



Великолепная трёхкомнатная квартира продана под ключ в совершенно новом доме

Продажа

9 850 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Villa Ariane	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 141,97 m²	Площадь террасы 32,77 m²
Общая площадь 174,74 m²	Спальни 2
Salles de bains 2	Подвал 1
Состояние Prestations luxueuses	Меublé Да
Код. PPEV2623	

В недавно отреставрированной и выполненной в удивительном буржуазном стиле резиденции Villa Ariane, откройте для себя эту роскошную двухкомнатную квартиру с премиальными удобствами в изысканной и исключительно центральной обстановке.

Резиденция выделяется элегантными общими зонами, обслуживанием консьержа и высоким уровнем комфорта. Также здесь есть два лифта, один из которых обеспечивает прямой доступ к квартире, обеспечивая абсолютную приватность.

Идеально расположенный на востребованном бульваре д'Итали, резиденция отличается отличным расположением в самом сердце оживлённого района с всеми удобствами в непосредственной близости, включая супермаркеты, магазины, кафе, рестораны,





общественный транспорт и быстрый доступ к пляжам Ларвотто, центру города и главным достопримечательностям княжества.





Совершенно новая и полностью меблированная, эта квартира под ключ была продуманно спроектирована с особым вниманием к материалам, пропорциям и естественному освещению. Палитра естественных тонов, усиленная теплом дерева и мягкостью тщательно подобранных текстур, создаёт утончённую и успокаивающую атмосферу, предлагая настоящее ощущение уюта, идеально подходящее для расслабления и благополучия.

При входе множество встроенных шкафов обеспечивают достаточно места для хранения. Просторная гостиная и столовая предлагают тёплую, но современную обстановку. Отдельная полностью оборудованная кухня дополнена прилегающей прачечной.

Спальные помещения состоят из двух красивых спален с отдельной ванной комнатой, каждая из которых имеет собственную душевую комнату. В главной спальне также есть отдельная гримёрка. Гостевой туалет дополняет практичную и хорошо продуманную планировку квартиры.

Открытые пространства органично расширяют жилые зоны: гостиная и одна из спален выходят на просторную засаженную лоджию, а вторая спальня имеет собственную частную лоджию.

Подвал внутри здания входит в запрашиваемую цену.

Редкая недвижимость, сочетающая вечное очарование буржуазной архитектуры с современной элитной отделкой и исключительным комфортом.











