



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

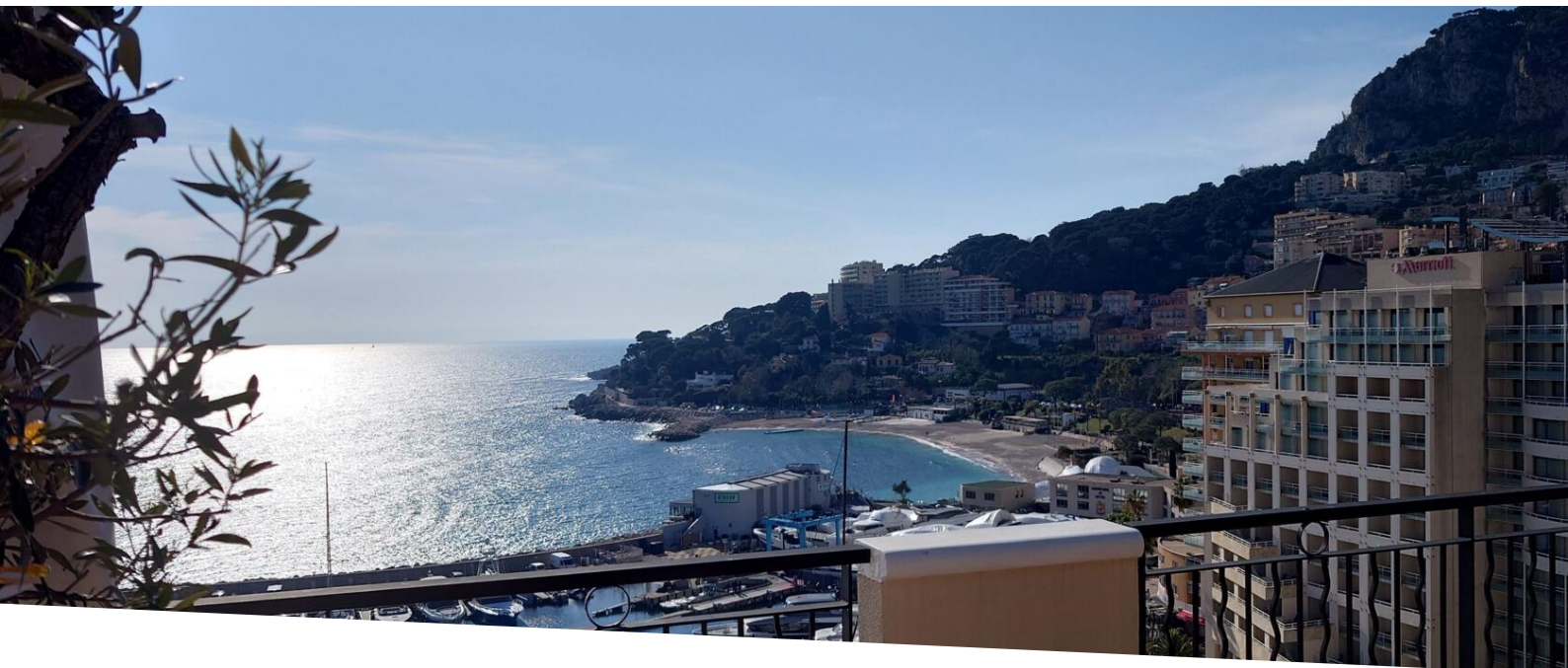
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Исключительная недвижимость на верхнем этаже с частным бассейном

Аренда

70 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 9.200 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат больше 5 комнат
Здание Memmo Center	Район Fontvieille
Жилая площадь 366 m²	Площадь террасы 336 m²
Общая площадь 702 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 4
Подвал 1	Этаж 9
Коммунальные услуги 9 200 €	Состояние Très bon état
Вид Великолепный вид на море	Положение Юг-Запад
Свободна с 01/08/2016	Код. 7PL_Memmo-Center

Расположенное в районе Фонвьейль, в центре Меммо, здание предлагает жилую среду, ценящуюся за спокойствие и близость к порту, магазинам и зелёным зонам. Объект пользуется высоким уровнем обслуживания и лёгким доступом к удобствам, в атмосфере, которая одновременно незаметна и функциональна.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/5

