



## Монте-Карло — буржуазная резиденция с 6 комнатами и частным садом

### Продажа

### Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Здание <b>Villa Gloriette</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Жилая площадь <b>287,90 m<sup>2</sup></b>	Площадь сада <b>182,40 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>470,30 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>
Salles de bains <b>4</b>	Подвал <b>1</b>
Этаж <b>rez-de-chausée</b>	Состояние <b>В хорошем состоянии</b>
Вид <b>Город</b>	Положение <b>Юг, Юго-Запад</b>
Свободна с <b>Libre</b>	Код. <b>VMC*2291*</b>

Расположенная в престижном центральном районе Монте-Карло, эта исключительная квартира находится в элегантном буржуазном доме и обладает редким частным садом, обеспечивающим уникальное ощущение уединения и гармонии между внутренним и наружным пространством.

Со своим собственным отдельным входом, полностью отделённым от главного здания, недвижимость воспринимается скорее как частный дом, а не обычная квартира. Просторные помещения, высокие потолки и изысканные архитектурные детали создают тёплую и атмосферную обстановку по всей квартире.

Жилые помещения включают просторный холл, большую гостиную и дополнительную гостиную, которую



можно переоборудовать в пятую спальню или большой офис. В настоящее время в квартире четыре спальни с ванными комнатами, отдельная кухня, гостевой туалет и прачечная. Большой подвал (29 м2), с прямым доступом из квартиры, предоставляет обширные возможности хранения.

Возможна аренда парковочного места неподалёку.



Квартира включает в себя:

Холл, гостиную/столовую, дополнительную гостиную (или дополнительную спальню/офис), спальню с гардеробной и ванной комнатой, ещё три спальни, душевую, отдельную кухню, гостевой туалет, прачечную и подвал с прямым доступом. Большой частный сад площадью более 180 м2 окружает недвижимость, предлагая уникальный образ жизни на стыке внутреннего и наружного пространства.



