



## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti

Продажа

Эксклюзив

12 500 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Beverly Palace bloc A</b>	Район <b>Moneghetti</b>
Жилая площадь <b>154 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>41 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>195 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>7</b>
Вид <b>Порт Геркулес, Роше, Си</b>	Код. <b>MC004</b>

Потрясающие виды на Монако, просторные объёмы и высокий инвестиционный потенциал.

Расположенная в резиденции Beverly Palace, блок А, на 7-м этаже, в престижном районе Монегетти, эта квартира занимает доминирующее положение и предлагает панорамный вид на порт Эркуль, Скалу и море.

В настоящее время квартира имеет планировку с двумя спальнями и просторной гостиной с дополнительной зоной отдыха, что создаёт ощущение объёма и гармоничного пространства. Кухня отдельная.



Ночная зона включает две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, одна из которых также оснащена гардеробной. Также имеется гостевой туалет.

Квартира располагает просторными террасами, доступными как из гостиной, так и из спален, позволяющими в полной мере наслаждаться видами и освещением.

Планировка была оптимизирована архитектором и позволяет при желании преобразовать объект в квартиру с тремя спальнями.

Объект с просторными помещениями, исключительными видами и высоким потенциалом увеличения стоимости.

Квартира продаётся в текущем состоянии, без мебели.

В настоящее время сдана в аренду до конца октября 2026 года.







