Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



ÈZE – Исключительная современная вилла на окраине Монако

Продажа

13 900 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **6**
Город **Èze**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **600 m²**	*Площадь участка* **8 800 m²**
Спальни **5**	*Salles de bains* **5**
Парковочные места **+5**	*Гараж* **4**
Состояние **Prestations luxueuses**	*Вид* **Vue mer**
Код. **V-222**	

Эта исключительная вилла, расположенная на холмах над Эзом, отличается современным стилем и предлагает около 600 кв. м жилой площади в тихом, зеленом месте. Благоустроенная территория площадью почти 8800 кв. м украшена оливковой рощей и окружена каменными стенами.

Полностью отремонтированная с использованием высококачественных материалов, вилла впечатляет своим элегантным дизайном, просторными помещениями и замечательным качеством отделки.

Представление объекта осуществляется в сотрудничестве с агентством Sud Azur.

Эта вилла включает в себя просторную, залитую светом гостиную с видом на Средиземное море, большую столовую и полностью оборудованную современную кухню с видом на бассейн-инфинити.

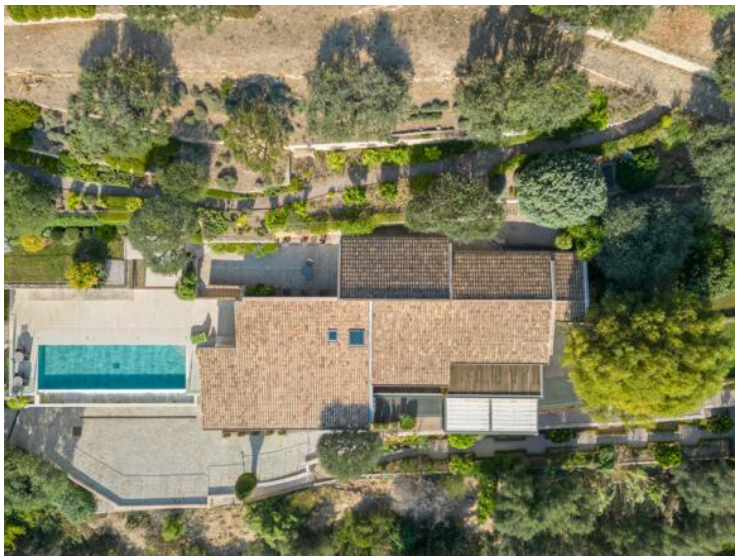
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Спальная зона включает пять спален с ванными комнатами, каждая с мраморной отделкой и собственной террасой с потрясающим видом на море, а также кабинет, отдельную квартиру для персонала и вместительные кладовые. На территории расположены многочисленные террасы, идеально подходящие для наслаждения исключительной панорамой и окружающей тишиной. К услугам гостей также мощеная подъездная дорожка, полностью оборудованный тренажерный зал и внутренний лифт, обеспечивающий доступ на все уровни из гаража. Система видеонаблюдения Очень большой бассейн-инфинити с захватывающим видом на море Закрытый гараж на четыре автомобиля и парковка более чем на десять машин





