



*****в продаже*** Офис на продажу - Panorama**

Vente professionnelle

Эксклюзив

2 840 000 €

Тип объекта Офис	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Le Panorama	Район Port
Общая площадь 71 m²	Salle de bains 1
Этаж 5	Состояние В хорошем состоянии
Код. V-238	

Расположенное в престижном здании с консьержем, обеспечивающем безопасную и привилегированную обстановку в самом сердце княжества, это имущество обладает стратегическим расположением, которое является одновременно центральным и легко доступным. Оно находится вблизи железнодорожного вокзала, что значительно облегчает мобильность. Наличие рядом всех необходимых удобств — магазинов, школ, ресторанов и общественного транспорта — делает этот район идеальным местом как для профессиональной деятельности, так и для проживания.

Доступное к продаже офисное помещение включает в себя: холл, три офиса, гостевые туалеты и душевую с туалетом.

Помещение в настоящее время сдано в аренду по договору административного использования, приносящему доход в размере 2,11%. Текущий договор аренды истекает 30.04.2027. Текущая арендная плата составляет 5000 евро в месяц плюс коммунальные платежи.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : V-238

Есть возможность переделать это пространство в квартиру.

