



КРАСИВЫЙ СЕМЕЙНЫЙ ДОМ с 3 СПАЛЬНЯМИ, КРАСИВАЯ ТЕРРАСА, ОТКРЫТЫЙ ВИД

Продажа

990 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 4 комнаты	Город Èze	Страна Франция
Жилая площадь 100 m²	Площадь террасы 50 m²	Спальни 3	Salles de bains 2
Парковочные места 4	Коммунальные услуги в год 1 200 €	Состояние Très bon état	Meublé Да
Вид РАСЧИСТКА ГОР	Положение ЮГ - ЮГО-ВОСТОК	Свободна с Незамедлительно	Код. NRFEZE- 0023

Семейный дом — деревня Эзе

20 минут от Монако — безопасная частная поместье с бассейном

Всего в двадцати минутах от Монако, в защищённой частной зоне с общим бассейном, этот дом сочетает спокойствие, функциональность и качественные услуги. Структурированная недвижимость без потери пространства, предназначенная для комфортного использования круглый год, а также второй дом.

Главный уровень:

- Красивый вход



- Гостевой туалет
- Слева: спальня с личной душевой комнатой, большой гардеробной, открытый вид на горы
- Справа: очень большой пристроенный гараж

Жилое пространство затем расширяется для:

- Просторная гостиная с камином
- Первоклассная открытая кухня (установленная 2 года назад), идеально оснащённая: духовка, микроволновка, подогревательная машина для тарелок, посудомоечная машина
- Прямой доступ к великолепной террасе площадью примерно 45-50 м²

Терраса открывает беспрепятственный вид на горы. Широкий навес позволяет удобно затенять большую часть поверхности.

Уровень сада

Особенно приятная дополнительная спальная зона:

- Офисная зона
- Две спальни
- Душевая
- Отдельный туалет
- Большая раздевалка с кондиционером
- Кладовая под лестницей

Две спальни на садовом уровне имеют прямой выход в сад.

Настоящий плюс для семьи, для развлечений или просто для дополнительного открытого пространства в полной приватности.

Технические услуги

- Обратимый кондиционер
- Газовая установка
- Система фильтрации воды на общем входе (фильтрованная вода по всему дому)
- Безопасная частная зона Общий бассейн



Парковка

4 парковочных места + 1 гараж





