



**Lorenza  
von Stein**

LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



**Эксклюзивное предложение – Высококласно  
отремонтированная квартира класса люкс с видом на море**  
Продажа **Эксклюзив** **11 900 000 €**

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Le Mirabeau</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Общая площадь <b>110 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Коммунальные услуги в год <b>12 000 €</b>
Состояние <b>Новый</b>	Meublé <b>Да</b>
Вид <b>Панорама, море</b>	Положение <b>Юго-восток</b>
Свободна с <b>01/01/2027</b>	Код. <b>VMC2282</b>

Эта исключительная, недавно высококласно отремонтированная и полностью меблированная квартира класса люкс впечатляет своим современным дизайном, благородными материалами и светлыми помещениями. Просторная жилая площадь включает две элегантные спальни, каждая с собственной ванной комнатой из мрамора, оснащённой как ванной, так и отдельным душем – настоящее убежище покоя и комфорта.

Просторная гостиная с интегрированной обеденной зоной открыта и представительная. Современная дизайнерская кухня полностью оборудована техникой премиум-класса, соответствующей самым высоким стандартам функциональности и стиля.

Особой изюминкой является очень



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/5**

Код. : VMC2282

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

большая терраса: зона отдыха приглашает провести расслабляющие часы и предлагает захватывающий вид на море.

Все используемые материалы и элементы интерьера тщательно отобраны и соответствуют самым высоким стандартам качества.

Квартира расположена в престижном Carré d'Or, всего в нескольких шагах от легендарной площади Place du Casino - одного из самых эксклюзивных адресов Монако. Кроме того, в здании находится ресторан Cipriani, что идеально дополняет городской люкс этой резиденции.

Здание предлагает первоклассный сервис, включая круглосуточного консьержа, бассейн и современный фитнес-центр. К квартире также прилагается частная парковка и отдельное подсобное помещение.

Эта резиденция сочетает в себе элегантность, комфорт и превосходное расположение - идеальный дом для взыскательных ценителей.

Эта роскошная квартира, продаваемая полностью меблированной, состоит из следующего: входная зона, гостиная с обеденной зоной и открытой, полностью оборудованной кухней, две красивые спальни, каждая с отдельной ванной комнатой, а также просторная терраса.

Место на парковке в подземном гараже и кладовка завершает объект недвижимости.

Квартира в настоящее время сдана в аренду до января 2027 года.







