



## МОНТЕ-КАРЛО | КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ | 2 ШТУКИ

Продажа

4 550 000 €

|                                                                  |                                                   |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>                                   | Кол-во комнат<br><b>2 комнаты</b>                 |
| Здание<br><b>Le Continental</b>                                  | Район<br><b>Monte-Carlo</b>                       |
| Жилая площадь<br><b>72 m<sup>2</sup></b>                         | Площадь террасы<br><b>14 m<sup>2</sup></b>        |
| Общая площадь<br><b>86 m<sup>2</sup></b>                         | Спальня<br><b>1</b>                               |
| Salle de bains<br><b>1</b>                                       | Подвал<br><b>1</b>                                |
| Состояние<br><b>Требуется косметический ремонт</b><br>Свободна с | Вид<br><b>Vue mer</b>                             |
| <b>Незамедлительно</b>                                           | Код.<br><b>VMA0925-2_260304-10473</b><br><b>3</b> |

Расположенные в самом сердце Монте-Карло, эти 2-комнатные апартаменты в Le Continental предлагают потрясающий вид на море, террасу, светлую гостиную, одну спальню, парковку и подвал. Всего в нескольких шагах от казино и One Monte-Carlo, он сочетает в себе выгодное расположение и роскошный образ жизни.

### МОНТЕ-КАРЛО

Апартаменты расположены в самом сердце Княжества Монако, в престижном районе Монте-Карло, всего в нескольких шагах от знаменитого Казино Монте-Карло и нового комплекса One Monte-Carlo. Это исключительное местоположение предлагает непревзойдённый уровень комфорта и удобства.

Район отличается развитой инфраструктурой: здесь находятся бутики класса люкс, изысканные



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Код. : VMA0925-2\_260304-104733

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

рестораны и различные удобства.

Квартира обладает **великолепным видом на море**, простирающимся от **Пуанта Кап-Мартен** слева до **Океанографического музея** справа.

Планировка:

- Прихожая
- Отдельная кухня
- Светлая гостиная с обеденной зоной и выходом на террасу
- Спальня с собственной террасой

Дополнительно имеется возможность приобрести просторный закрытый гараж в резиденции «Les Floralties» шириной 2,60 м и длиной 6,30 м.















