



## КОНДАМИН - ХЕМЕРА - 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА - ВИД НА МОРЕ И СКАЛЫ

Продажа

6 800 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Résidence Héméra (Grand Ida)</b>	Район <b>Jardin Exotique</b>
Жилая площадь <b>94 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>40 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>134 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочные места <b>2</b>
Подвал <b>1</b>	Состояние <b>Новый</b>
Вид <b>Вид на море и скала Монако</b>	Свободна с <b>Незамедлительно</b>
Код: <b>V1712</b>	

Открывая один из самых красивых видов на Княжество на море, два порта — Монако и Скалу, эта квартира расположена в новой резиденции Эмера в жилом районе Jardin Exotique. В непосредственной близости от Фонвьей, Ла Кондамин и рынка он отличается просторными просторами, красивым светом и большим балконом, позволяющими полностью насладиться этой исключительной панорамой.

С выдающимися панорамными видами на море, Скалу и два порта Монако, эта квартира расположена в новой резиденции Héméra (Grand Ida), построенной в начале 2026 года, в жилом районе Jardin Exotique.



В непосредственной близости от Фонвьей, Ла Кондамин, рынка и Порт-Эркуля город обеспечивает быстрый доступ к центру города благодаря общественным лифтам, расположенным в нескольких шагах от резиденции.

Квартира никогда не жила, состоит из входа, просторной гостиной с открытой американской кухней, расширенной большим балконом. В ночной зоне есть спальня с душевой и гардеробной, мастер-люкс с ванной и гримёркой, а также гостевой туалет.

Все основные комнаты выходят на открытые пространства и открываются панорамные виды на море и скалу.

Подвал и парковочное место дополняют эту территорию. Вторая парковка доступна за дополнительную плату.









