благородным мрамором, сочетают современный дизайн и эксклюзивное оснащение, создавая атмосферу собственного спа-салона. Одна из ванных комнат дополнительно оборудована частным хаммамом.

Эта эксклюзивная недвижимость создана для тех, кто ценит исключительное качество жизни и ищет полностью готовый к проживанию дом, где роскошь, современный дизайн и абсолютный комфорт гармонично сочетаются в едином пространстве.

Апартаменты включают три просторные спальни, каждая из которых располагает собственной ванной комнатой. Среди них — великолепная главная мастер-сьют с просторной гардеробной и роскошной



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
2/7

Код. : VMC2295

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ванной комнатой. Одна из дополнительных спален также оснащена собственной ванной комнатой с частным хаммамом.

Отдельная прачечная, гостевой санузел, многочисленные встроенные шкафы и современная система «Умный дом» обеспечивают максимальный уровень комфорта. Апартаменты полностью оборудованы системой кондиционирования воздуха.

Инновационная система домашней автоматизации позволяет интуитивно управлять освещением, климатом и другими функциями квартиры, делая повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Отдельное хозяйственное помещение обеспечивает дополнительное удобство и позволяет поддерживать жилое пространство в идеальном порядке.

Предложение дополняет парковочное место на территории резиденции с действующим договором аренды. При необходимости дополнительные парковочные места можно приобрести в соседнем здании.

Эта эксклюзивная недвижимость создана для тех, кто стремится к исключительному качеству жизни: полностью готовый к проживанию дом, где роскошь, современный дизайн и абсолютный комфорт объединены в совершенной гармонии.

Апартаменты передаются полностью меблированными.





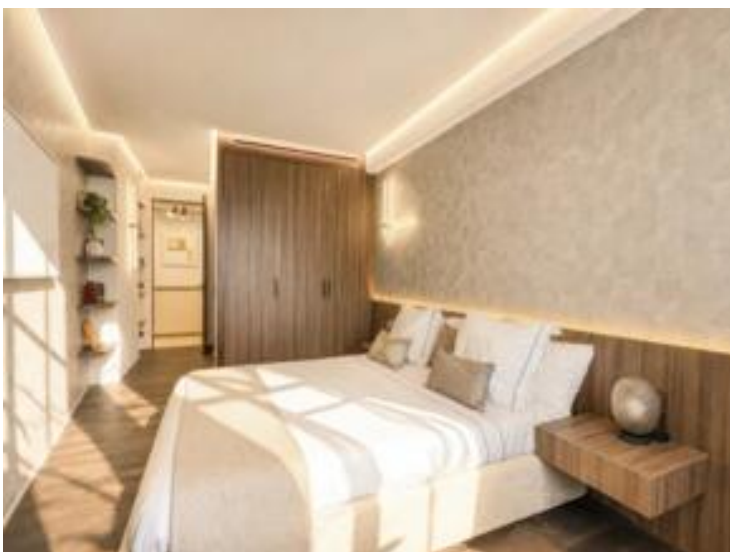
MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
4/7

Код. : VMC2295

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
6/7

Код. : VMC2295

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

