

## Современная отреставрированная вилла – 5 спален + отдельная студия – Бассейн

Location meublée

**Эксклюзив**

**7 000 € / месяц**

+ Коммунальные услуги : 500 €

|                             |   |   |                                   |
|-----------------------------|---|---|-----------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Вилла</b> | Кол-во комнат<br><b>6</b>                 | Район<br><b>Beausoleil Superieur</b>        | Город<br><b>Beausoleil</b>        |
| Страна<br><b>Франция</b>    | Жилая площадь<br><b>140 m<sup>2</sup></b> | Площадь участка<br><b>500 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>+5</b>              |
| Salles de bains<br><b>4</b> | Парковочные места<br><b>2</b>             | Коммунальные услуги<br><b>500 €</b>         | Состояние<br><b>Très bon état</b> |
| Meublé<br><b>Да</b>         | Вид<br><b>Vue mer</b>                     | Свободна с<br><b>01/07/2026</b>             | Код.<br><b>LFO-0226-BS</b>        |

Идеально расположенная на возвышенностях рядом с Монако, в непосредственной близости от границы Княжества и остановок общественного транспорта, эта недавно отреставрированная и полностью меблированная вилла предлагает привилегированную среду проживания, сочетающую комфорт, элегантность и удобство.

Вилла, расположенная на нескольких уровнях, отличается просторными и светлыми помещениями. Основная часть включает большую гостиную с обеденной зоной и выходом на террасу, полностью оборудованную современную кухню, пять спален — несколько с собственными ванными комнатами — а также многочисленные системы хранения.

Отдельная студия дополняет объект и идеально подходит для размещения гостей, персонала или организации автономного рабочего пространства.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/7**

Код. : LFO-0226-BS

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Снаружи ухоженный частный сад окружает красивый бассейн, создавая редкую зону отдыха всего в нескольких минутах от Княжества. Террасы позволяют в полной мере наслаждаться средиземноморским климатом и открытыми видами на окружающие холмы.

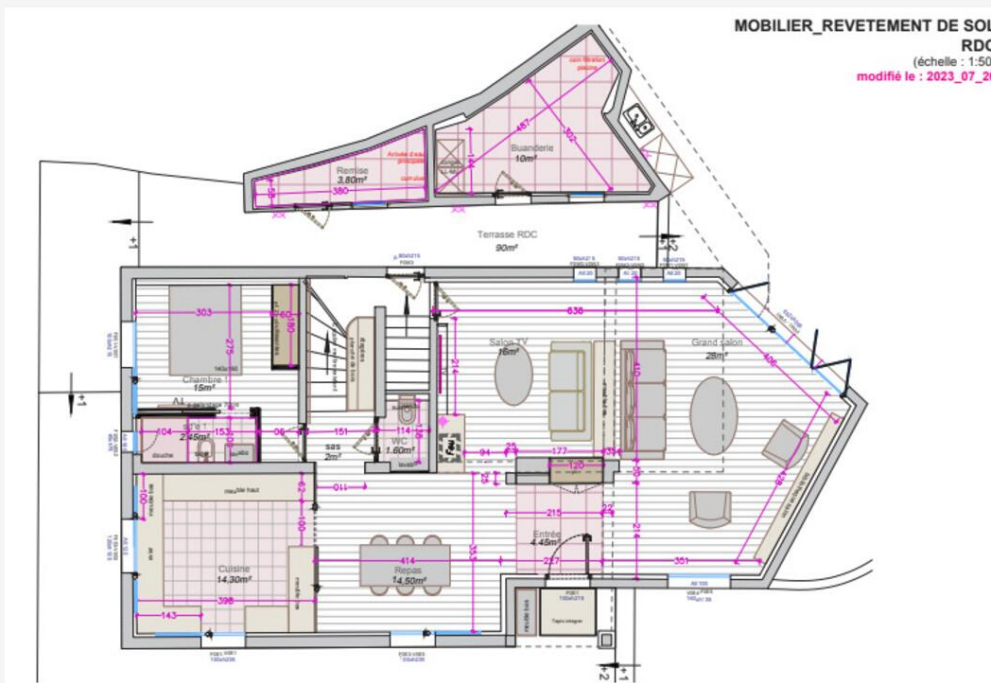
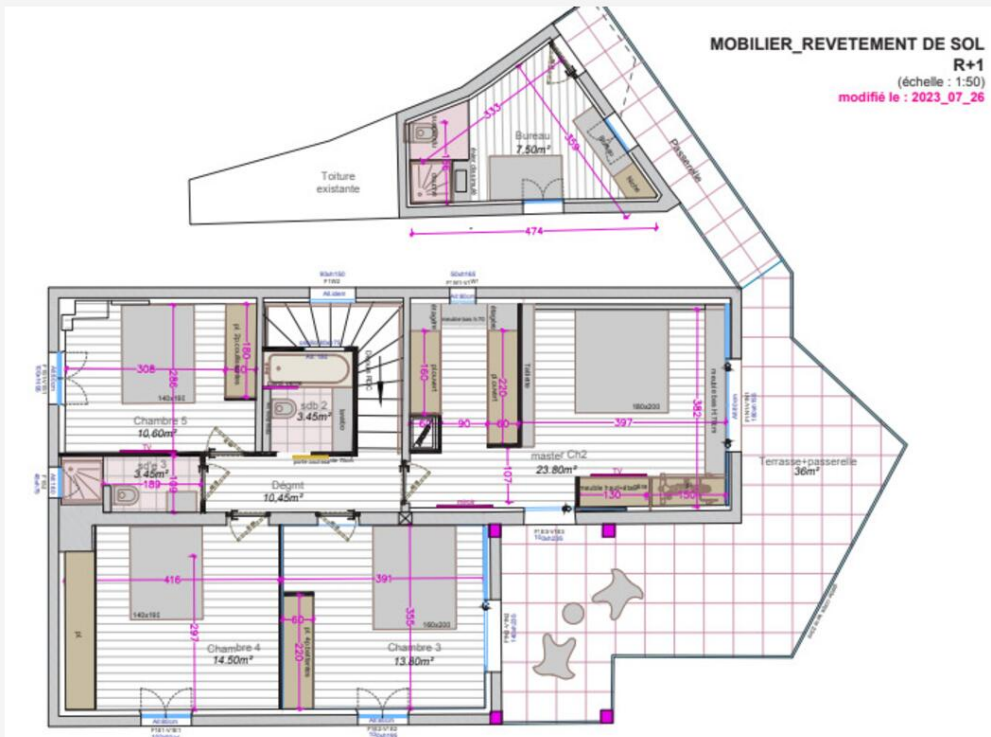
Качественные отделочные материалы, недавняя реновация, кондиционирование воздуха, современная мебель и престижное жилое расположение делают эту недвижимость исключительной возможностью как для постоянного проживания, так и для второй резиденции у ворот Монако.











## Diagnostic de Performances Énergétiques

