



ФОНВЬЕЙ - МОНТЕ МАРИНА - 4 НОМЕРА С ВИДОМ НА МОРЕ

Продажа

Эксклюзив

14 450 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 4 комнаты
Здание Monte Marina	Район Fontvieille
Жилая площадь 219 m²	Площадь террасы 13 m²
Общая площадь 232 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Подвал 1
Гараж 2	Состояние С ремонтом
Meublé Да	Вид Вид на море и сады
Положение Юг / Запад	Код. V1666

Идеально подходит для семьи. Квартира полностью отремонтирована в современном стиле с прекрасным видом на море. Его южно-западное освещение гарантирует оптимальное солнечное свет в течение всего дня. Продано с двумя гаражами.

Откройте для себя эту полностью отреставрированную квартиру, расположенную в резиденции Monte Marina, в самом сердце Фонвьеля. Особенно популярный среди семей, этот жилой район очаровывает своей спокойной атмосферой, вдали от транспорта и приятными пешеходными зонами.



Недавно отремонтированный с использованием высококачественных материалов и внимания к деталям, этот комплексный объект сочетает в себе комфорт, элегантность и функциональность. Отсюда открываются открытые виды на Средиземное море, ландшафтные сады и окружающие утёсы. Благодаря тройной экспозиции квартира наполняет светом и предлагает красивые объёмы, скрытые большими эркерами и непрерывными террасами, гармонично расширяющими жилые пространства наружу.

Квартира состоит из входа, светлой гостиной с столовой, выходящей на закрытую лоджию, переоборудованную в офис. Спальная зона, которая может быть полностью независимой, включает три собственные спальни, включая главную спальню с гардеробной, все с видом на море. Полностью оборудованная кухня с элитной техникой, прачечная и гостевой туалет дополняют этот объект.

В отличие от большинства жилых домов в этом районе, в квартире есть независимая система кондиционирования, регулируемая в каждой комнате с помощью мобильного приложения. Тройные окна обеспечивают отличный акустический комфорт, дополняемый подогревом пола.

Жители пользуются услугами консьержа и доступом к частному открытому бассейну. До марины, ресторанов, парков, набережной и пляжей Кап-д'Ай можно добраться пешком за несколько минут.

Включены два гаража в подвале и подвал, с возможностью приобретения двух дополнительных гаражей.









