



**Роскошно отремонтированная квартира – Кап Мартен**  
Location meublée **Эксклюзив** **6 500 € / месяц**  
+ Коммунальные услуги : 500 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>	Район <b>Cap Martin</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>92,01 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>50 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочное место <b>1</b>	Этаж <b>5</b>	Коммунальные услуги <b>500 €</b>
Состояние <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Да</b>	Вид <b>Vue mer</b>	Свободна с <b>01/06/2026</b>
Код. <b>LMO-0624-1UD</b>			

Расположенная в престижной **Résidence Saint Martin** в самом сердце Кап Мартена, эта полностью отремонтированная квартира с отделкой высокого класса предлагает исключительное качество жизни рядом со всеми удобствами.

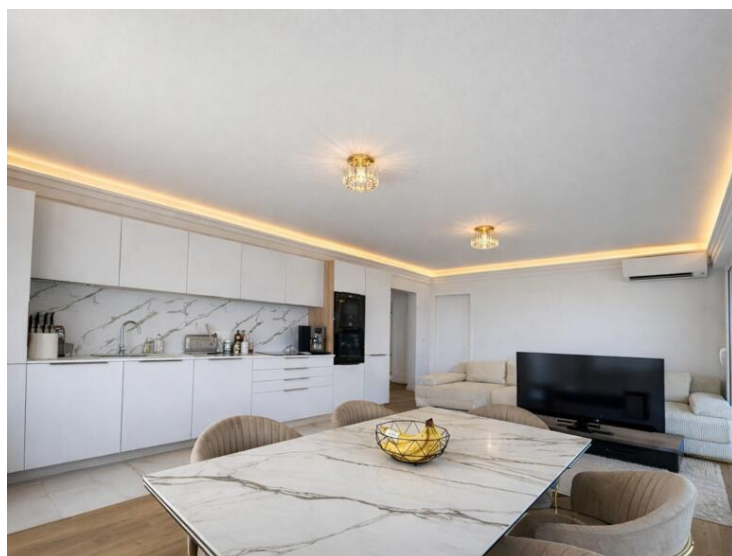
Жилой комплекс с **охраной, консьерж-сервисом, бассейном и теннисным кортом** делает это предложение идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

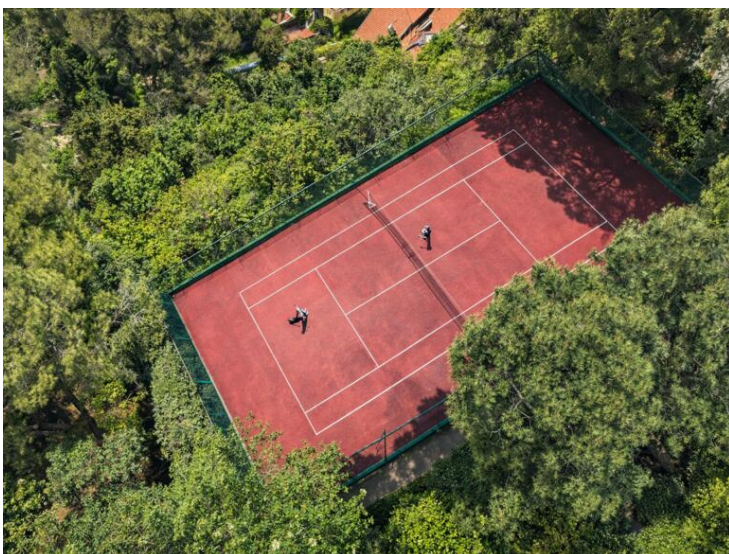
Эта **светлая и просторная квартира** отличается большими объемами и **прекрасным видом на море**. Планировка:

