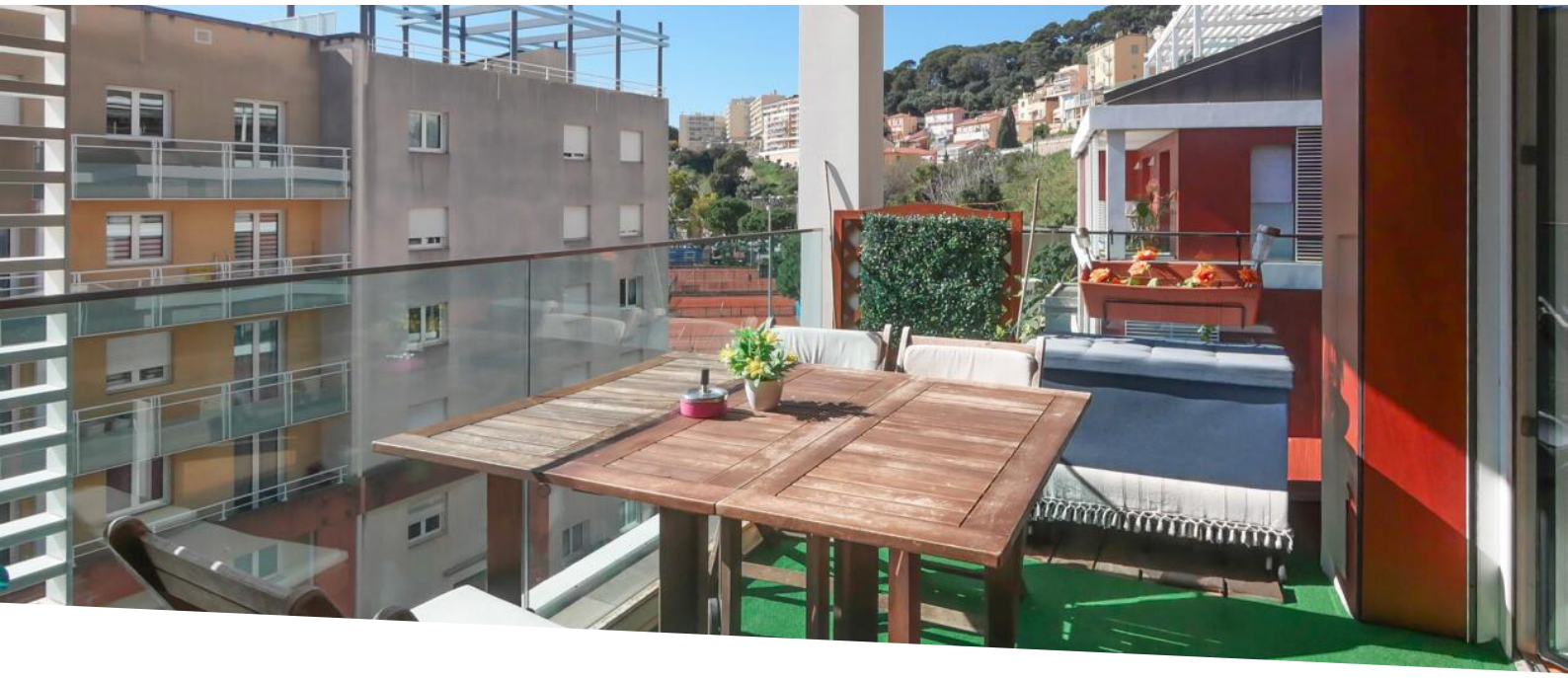
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



CAP D'AIL — ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА — ГРАНИЦА МОНАКО

Продажа

899 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **3 комнаты**
Город **Cap-d'Ail**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **52 m²**	*Площадь террасы* **8 m²**
Спальни **2**	*Salles de bains* **2**
Состояние **Très bon état**	*Свободна с* **Libre**
Код. **VF1623**	

Эксклюзивно, в непосредственной близости от Монако, сектор Ла Марке, эта трёхкомнатная квартира площадью 52 м² в отличном состоянии имеет две спальни и террасу площадью 8 м².

Представляем вашему вниманию эксклюзивную предложение — очаровательную 3-комнатную квартиру площадью 52 м², идеально расположенную в непосредственной близости от Монако, в двух шагах от района Фонвьель, в престижном районе Ла-Марке.

Эта квартира, находящаяся в отличном состоянии, расположена в недавно построенном тихом жилом комплексе и предлагает комфортные условия проживания рядом со всеми удобствами: фитнес-центром, теннисными кортами, пляжами и ресторанами.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Квартира состоит из светлой гостиной с открытой кухней, выходящей на красивую террасу площадью 8 м², двух спален, одна из которых с собственной душевой комнатой, а также отдельной ванной комнаты.

Редкий объект в этом районе, идеально подходящий для постоянного проживания, в качестве второго дома или для выгодного инвестиционного вложения.

Комиссионные оплачивает продавец, если в договоре о посредничестве не оговорено иное.

В настоящее время проводится диагностика.

Объект находится в режиме совместного владения, состоящего из 66 лотов.

Объект подпадает под оценку рисков стихийных бедствий и загрязнения, с которой можно ознакомиться на сайте Géorisques: https://georisques.gouv.fr/





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



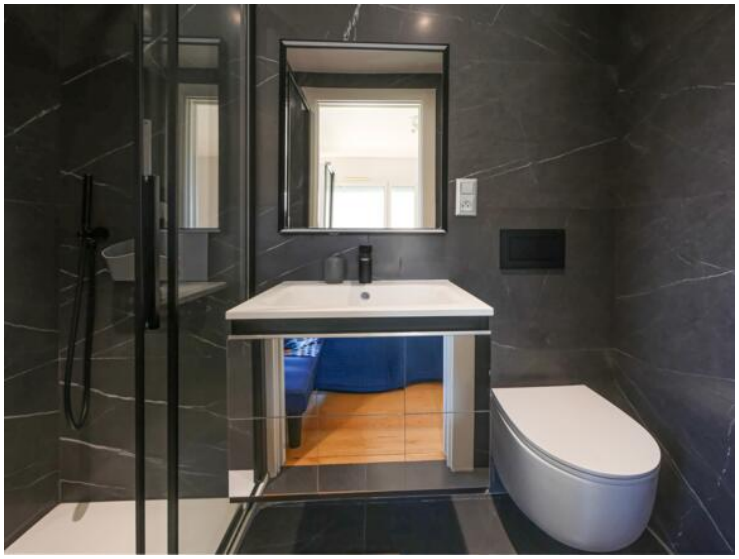





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Код. : VF1623

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.