

## LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 КОМНАТЫ

Продажа

**Эксклюзив**

3 600 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>	Здание <b>Parc Saint Roman</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>72,30 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>20,10 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>92,40 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Подвал <b>1</b>	Этаж <b>2</b>	Состояние <b>Требуется ремонт</b>
Вид <b>Vue mer</b>	Код. <b>VMO-0622-PSR_26032 6-081443</b>		

Расположенная в **престижной резиденции с консьерж-сервисом, бассейном, сауной и фитнес-залом**, эта **квартира под ремонт** представляет собой отличную возможность для инвестиций в привилегированном районе.

Планировка включает:

- **Прихожую**
- **Гостиную и столовую с выходом на террасу с видом на море**
- **Отдельную кухню**
- **Первую спальню**



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
**1/4**

Код. : VMO-0622-PSR\_260326-081443

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

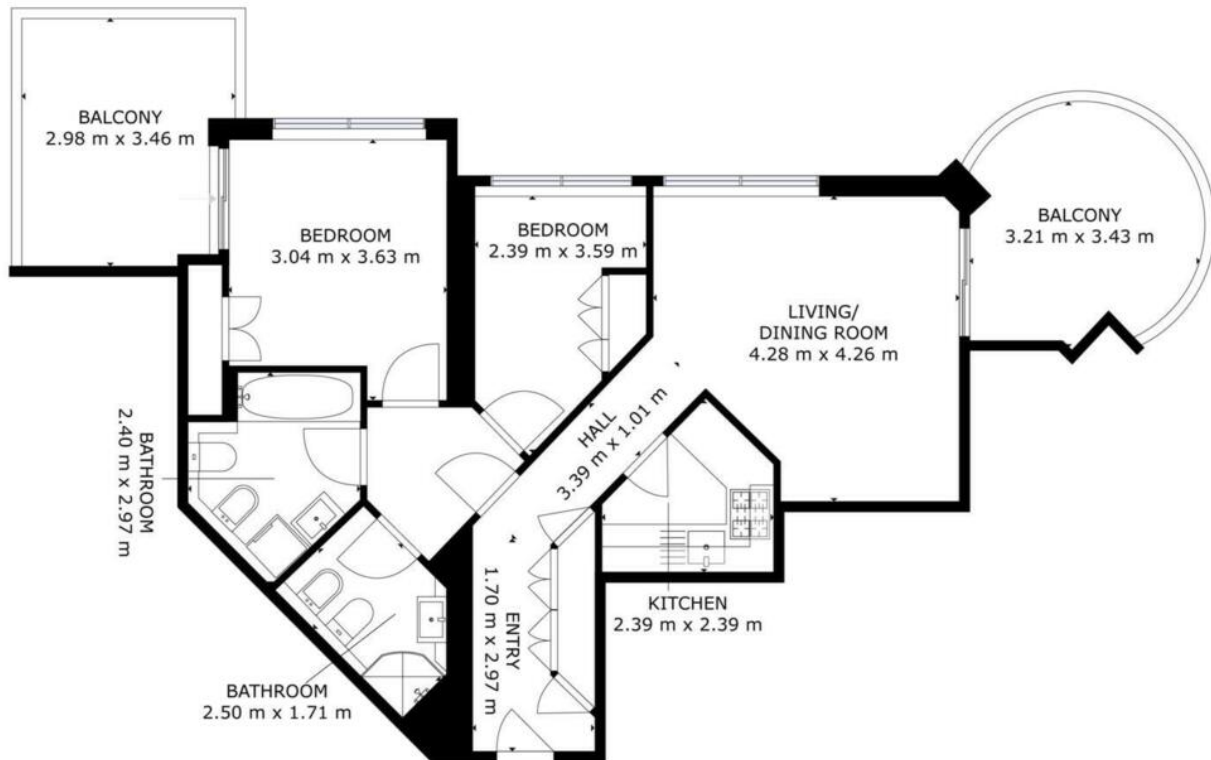
- **Вторую спальню** с выходом на **лоджию**
- **Ванную комнату**
- **Душевую комнату**

Квартира дополняется **кладовой**.

□□ **Возможность приобретения парковочного места за дополнительную плату, что является значительным преимуществом.**







FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 20 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 63 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

