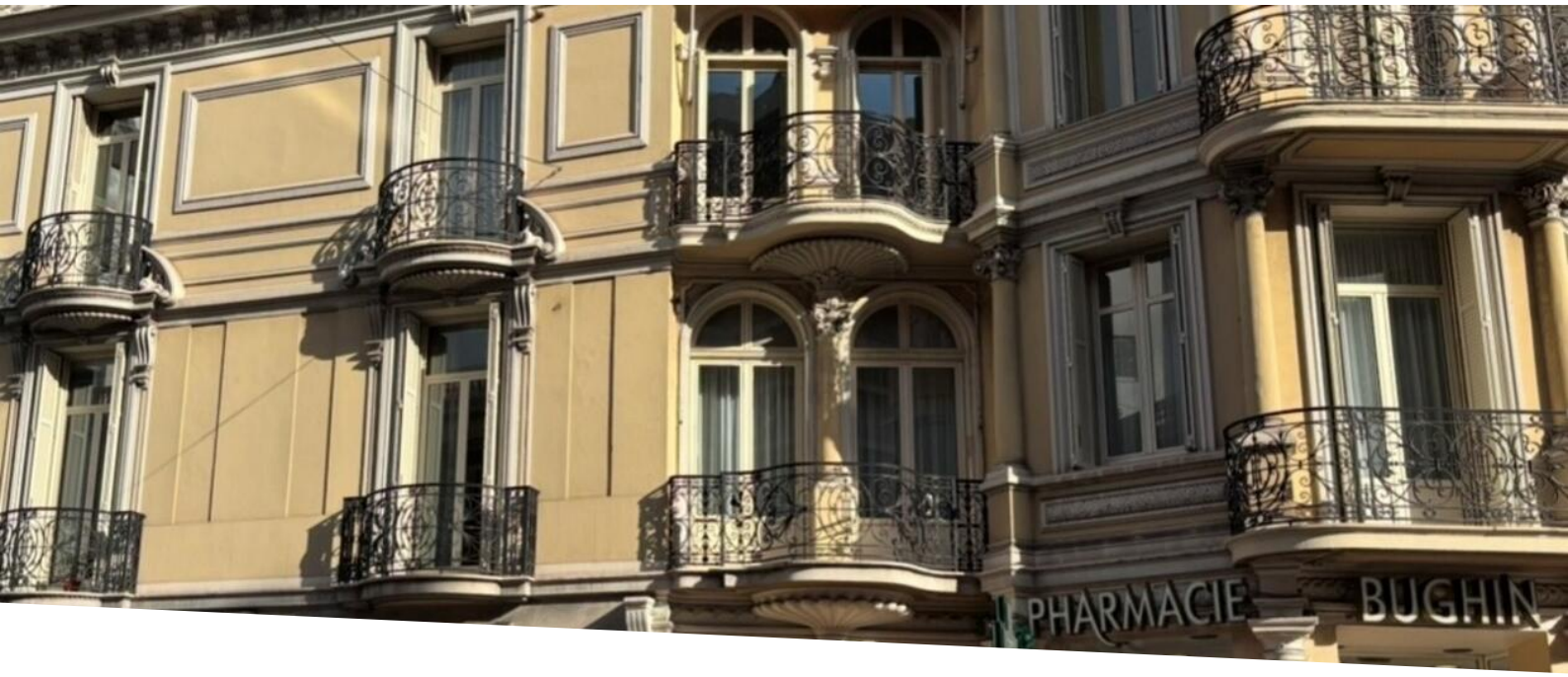
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



ПРОСТОРНЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - АРЕНДА - VILLA SAID

Vente professionnelle | Ко-Эксклюзив | 1 000 000 €

Тип объекта **Cessions de droit au bail**	*Здание* **Villa Said**
Район **Carré d'Or**	*Жилая площадь* **100 m²**
Этаж **RDC**	*Код.* **V-236**

Коммерческое помещение площадью 100 м² в самом сердце района Карре д'Ор с витринами, обеспечивающее высокую видимость и стратегическое расположение.

Расположенное в красивом бургундском здании, это профессиональное помещение площадью примерно 100 м² предлагает отличную видимость в самом центре очень привлекательного района. В собственности также имеется небольшое кладовое помещение на мезонине с туалетом. Большие витрины обеспечивают отличную видимость для этого помещения, предназначенного для любой коммерческой деятельности, за исключением деятельности, связанной с продуктами питания. Оно состоит из двух равных по площади помещений, которые были объединены, и у каждого из них есть отдельный договор аренды, оба из которых подлежат передаче.

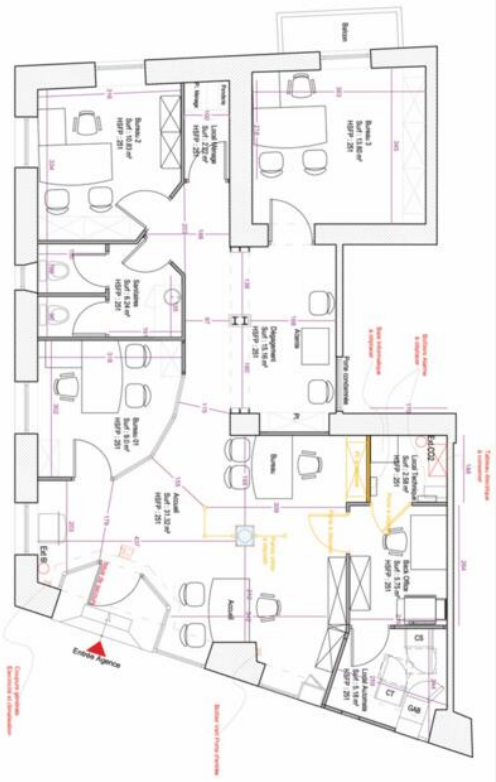
Первая часть предлагается по цене 8 000 евро в месяц, без учета расходов.

Вторая часть в настоящее время сдана за 4 856 евро в месяц, без учета расходов. Новая арендная плата будет определена в зависимости от вида деятельности.

Возможна повторная разделка помещения.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Код. : V-236

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.