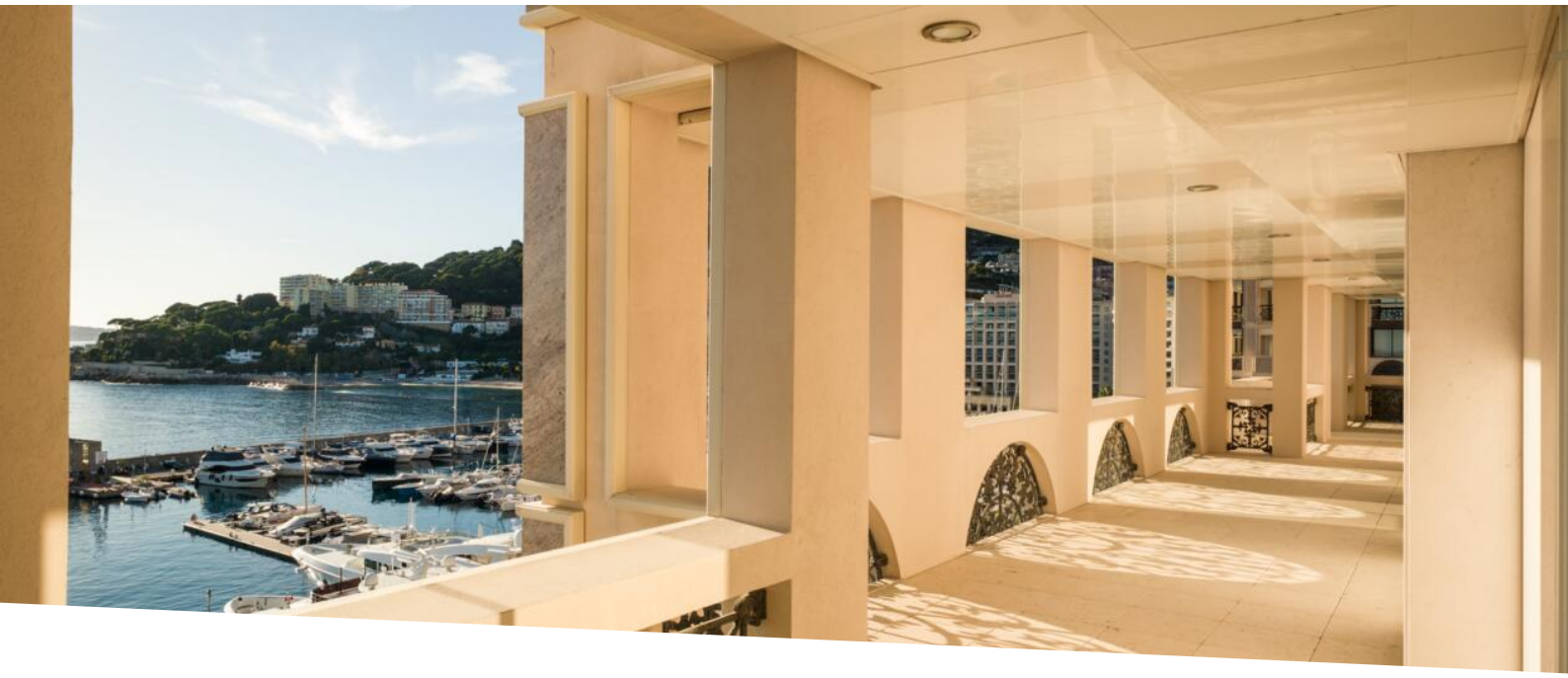
CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



BEST BUY — 2026, 700 КВ. М РОСКОШНОГО ЖИЛЬЯ В СТИЛЕ ВИЛЛЫ

Продажа

51 800 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **9**
Здание **Palazzo Leonardo**	*Район* **Fontvieille**
Жилая площадь **700 m²**	*Спальни* **4**
Salles de bains **4**	*Парковочные места* **+5**
Подвалы **2**	*Этаж* **High**
Состояние **Très bon état**	*Вид* **Панорамное море**
Положение **Юго-запад**	*Свободна с* **Available**
Код. **CO_LEONARDO_MM7_19**	

ЧУДЕСНАЯ БОЛЬШАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ С 4 СПАЛЬНЯМИ С ВАННЫМИ КОМНАТАМИ, 2 САЛОНАМИ, БОЛЬШИМИ СОЛНЕЧНЫМИ ТЕРРАСАМИ, ТРЕНАЖЕРНЫМ ЗАЛОМ И ОФИСОМ В ТИХОМ РАЙОНЕ ФОНВЬЕЙ. НЕДАВНО ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАН С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЛУЧШИХ МАТЕРИАЛОВ И ТКАНЕЙ. БОЛЬШИЕ СПАЛЬНИ И ВАННЫЕ КОМНАТЫ, ГАРДЕРОБНЫЕ И ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ ВИДЫ, БОЛЬШАЯ СЕМЕЙНАЯ КУХНЯ, ОФИЦИАЛЬНАЯ СТОЛОВАЯ И ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНАЯ С ВИДОМ НА БЕРЕГОВУЮ ЛИНИЮ. СОБСТВЕННОСТЬ ОЧЕНЬ УЕДИНЕННАЯ И БЕЗОПАСНАЯ, С 24-ЧАСОВЫМ КОНСЬЕРЖ-СЕРВИСОМ, КОНДИЦИОНЕРОМ, КАМЕРАМИ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ, ПАРКОВКОЙ НА 8 АВТОМОБИЛЕЙ И 2 ПОГРЕБАМИ.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Исключительное расположение в 50 м от моря

Вид на море 180°.

