



**Эксклюзивное предложение – Высококласно
отремонтированная квартира класса люкс с видом на море**
Продажа **Эксклюзив** **11 900 000 €**

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Le Mirabeau	Район Carré d'Or
Общая площадь 110 m²	Спальни 2
Salle de bains 1	Парковочное место 1
Подвал 1	Коммунальные услуги в год 12 000 €
Состояние Новый	Меublé Да
Вид Панорама, море	Положение Юго-восток
Свободна с 01/01/2027	Код. VMC*2282*

Эта исключительная, недавно высококласно отремонтированная и полностью меблированная квартира класса люкс впечатляет своим современным дизайном, благородными материалами и светлыми помещениями. Просторная жилая площадь включает две элегантные спальни, каждая с собственной ванной комнатой из мрамора, оснащённой как ванной, так и отдельным душем – настоящее убежище покоя и комфорта.

Просторная гостиная с интегрированной обеденной зоной открыта и представительная. Современная дизайнерская кухня полностью оборудована техникой премиум-класса, соответствующей самым высоким стандартам функциональности и стиля.

Особой изюминкой является очень



большая терраса: зона отдыха приглашает провести расслабляющие часы и предлагает захватывающий вид на море.

Все используемые материалы и элементы интерьера тщательно отобраны и соответствуют самым высоким стандартам качества.

Квартира расположена в престижном Carré d'Or, всего в нескольких шагах от легендарной площади Place du Casino - одного из самых эксклюзивных адресов Монако. Кроме того, в здании находится ресторан Cipriani, что идеально дополняет городской люкс этой резиденции.

Здание предлагает первоклассный сервис, включая круглосуточного консьержа, бассейн и современный фитнес-центр. К квартире также прилагается частная парковка и отдельное подсобное помещение.

Эта резиденция сочетает в себе элегантность, комфорт и превосходное расположение - идеальный дом для взыскательных ценителей.

Эта роскошная квартира, продаваемая полностью меблированной, состоит из следующего: входная зона, гостиная с обеденной зоной и открытой, полностью оборудованной кухней, две красивые спальни, каждая с отдельной ванной комнатой, а также просторная терраса.

Место на парковке в подземном гараже и кладовка завершает объект недвижимости.

Квартира в настоящее время сдана в аренду до января 2027 года.







