THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



# 3 комнаты Les Abeilles - La Rousse, Saint Roman

## Продажа | Эксклюзив | Цена по запросу

| | |
|---|---|
| *Тип объекта*<br>**Квартира** | *Кол-во комнат*<br>**3 комнаты** |
| *Здание*<br>**Les Abeilles** | *Район*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Жилая площадь*<br>**147 m²** | *Площадь террасы*<br>**28 m²** |
| *Общая площадь*<br>**175 m²** | *Спальни*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Парковочное место*<br>**1** |
| *Подвал*<br>**1** | *Этаж*<br>**15** |
| *Состояние*<br>**Très bon état** | *Вид*<br>**Вид на море** |
| *Код.*<br>**MC006** | |

Прекрасная квартира с 2 спальнями на высоком этаже с захватывающим панорамным видом на море, в нескольких шагах от пляжей Ларвотто и всей инфраструктуры.

Расположенная в районе Ла Русс - Сен-Роман, в престижной резиденции Les Abeilles, эта трехкомнатная квартира обладает идеальным местоположением: в двух шагах от пляжей Ларвотто, к которым легко добраться на лифтах, и в непосредственной близости от площади Мулен и множества магазинов.

Квартира находится на очень высоком этаже и предлагает захватывающий вид на море, обеспечивая



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

исключительную освещенность и привилегированную атмосферу для жизни.

Планировка включает просторный вход, ведущий в светлую гостиную с обеденной зоной, а также отдельную кухню. Спальная зона состоит из двух спален, каждая со своей ванной комнатой, что обеспечивает комфорт и приватность. Также имеется гостевой туалет.

Многочисленные системы хранения, включая гардеробную walk-in, оптимизируют пространство.

Квартира продается без мебели и в настоящее время сдана в аренду до 2028 года.

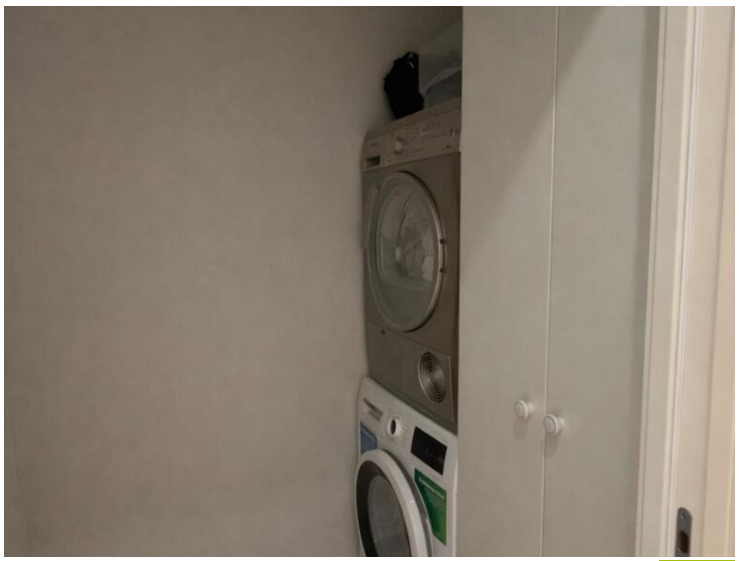
В стоимость входят подвал и парковочное место, способное легко вместить два автомобиля.

Идеальный вариант, сочетающий отличное расположение, великолепный вид и комфорт в самом сердце Монако.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc















Код. : MC006

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

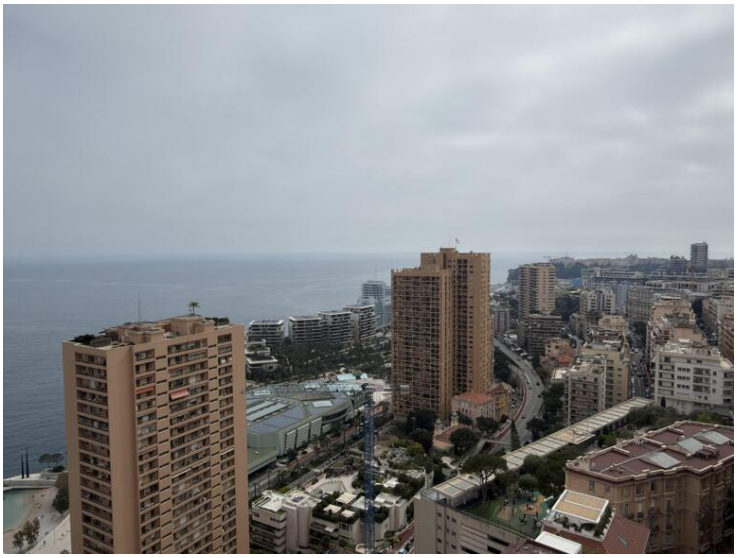
THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.