Рядом с Розовым садом, ресторанами порта Фонвьей и супермаркетом *Carrefour* .

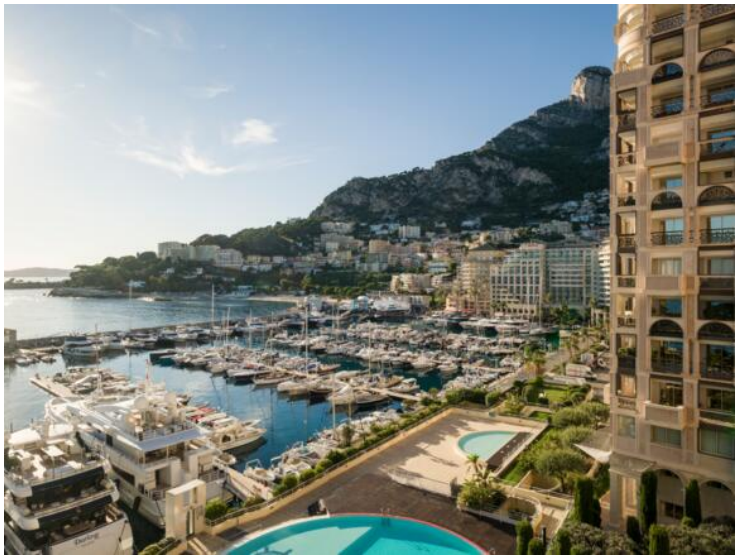
Жилая площадь± 500 м2, террасы ± 200 м2, 8 гаражей, 2 подвала, 4 спальни, 2 гостиные, 2 кабинета.

Есть возможность приватизировать центральную зону между лифтами.

Винный погреб с кондиционером на 300+ бутылок (внутри квартиры).

Дежурный консьерж 24/7.

Доступ к частным бассейнам (общий с другими владельцами).





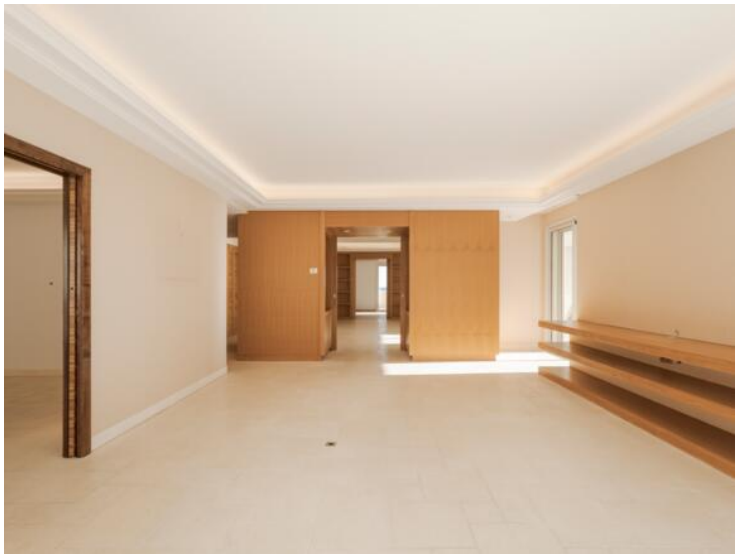
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











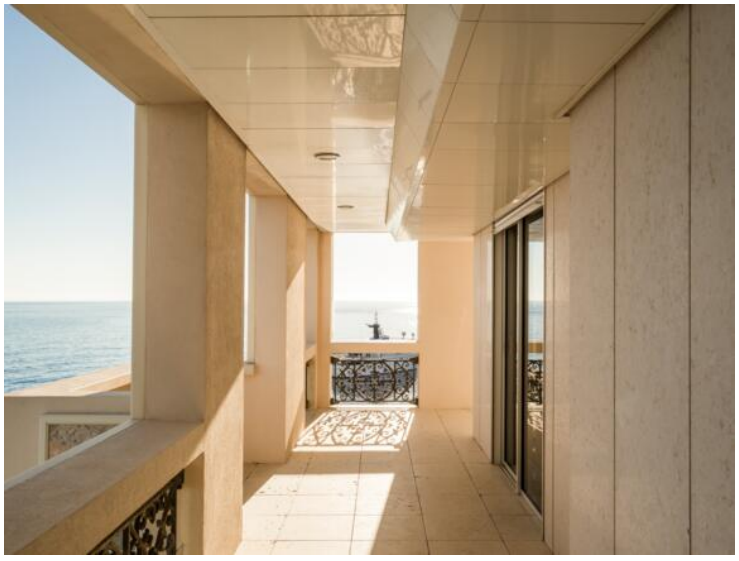


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Тел : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.