Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Renaud Govart
Тел : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



# BOURGEOIS VILLA - ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВИД НА ЗАЛИВ ВИЛЬФРАНШ

## Продажа

## 3 650 000 €

| | |
|---|---|
| *Тип объекта*<br>**Вилла** | *Кол-во комнат*<br>**6** |
| *Город*<br>**Nice** | *Страна*<br>**Франция** |
| *Жилая площадь*<br>**222 m²** | *Площадь сада*<br>**380 m²** |
| *Общая площадь*<br>**602 m²** | *Спальни*<br>**5** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Подвал*<br>**1** |
| *Гараж*<br>**1** | *Вид*<br>**Панорамный вид на залив Вильфранш** |
| *Положение*<br>**ВОСТОК** | *Код.*<br>**EEM-VF-N033** |

Откройте для себя эту буржуазную виллу с уникальным шармом, с захватывающим видом на залив Вильфранш и Сен-Жан-Кап-Ферра. Настоящая тихая гавань.

**Буржуазная вилла площадью 205 м² на двух уровнях с флигелем и парковкой.**

Из большой гостиной с большими окнами открывается **замечательный вид на залив Вильфранш**. В этом доме есть пять спален, три из которых просторные, и две другие комнаты поменьше, которые в настоящее время оборудованы как кабинет и комната для белья.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Тел : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

**Его обширная терраса, усаженная деревьями, с видом на Средиземное море** идеально подходит для развлечений или отдыха с семьей.
**Флигель площадью 12 м²** в саду можно легко переоборудовать в тренажерный зал или мастерскую.

**Парковочное место в подвале завершает** эту собственность.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

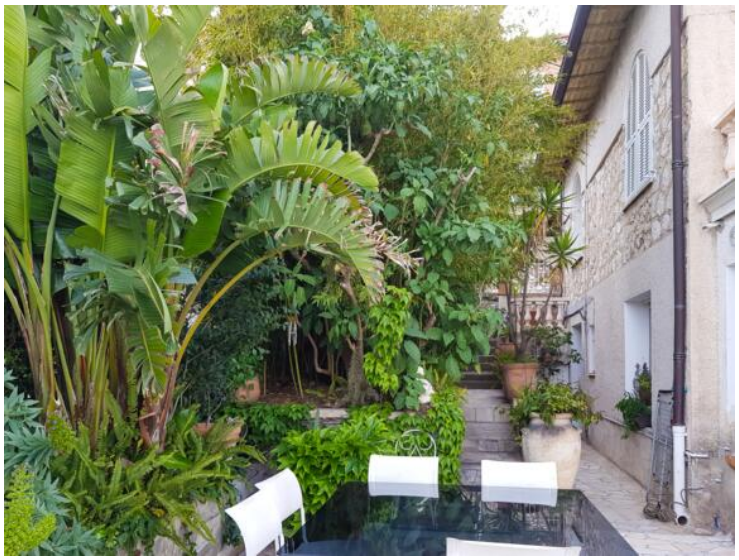
Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Тел : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Тел : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.