Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 97 70 05 55
Факс : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



ВИЛЛА «ЛА РОМЕН» — ЭЗЕ

Продажа

2 700 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **больше 5 комнат**
Район **Èze**	*Город* **Èze**
Страна **Франция**	*Жилая площадь* **211 m²**
Площадь террасы **42 m²**	*Общая площадь* **253 m²**
Спальни **5**	*Salles de bains* **3**
Парковочные места **2**	*Вид* **Vue mer**
Код. **VILLA EZE**	

Большая вилла на 3 этажа в самом сердце прекрасного города Эз.

Большая вилла на 3 этажа, расположенная в прекрасном городе Эз, предлагающая красивые объёмы и несколько независимых жилых зон.

На уровне сада есть квартира с входом, светлая гостиная, кухня, коридоры с гардеробной, спальня и ванная с туалетом. Внешний доступ также ведёт в оздоровительную зону с сауной, душевой и сервисным коридором. Крытая парковка под беседкой завершает этот уровень.

Первый этаж, доступный по внешней лестнице к востоку от дома, содержит большую квартиру с

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Тел : +377 97 70 05 55
Факс : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

входом, распределительным коридором, просторной гостиной, кухней и несколькими коридорами. На этом уровне также есть три люкса, каждый с спальней и отдельной ванной или душевой комнатой. Красивая терраса расширяет жилые помещения.

Второй этаж, доступный по внешней лестнице сзади дома, включает квартиру с входом, гостиную с открытой кухней, распределительный коридор, спальню, ванную с туалетом и террасу.

Эта редкая недвижимость обладает огромным потенциалом, идеально подходящей для большой семьи, второго дома или арендной инвестиции в одном из самых востребованных районов Французской Ривьеры.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Тел : +377 97 70 05 55
Факс : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.