



## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti

Продажа

Эксклюзив

12 500 000 €

|   |  |
|---|--|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>            | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>          |
| Здание<br><b>Beverly Palace bloc A</b>    | Район<br><b>Moneghetti</b>                 |
| Жилая площадь<br><b>154 m<sup>2</sup></b> | Площадь террасы<br><b>41 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>195 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>2</b>                        |
| Salles de bains<br><b>2</b>               | Парковочное место<br><b>1</b>              |
| Подвал<br><b>1</b>                        | Этаж<br><b>7</b>                           |
| Вид<br><b>Порт Геркулес, Роше, Си</b>     | Код.<br><b>MC004</b>                       |

Потрясающие виды на Монако, просторные объёмы и высокий инвестиционный потенциал.

Расположенная в резиденции Beverly Palace, блок А, на 7-м этаже, в престижном районе Монегетти, эта квартира занимает доминирующее положение и предлагает панорамный вид на порт Эркуль, Скалу и море.

В настоящее время квартира имеет планировку с двумя спальнями и просторной гостиной с дополнительной зоной отдыха, что создаёт ощущение объёма и гармоничного пространства. Кухня отдельная.



Ночная зона включает две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, одна из которых также оснащена гардеробной. Также имеется гостевой туалет.

Квартира располагает просторными террасами, доступными как из гостиной, так и из спален, позволяющими в полной мере наслаждаться видами и освещением.

Планировка была оптимизирована архитектором и позволяет при желании преобразовать объект в квартиру с тремя спальнями.

Объект с просторными помещениями, исключительными видами и высоким потенциалом увеличения стоимости.

Квартира продаётся в текущем состоянии, без мебели.

В настоящее время сдана в аренду до конца октября 2026 года.







