



## КОНДАМИН — 3/4 КОМНАТЫ НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ — ОТРЕМОНТИРОВАН

Продажа

7 200 000 €

|                                                                       |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>                                        | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>                         |
| Здание<br><b>Le Parador II</b>                                        | Район<br><b>Condamine</b>                                 |
| Жилая площадь<br><b>132 m<sup>2</sup></b>                             | Площадь террасы<br><b>32 m<sup>2</sup></b>                |
| Общая площадь<br><b>164 m<sup>2</sup></b>                             | Спальни<br><b>3</b>                                       |
| Salles de bains<br><b>3</b>                                           | Парковочные места<br><b>2</b>                             |
| Подвал<br><b>1</b>                                                    | Коммунальные услуги в год<br><b>7 200 €</b>               |
| Состояние<br><b>С ремонтом</b>                                        | Смешанное назначение<br><b>Да</b>                         |
| Вид<br><b>Беспрепятственный вид<br/>на город, скала и вид на море</b> | Положение<br><b>Двойная экспозиция —<br/>восток/запад</b> |
| Свободна с<br><b>Libre</b>                                            | Код.<br><b>V1618</b>                                      |

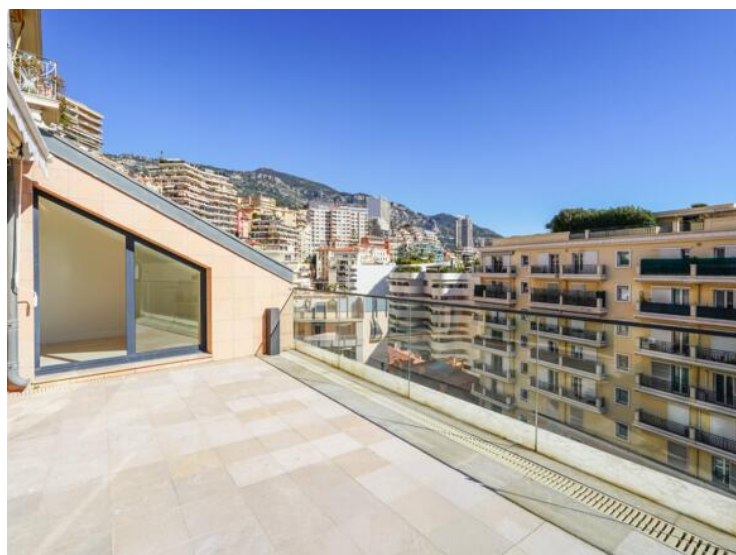
Идеальная квартира для семьи на верхнем этаже красивого кондоминиума рядом со всеми удобствами. Очень нетипично для нью-йоркской или парижской квартиры.

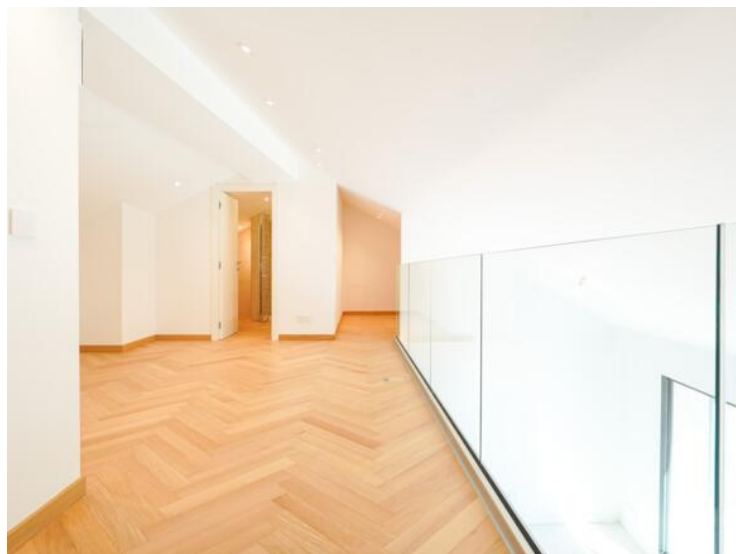


Этот редкий объект с нетипичным характером идеально подходит для семьи. Расположено на верхнем этаже современного дома с лифтом в самом сердце Княжества, в двух шагах от Ла Кондамин. Рядом со многими школами, парками и всеми удобствами

Квартира, расположенная на двух уровнях с мезонином, была полностью отреставрирована и имеет жилую площадь 132 м<sup>2</sup>. Он состоит из входа, гостиной с полностью оборудованной кухонной зоной. Две спальни с выходом на красивый фасад, ванная и душевая с туалетом. На мезонинном уровне находится спальная зона с душем и примерочной. Расположение на высоком этаже открывает прекрасный беспрепятственный вид на город, скалу и прекрасный взгляд на море. Двойная экспозиция гарантирует прекрасное солнце в течение всего дня.

Двойная длинная парковка, рассчитанная на более двух автомобилей, и большой здоровый подвал дополняют эту территорию.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Страниц  
**3/5**

Код. : V1618

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