Код. : 7PL_Memmo-Center

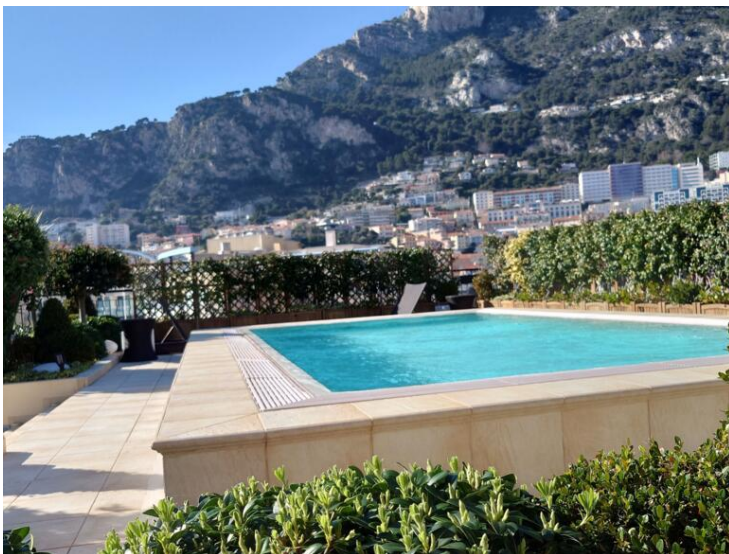
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Описание квартиры

Расположенная на 9-м и последнем этаже блока А, эта семикомнатная квартира выходит на террасу площадью 210 м² с бассейном, расширенную 126 м² лоджиями, все выходят на юго-запад с открытым видом на море. Гостиная и главная люкс пользуются этим входом и доступом к большой общей лоджии, а гостиная также выходит на главную террасу. Кухня, просторная и оборудованная, предлагает много места для хранения и соединяется с столовой площадью 22 м², каждая из которых открыта для двух крытых лоджий. Прачечная гармонично дополняет это жилое пространство. Ночная зона состоит из четырёх спален, все выходят на общую лоджию, каждая из которых имеет собственную ванную и примерочную.

Четыре парковочных места, разделённые на две двойные по длине, а также подвал дополняют декорации. Открытая с 1 августа 2026 года, эта недвижимость предлагает плавную и организованную обстановку.

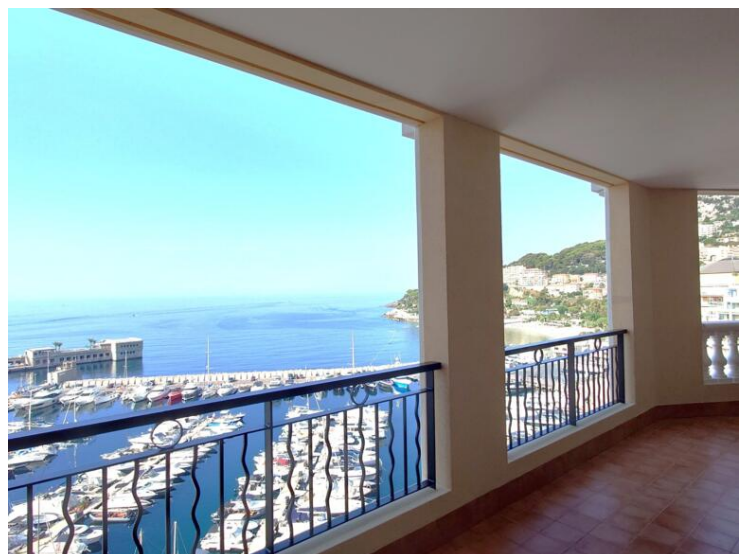
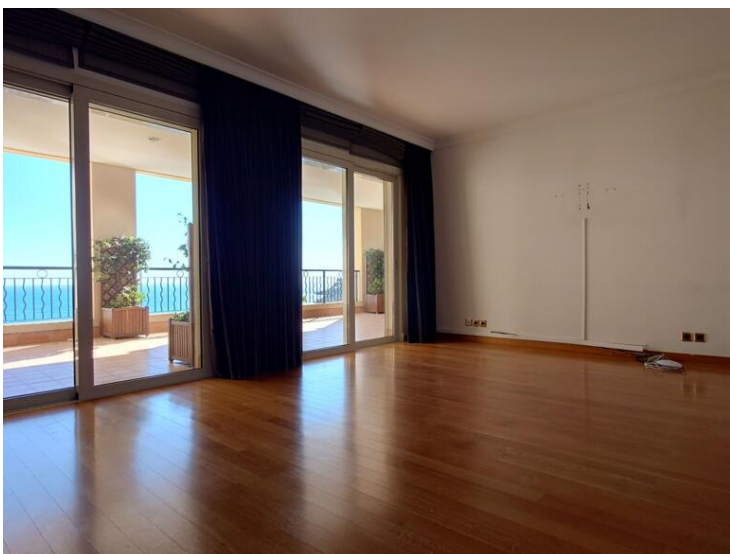




AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц
3/5

Код : 7PL_Memmo-Center

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



