



**Эксклюзивный мандат: L'Exotique — исключительная
полностью обставленная трёхкомнатная квартира**

Location meublée

Эксклюзив

32 500 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 1.500 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание L'Exotique	Район Jardin Exotique
Жилая площадь 110 m²	Площадь террасы 71 m²
Общая площадь 181 m²	Спальни 2
Salles de bains 2	Парковочное место 1
Подвал 1	Этаж 3
Коммунальные услуги 1 500 €	Меубlé Да
Вид Панорамное море	Положение Юг
Свободна с 15/04/2026	Код. LMC*2286

Добро пожаловать в резиденцию L'Exotique, вестибюль которой уже задает тон роскошной жизни. Теплая каменная плитка и тонкие деревянные панели, элегантное освещение, удобные кресла и изысканные детали создают привлекательную атмосферу и дают первое представление о высоких стандартах и изысканном дизайне всего здания. К вашим услугам круглосуточная служба консьержей, тренажерный зал, спа-центр с крытым бассейном и хаммамом. Из частного парка, принадлежащего зданию, с многочисленными оливковыми деревьями открывается впечатляющий вид на Средиземное море и Княжество. В этой красивой, залитой светом квартире есть гостиная с обеденной зоной, из которой можно выйти на



просторную террасу с захватывающим видом на море. Главная спальня предлагает много места, естественное освещение и многочисленные шкафы для вашего гардероба, а также красивую каменную ванную комнату с ванной, душем и двойной раковиной. Вторая спальня с ванной комнатой также имеет выход на террасу. Полностью оборудованная кухня отделана деревянными панелями и одновременно функциональна и элегантна. Большая терраса с несколькими лаунджами и обеденной зоной занимает площадь более 70 квадратных метров, с нее открывается панорамный вид на Монако и порт Кап д'Эйль.



Квартира разделена следующим образом: Прихожая, полностью оборудованная кухня с выходом в гостиную и обеденную зону. Просторная терраса площадью 70 м², 2 спальни с ванными комнатами, просторная гардеробная и гостевой туалет.

Квартира сдается в аренду с парковочным местом и подвалом в здании.







