



## РЕДКИЕ 6-КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Аренда

37 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 5.600 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Здание <b>Le Metropole</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Жилая площадь <b>281,50 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>47,30 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>328,80 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Парковочные места <b>3</b>
Подвалы <b>2</b>	Этаж <b>4</b>
Коммунальные услуги <b>5 600 €</b>	Состояние <b>Très bon état</b>
Вид <b>ГОРОД</b>	Положение <b>ВОСТОК - ЗАПАД</b>
Свободна с <b>15/10/2026</b>	Код. <b>PEL827</b>

Откройте для себя исключительную квартиру с видом на Авеню де Ситронье в Carré d'Or. Эта квартира продаётся с трехлетней арендой, с возможностью продления. Живите в самом сердце Монте-Карло, в престижном Carré d'Or, в одном из самых элитных жилых комплексов. В этом доме есть три парковочных места.



Общая площадь квартиры составляет 328,8 м<sup>2</sup>, из которых 281,5 м<sup>2</sup> приходится на жилую площадь (295 м<sup>2</sup> внутри плюс 47,3 м<sup>2</sup> терраса). Пользуясь двойной экспозицией Восток/Запад.

Он состоит из входа с душем, гостиной с отдельной столовой, кухни и четырёх спален с ванными комнатами.

Предлагаемая аренда рассчитана на три года с возможностью продления, с ежемесячной арендной платой €37,000 плюс €5,600 на оплату расходов, включая три больших помещения и охраняемый подвал.



