



## Le Rocher - Исключительная вилла с парковкой

Продажа

47 000 000 €

|                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Вилла</b>          | Кол-во комнат<br><b>9</b>                 |
| Район<br><b>Monaco-Ville</b>         | Город<br><b>Монако</b>                    |
| Страна<br><b>Монако</b>              | Общая площадь<br><b>636 m<sup>2</sup></b> |
| Спальни<br><b>4</b>                  | Salles de bains<br><b>7</b>               |
| Гараж<br><b>2</b>                    | Состояние<br><b>Très bon état</b>         |
| Вид<br><b>Панорамный вид на море</b> | Положение<br><b>Юг, Юго-Запад</b>         |
| Свободна с<br><b>Libre</b>           | Код.<br><b>VMC2110*</b>                   |

Этот редкий 6-уровневый дом, недавно полностью отремонтированный, с крытым бассейном и двумя парковочными местами, представляет собой исключительную собственность.

Монако Вилль - исторический центр княжества, где находятся знаменитый Княжеский дворец, музей Окауте и небольшие нетипичные улочки.

Мы предлагаем эту изысканную и уникальную виллу, расположенную на Скале, в нескольких шагах от Дворца с редким спокойствием.

Она была спроектирована с большим вниманием к деталям. Она оборудована по последнему слову техники и имеет полную систему домашней автоматизации. Это теплая и роскошная собственность.

Замечательная и уникальная

MonteCarlo-RealEstate.com



собственность. Обязательно к  
просмотру!

Построенная в буржуазном архитектурном стиле, состоящая из 6 этажей и 1 цокольного этажа, вилла состоит из следующих частей

- На цокольном этаже: элегантная спа-зона с большим джакузи, хаммамом, душем и душевой комнатой для гостей.
- На первом этаже: элегантная зона для приема гостей, кладовая и большой гараж на две машины с электрическими воротами.
- На первом этаже: большая гостиная с открытой кухней, туалет для гостей и отдельная прачечная.
- На 2-м этаже: вторая гостиная, много места для хранения, смежная душевая, спальня с большой гардеробной и ванной комнатой.
- На 3-м этаже находится главная спальня с потрясающим видом, большой гардеробной и собственной душевой комнатой. На этом же этаже - вторая спальня с собственной душевой комнатой.
- На 4-м этаже находится главная гостиная/столовая со сказочными видами, отдельная кухня с большим островом.
- На 5 этаже: красивая и светлая, уютная гостиная, идеальная для чтения или приема гостей, с 1 террасой с видом на дворец принца, и отдельным зимним садом.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**2/5**

Код. : VMC2110\*

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**3/5**

Код. : VMC2110\*

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**4/5**

Код. : VMC2110\*

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**5/5**

Код. : VMC2110\*

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.