



## САР D'AÏL — ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА — ГРАНИЦА МОНАКО

Продажа

899 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Город <b>Сар-d'Ail</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>52 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>8 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Состояние <b>Très bon état</b>	Свободна с <b>Libre</b>
Код. <b>VF1623</b>	

Эксклюзивно, в непосредственной близости от Монако, сектор Ла Марке, эта трёхкомнатная квартира площадью 52 м<sup>2</sup> в отличном состоянии имеет две спальни и террасу площадью 8 м<sup>2</sup>.

Представляем вашему вниманию эксклюзивную предложение — очаровательную 3-комнатную квартиру площадью 52 м<sup>2</sup>, идеально расположенную в непосредственной близости от Монако, в двух шагах от района Фонвьель, в престижном районе Ла-Марке.

Эта квартира, находящаяся в отличном состоянии, расположена в недавно построенном тихом жилом комплексе и предлагает комфортные условия проживания рядом со всеми удобствами: фитнес-центром, теннисными кортами, пляжами и ресторанами.



Квартира состоит из светлой гостиной с открытой кухней, выходящей на красивую террасу площадью 8 м<sup>2</sup>, двух спален, одна из которых с собственной душевой комнатой, а также отдельной ванной комнаты.

Редкий объект в этом районе, идеально подходящий для постоянного проживания, в качестве второго дома или для выгодного инвестиционного вложения.

Комиссионные оплачивает продавец, если в договоре о посредничестве не оговорено иное.

В настоящее время проводится диагностика.

Объект находится в режиме совместного владения, состоящего из 66 лотов.

Объект подпадает под оценку рисков стихийных бедствий и загрязнения, с которой можно ознакомиться на сайте Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>







