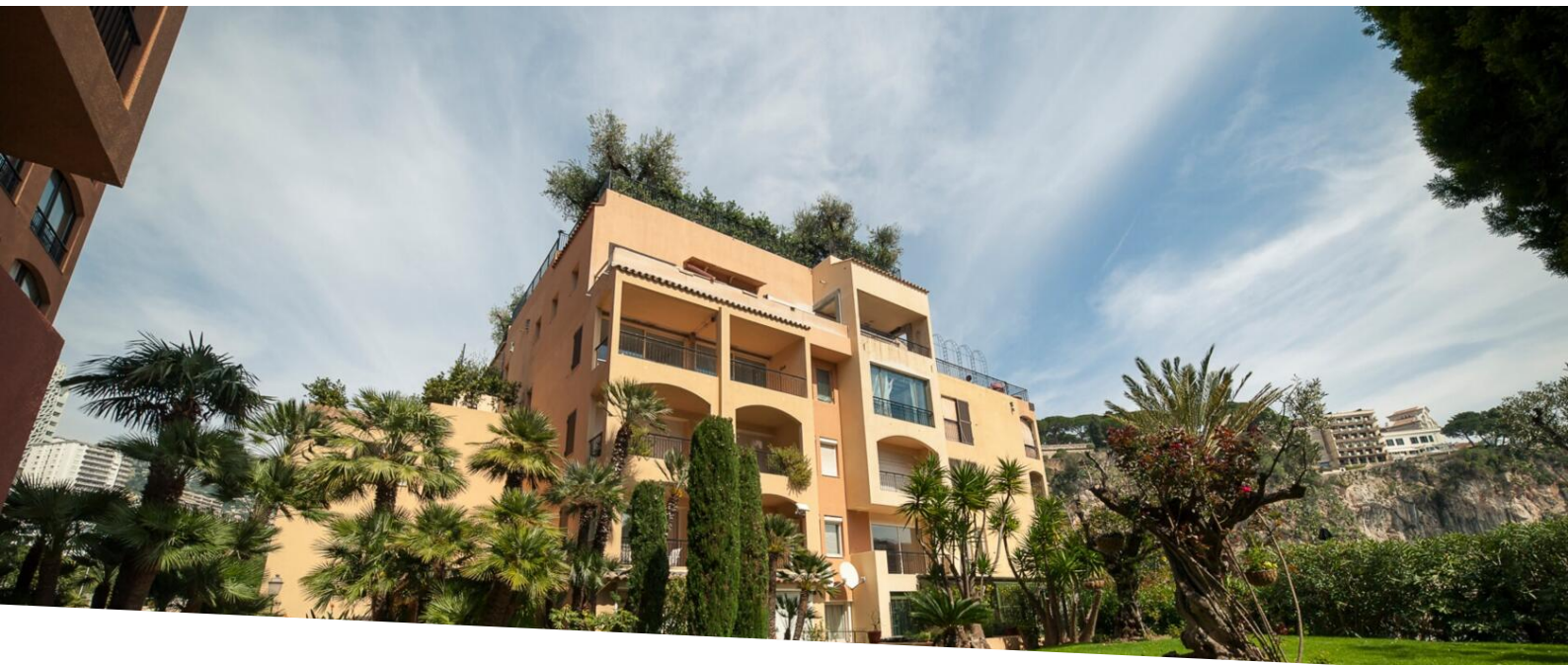




Квартира на 7/8 комнат с частным бассейном и видом на порт

Аренда

58 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 7.800 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 7/8
Здание Le Quattrocento	Район Fontvieille
Жилая площадь 595 m²	Площадь террасы 31 m²
Общая площадь 626 m²	Спальни 6
Salles de bains 6	Парковочные места 4
Подвалы 2	Этаж RDJ & 1
Коммунальные услуги 7 800 €	Состояние Très bon état
Вид МОРЕ И ПОРТ	Положение ЮГ
Свободна с 01/10/2026	Код. PEL811

Квартира с 7 из 8 комнат на приподнятом саду, наслаждающаяся спокойной атмосферой, расположенная в роскошном доме с круглосуточным обслуживанием консьержа и службой охранного поста, в самом сердце очаровательного района Фонвье, в нескольких шагах от торгового центра и его магазинов.



Великолепный исключительный дуплекс с частным входом, большим отопливаемым крытым бассейном, хаммамом и захватывающими видами на море и порт из всех номеров.

Элегантный вход ведёт в первые три спальни, каждая из которых имеет собственную ванную и гардеробную, открывая великолепные виды на гавань.

Зона приёма включает большую гостиную и столовую, залитую светом благодаря большим эркерам, выходящим на приятную террасу с великолепным панорамом порта.

В дальнем конце квартиры находится роскошная главная спальня с двумя ванными комнатами, одна из которых имеет джакузи, а также две гардеробные. Этот люкс также открывает исключительный вид на море и порт.

В задней части квартиры приятный световой люк ведёт в очень большую полностью оборудованную кухню. В этом помещении также есть комната для персонала с ванной, прачечная и большое количество помещений.

Великолепная лестница ведёт на нижний этаж, посвящённый благополучию и отдыху, где есть большой подогреваемый бассейн, большое пространство для фитнес-зала и хаммам. Большие стеклянные отверстия обеспечивают прямой обзор порта.

За бассейном находится большая дополнительная спальня, которую можно превратить в автономную студию, с собственной ванной комнатой и окнами от пола до потолка с видом на гавань.

Четыре парковочных места и два подвала дополняют этот редкий и престижный объект.



