Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



ПАРК СВЯТОГО РОМАНА - СЕМЕЙНАЯ КВАРТИРА С 4/5 КОМНАТАМИ

Продажа

17 500 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**
Здание **Parc Saint Roman**	*Район* **La Rousse - Saint Roman**
Жилая площадь **250 m²**	*Площадь террасы* **50 m²**
Общая площадь **300 m²**	*Спальни* **3**
Salles de bains **3**	*Парковочные места* **2**
Подвал **1**	*Этаж* **15**
Коммунальные услуги в год **18 000 €**	*Состояние* **Prestations luxueuses**
Смешанное назначение **Да**	*Вид* **Панорамный вид на море**
Положение **Юго-восток**	*Свободна с* **01/05/2026**

Превосходная 4/5-комнатная квартира, идеально подходящая для семьи, расположена в престижной резиденции с круглосуточным консьерж-сервисом и исключительными удобствами, включая частный бассейн, предназначенный только для жильцов. Этот привилегированный жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности и спокойствия в элегантной и изысканной атмосфере.

Расположенная на высоком этаже, квартира располагает великолепной террасой с захватывающим панорамным видом на море, который радует в течение всего дня. Недавно полностью отремонтированная с использованием высококачественных материалов, эта просторная и светлая квартира гармонично сочетает элегантность и комфорт.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Тел : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Продуманная планировка включает просторную двойную гостиную, полностью оборудованную кухню, удобные спальни и функциональный кабинет. Это редкая возможность приобрести исключительную недвижимость, объединяющую комфорт, престиж и панорамный вид на море.
К квартире прилагаются два парковочных места и подвал.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Квартира с видом на юго-восток и юго-запад состоит из прихожей, большой гостиной/столовой, оборудованной кухни, подсобного помещения, кабинета, трех спален с ванными комнатами.

В аренду предлагаются 2 парковочных места и 1 подвал.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Тел : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







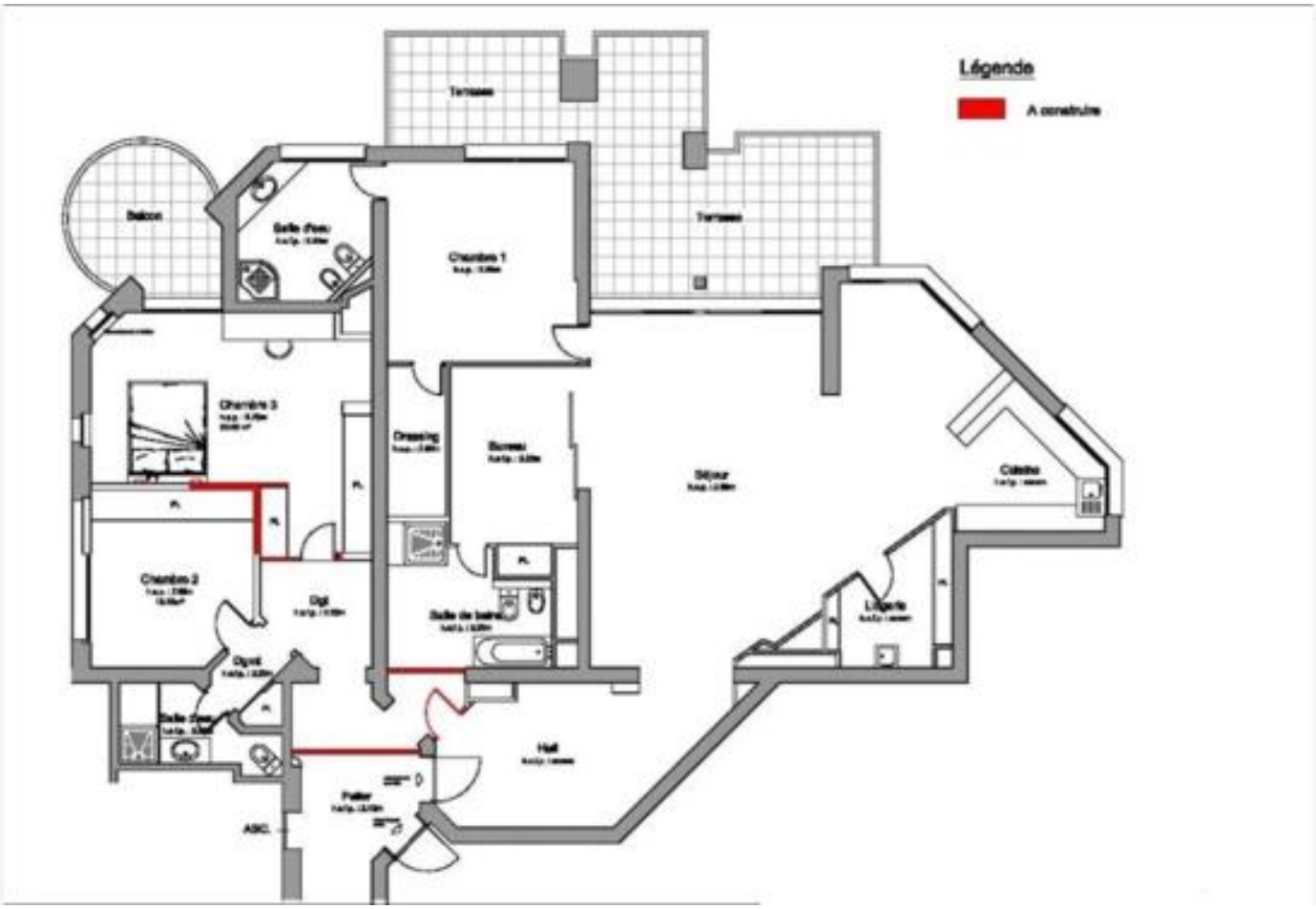






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Тел : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.