



## Monte-Carlo Sun — элегантная трёхкомнатная квартира с видом на море и террасами

**Продажа**

**Ко-Эксклюзив**

**4 900 000 €**

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>	Здание <b>Monte Carlo Sun</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>90 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>20 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>110 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Парковочное место <b>1</b>	Подвал <b>1</b>	Этаж <b>2</b>
Коммунальные услуги в год <b>9 200 €</b>	Вид <b>Vue mer</b>	Код. <b>MCSUN</b>	

Спроектированная для комфортной повседневной жизни, резиденция предлагает постоянный консьерж-сервис, а также зону бассейна, зарезервированную для жителей, в аккуратной и безопасной обстановке.

Его расположение особенно заметно: прямой доступ через бульвар д'Итали и бульвар дю Ларвотто, что обеспечивает лёгкий доступ к магазинам, сервисам и пляжам.

Главное жилое пространство, залитое светом, открывается наружу и наслаждается приятным видом на море. Ночная зона включает две спальни с комфортными пропорциями, дополненную ванной комнатой и гостевым туалетом.

Кроме того, в собственности есть подвал и большая закрытая парковка, что ежедневно является



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/4**

Код. : MCSUN

настоящим активом.

Недвижимость идеально подходит для пье-терра или основного жилого дома, сочетающего практичность, комфорт и стратегическое расположение.