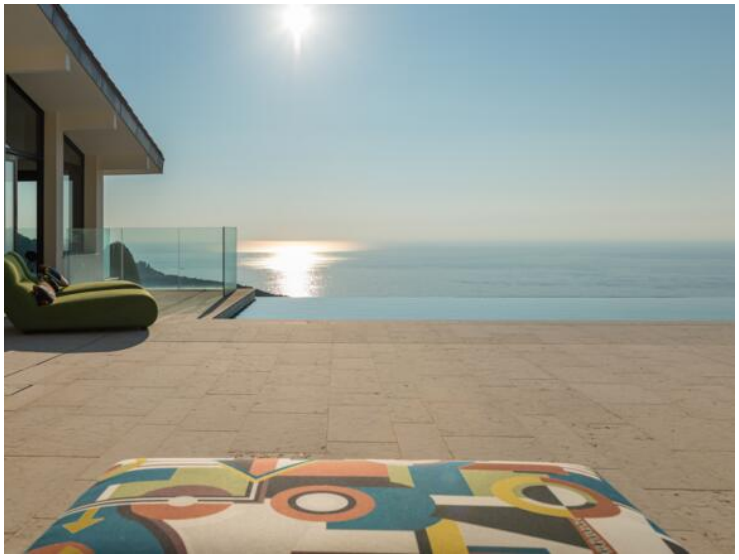




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





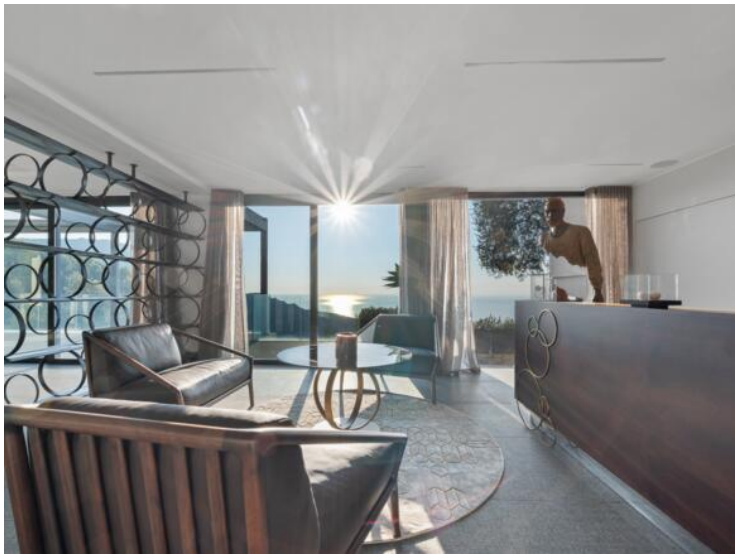


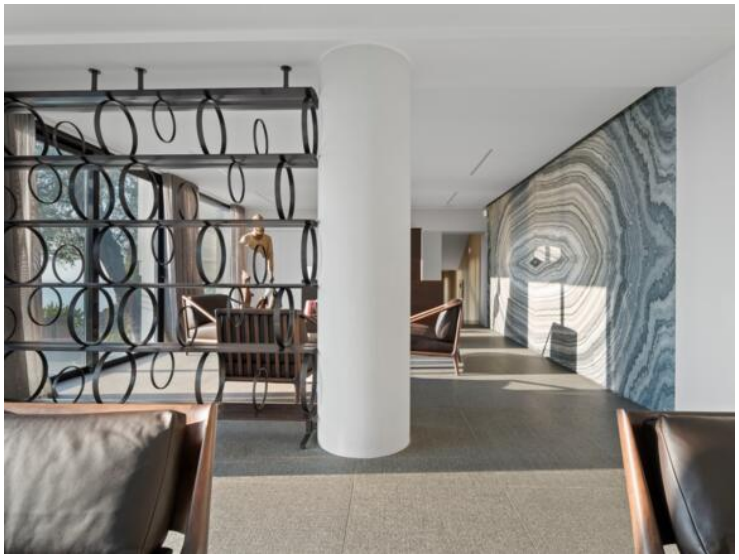

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

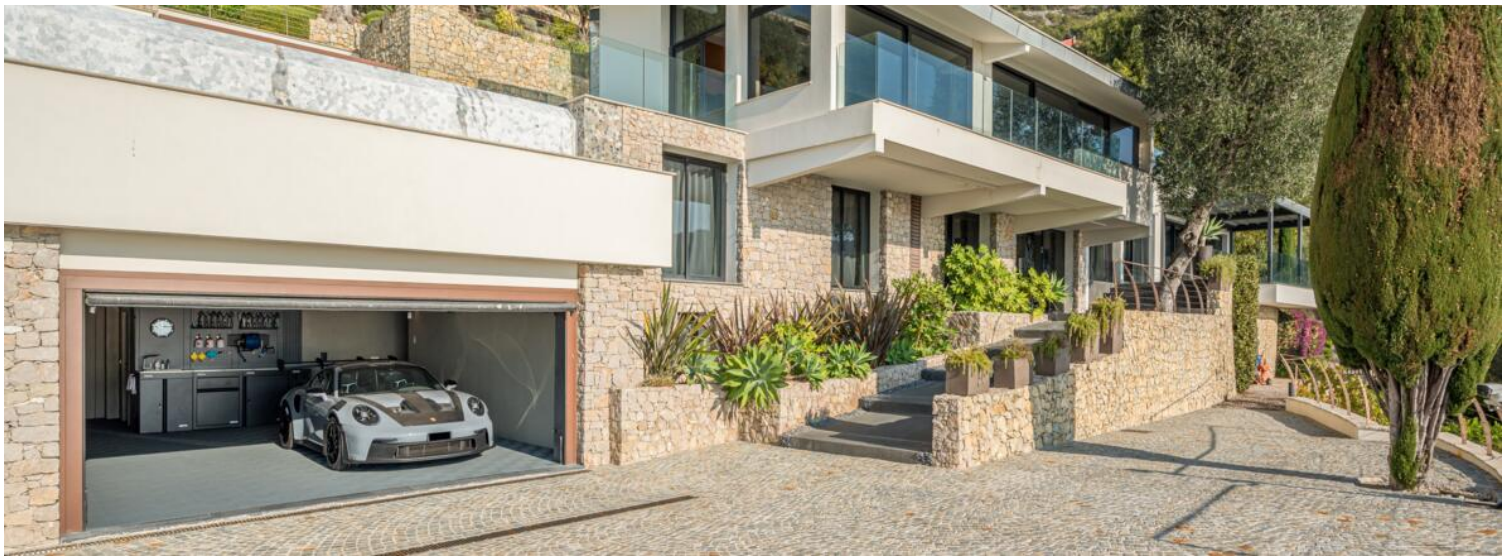
Groupe S.M.I.R.
Тел : +377 92 16 58 00
Факс : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.