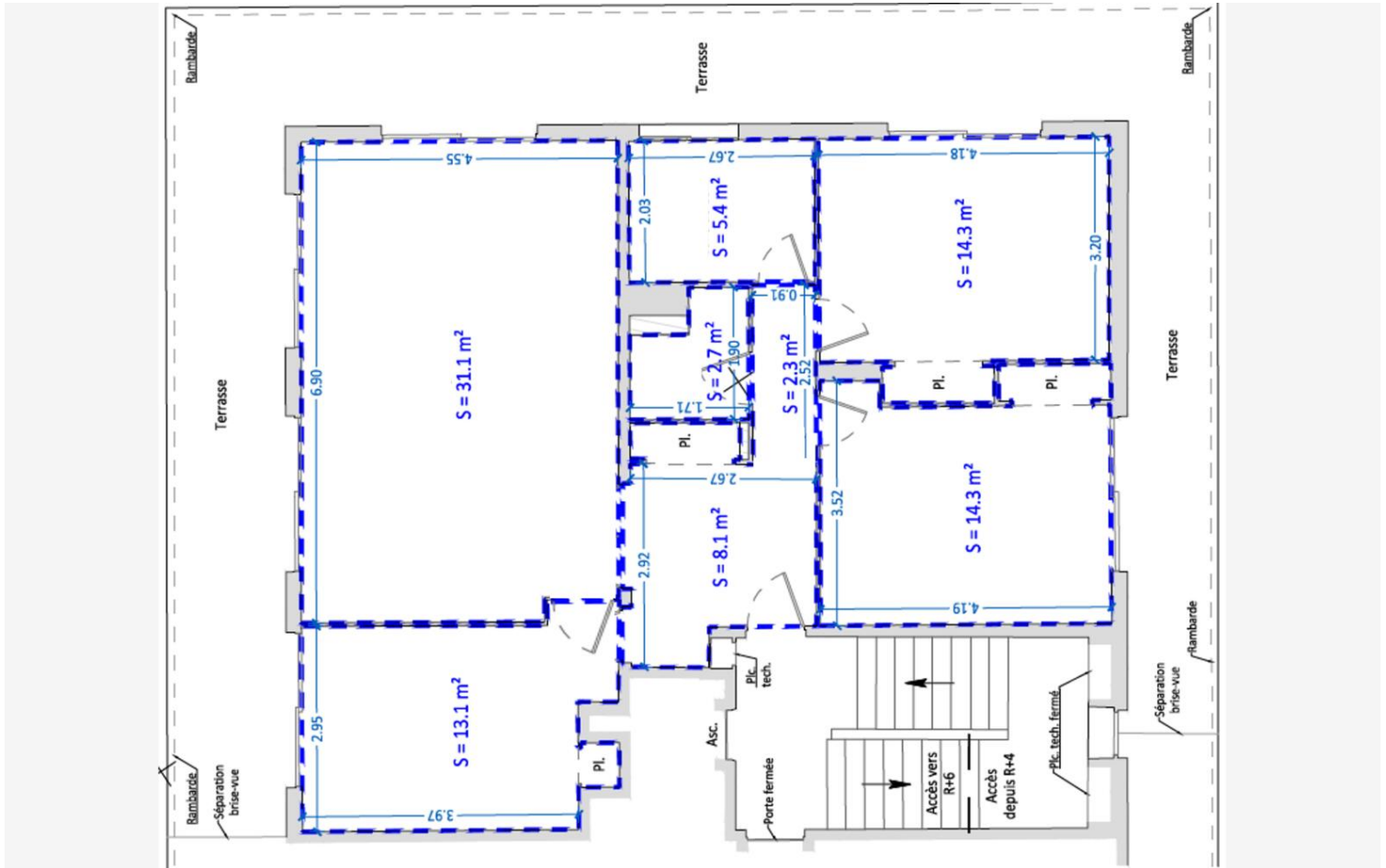


- 3 просторные спальни
- 1 полностью оборудованная кухня открытого плана
- 1 большой, светлый салон
- 2 современных ванных комнаты
- 1 частное парковочное место

Исключительная недвижимость, сочетающая комфорт, элегантность и идеальное расположение в нескольких минутах от моря, магазинов и транспорта.







## Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant



kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

