



Исключительная квартира с 5 спальнями и частным бассейном — Фонвьейль, Монако

Аренда

70 000 € / месяц
+ Коммунальные услуги : 9.200 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат больше 5 комнат	Здание Memmo Center	Район Fontvieille
Жилая площадь 366 m²	Площадь террасы 336 m²	Общая площадь 702 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 4	Подвал 1	Коммунальные услуги 9 200 €
Состояние Prestations luxueuses	Вид Vue mer	Свободна с August 1er, 2026	Код. LMO- MM0426-1_06_05_26

Расположенная в престижной резиденции **Memmo Center** в Фонвье, эта редкая и исключительная квартира на 7 комнат предлагает **702 м² общей площади**, роскошную отделку и захватывающие панорамные виды на море, порт и Кап д'Айль.

Расположенный на 9-м этаже с **прямым частным доступом с лифтовой площадки**, этот объект гарантирует абсолютную приватность и спокойствие, при этом наслаждаясь непосредственной близостью всех удобств.

В квартире есть просторный вестибюль, ведущий в впечатляющую двухместную гостиную, ведущую к большой южной лоджии с захватывающим видом на море. Жилые зоны выходят на просторную террасу с **частным бассейном**, предлагая уникальный образ жизни как внутри, так и на улице.



Полностью оборудованная отдельная кухня с просторным местом для хранения соединяет столовую, обе с доступом к большим крытым лоджиям. Эту часть квартиры дополняют прачечную и сервисные зоны.

Главная люкс оснащена ванной комнатой, гримёркой и прямым доступом к главной лоджии, выходящей на юг, с исключительным видом на море. Четыре дополнительные спальни, каждая со своей ванной или душевой и гигиенической зоной, выходят на террасы или лоджии.

В этом роскошном помещении также есть гостевой туалет, **четыре парковочных места (два из которых двухместные)** и подвал.

В резиденции предлагаются услуги высшего класса, включая **круглосуточную работу консьержа и ресепшн, фитнес-зал и оборудование высшего класса**.

С двойной экспозицией (на юг, выходящий на порт Кап д'Ай и на север), большими объёмами и исключительными открытыми пространствами общей **площадью 336 м² террас и лоджий**, эта квартира представляет собой уникальную возможность на рынке аренды жилья в Монако.

Доступно с 1 августа 2026 года





