



FONTVIEILLE — СТУДИЯ С САДОМ — ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ

Продажа

Эксклюзив

1 590 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 1-комнатная квартира
Здание Titien	Район Fontvieille
Жилая площадь 34 m²	Площадь террасы 10 m²
Площадь сада 10 m²	Общая площадь 54 m²
Salle de bains 1	Подвал 1
Состояние Très bon état	Вид Вид на город
Свободна с Disponible	Код. V1676

Идеально подходит как жилой дом, так и для аренды. Расположенная в районе Фонвьейль, рядом со всеми удобствами, уютная студия в идеальном состоянии с небольшим садом.

Расположена в районе Фонвьей, в нескольких шагах от порта, в резиденции в неоклассическом стиле с охраной.

Уютная студия с небольшим частным садом в отличном состоянии, включает прихожую со встроенным шкафом, основную жилую комнату с выходом на лоджию, отремонтированную душевую комнату и новую полностью оборудованную кухню.



Небольшой сад предназначен для эксклюзивного пользования.

Кладовая дополняет данную недвижимость.

Парковочное место можно приобрести за дополнительную цену 195 000 евро.

Идеально подходит для инвестиций с подтверждённой доходностью от аренды более 2,3%.







