



Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако

Аренда

70 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 9.200 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат больше 5 комнат	Здание Memmo Center	Район Fontvieille
Жилая площадь 366 m²	Площадь террасы 336 m²	Общая площадь 702 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 4	Подвал 1	Коммунальные услуги 9 200 €
Состояние Prestations luxueuses	Вид Vue mer	Свободна с August 1er, 2026	Код. LMO- MM0426-1_06_05_26

Расположенная в престижной резиденции **Memmo Center** в Фонвье, эта редкая и исключительная квартира на 7 комнат предлагает **702 м² общей площади**, роскошную отделку и захватывающие панорамные виды на море, порт и Кап д'Айль.

Расположенный на 9-м этаже с **прямым частным доступом с лифтовой площадки**, этот объект гарантирует абсолютную приватность и спокойствие, при этом наслаждаясь непосредственной близостью всех удобств.

В квартире есть просторный вестибюль, ведущий в впечатляющую двухместную гостиную, ведущую к большой южной лоджии с захватывающим видом на море. Жилые зоны выходят на просторную террасу с **частным бассейном**, предлагая уникальный образ жизни как внутри, так и на улице.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/6

Код. : LMO-MM0426-1_06_05_26

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Полностью оборудованная отдельная кухня с просторным местом для хранения соединяет столовую, обе с доступом к большим крытым лоджиям. Эту часть квартиры дополняют прачечную и сервисные зоны.

Главная люкс оснащена ванной комнатой, гримёркой и прямым доступом к главной лоджии, выходящей на юг, с исключительным видом на море. Четыре дополнительные спальни, каждая со своей ванной или душевой и гигиенической зоной, выходят на террасы или лоджии.

В этом роскошном помещении также есть гостевой туалет, **четыре парковочных места (два из которых двухместные)** и подвал.

В резиденции предлагаются услуги высшего класса, включая **круглосуточную работу консьержа и ресепшн, фитнес-зал и оборудование высшего класса**.

С двойной экспозицией (на юг, выходящий на порт Кап д'Ай и на север), большими объёмами и исключительными открытыми пространствами общей **площадью 336 м² террас и лоджий**, эта квартира представляет собой уникальную возможность на рынке аренды жилья в Монако.

Доступно с 1 августа 2026 года









