



## Роскошный дуплекс в самом сердце Карре-д'Ор

Аренда

160 000 € / месяц

Тип объекта <b>Двух-уровневая квартира (дуплекс)</b> <i>Этажи</i> <b>One Monte-Carlo</b>	Кол-во комнат <b>7</b> <i>Район</i> <b>Carré d'Or</b>
Жилая площадь <b>480 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>117 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>597 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Парковочные места <b>3</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>4ème et 5ème</b>
Состояние <b>Prestations luxueuses</b>	Свободна с <b>Août 2026</b>
Код. <b>PPOMCE3</b>	

Настоящий символ современной роскоши в самом сердце Монако, One Monte-Carlo воплощает новое поколение выдающихся резиденций, сочетающих современную архитектуру, ультра-элитную отделку и услуги, достойные лучших дворцов. Идеально расположенный в Карре-д'Ор, всего в нескольких шагах от Place du Casino, он предлагает уникальную атмосферу, окружённую самыми престижными бутиками, ресторанами с мишленовскими звёздами и культовыми отелями Княжества.

Жители пользуются эксклюзивным образом жизни с индивидуальными услугами, оптимальной безопасностью и привилегированным доступом к отличному выбору досуга, оздоровления и гастрономических впечатлений, что делает One Monte-Carlo одним из самых востребованных адресов Монако.





Занимая более 480 кв.м жилой площади, расширенный 117 кв.м террас, окружающих всю квартиру, этот редкий объект отличается исключительным естественным освещением и плавным переходом между внутренней и наружной жизнью.

На нижнем уровне с одной стороны находится зона приёма, включающая полностью оборудованную отдельную кухню, просторную гостиную с отдельным офисным пространством, отдельную столовую, кладовую, прачечную и гостевые туалеты. С другой стороны, спальня включает роскошную главную спальню с собственной ванной комнатой и двойными гардеробными «His & Hers», а также вторую спальню с собственной душевой и гардеробной.

Частная лестница ведёт на верхний уровень, открывая три дополнительные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, включая одну с просторной гардеробной и прачечной.

Каждый уровень имеет как главный, так и служебный входы, что обеспечивает лёгкий доступ и плавное перемещение между персоналом и жильцами по всей квартире.

Оба этажа окружены просторными террасами, что даёт жителям возможность полностью погрузиться в жизнь на свежем воздухе, наслаждаясь открытыми видами на сердце Монако.

В эту аренду входят три парковочных места и подвал.

Редкая и престижная недвижимость, идеально подходящая для клиентов, ищущих абсолютную роскошь и комфорт в одном из самых эксклюзивных жилых домов Княжества.

