



## La Petite Afrique — исключительная квартира в самом сердце Carré d'Or

### Location meublée

### Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Здание <b>La Petite Afrique</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Жилая площадь <b>488 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>227 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>715 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Парковочные места <b>2</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>7</b>
Коммунальные услуги <b>10 000 €</b>	Состояние <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Да</b>	Вид <b>Вид на море и площадь казино</b>
Положение <b>Юг - Запад - Север - Восток</b>	Свободна с <b>Незамедлительно</b>

Расположенная в престижной резиденции La Petite Afrique, в самом сердце Carré d'Or, эта исключительная квартира занимает целый этаж и занимает привилегированное расположение в нескольких шагах от Place du Casino.

Один из самых эксклюзивных адресов в Монако, резиденция предлагает первоклассные услуги, круглосуточную консьерж-службу, оздоровительную зону со спа, бассейн, массажный зал и фитнес-зал.



Доступная на частном лифте, эта квартира с исключительными объёмами предлагает 488 м<sup>2</sup> жилой площади, расширенную впечатляющей террасой площадью 227 м<sup>2</sup>, открывая захватывающий вид на Средиземное море, сады казино и площадь Казино.

Полностью отреставрированный с использованием благородных материалов и исключительной отделки, объект оформлен следующим образом:

- Большая гостиная, залитая светом, с прямым выходом на террасу.
- Элегантная столовая и офисное помещение.
- Пять спален с ванными комнатами, каждая со своей ванной или душевой комнатой.
- Полностью оборудованная отдельная кухня с современным оборудованием.
- Телевизионная и библиотечная зона.
- Прачечная, гостевой туалет и много встроенного места для хранения.
- Два служебных помещения, предназначенных для домашнего персонала.

Квартира также оснащена высококлассными техническими услугами, включая современную домашнюю автоматизацию, реверсивное кондиционирование воздуха, подогрев пола и двойные стеклопакеты.

Два парковочных места и подвал дополняют этот исключительный объект.







