Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН - ВИЛЛА - ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА МОРЕ

Продажа

3 070 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **6**
Город **Roquebrune-Cap-Martin**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **400 m²**	*Спальни* **5**
Salles de bains **5**	*Состояние* **Très bon état**
Вид **МОРЕ - ГОРЫ - ПАНОРАМА**	*Положение* **Юг**
Свободна с **Libre**	*Код.* **VF1581**

В Рокбрюн-Кап-Мартен, великолепная провансальская вилла площадью 400 м² на участке площадью 2 065 м², предлагающая спокойствие, яркость и панорамный вид на море и Монако, всего в 15 минутах от княжества.

В Рокбрюн-Кап-Мартен, в привилегированном месте с видом на море и Княжество Монако. Расположенная на возвышенности, эта элегантная провансальская вилла царит в абсолютном спокойствии, без соседей напротив, и исключительном освещении в течение всего дня.

Построенный на благоустроенной территории площадью около 2 065 кв. м, дом предлагает около 400 м² жилой площади, расположенной на трех уровнях. Просторная гостиная выходит на красивые террасы с панорамным видом на море. Прилегающая столовая и полностью оборудованная отдельная кухня создают уютное и функциональное жилое пространство.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Вилла также включает в себя гостиную с камином, пять спален, каждая с собственной ванной комнатой, кабинет, прачечную и много места для хранения. Открытые площадки разбиты вокруг бассейна и сада.

Навес для машины и пять парковочных мест дополняют эту редкую собственность. Обращенный на юг и расположенный всего в пятнадцати минутах езды от Монако, этот дом предлагает исключительные условия для жизни между морем и горами.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











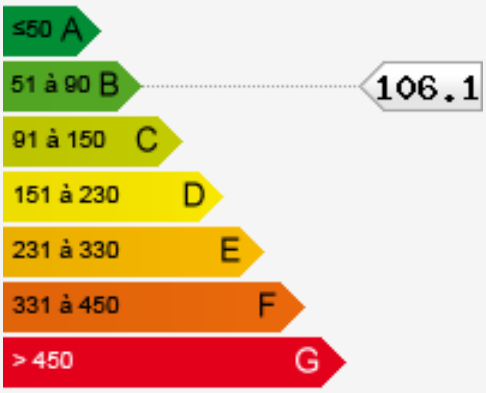


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

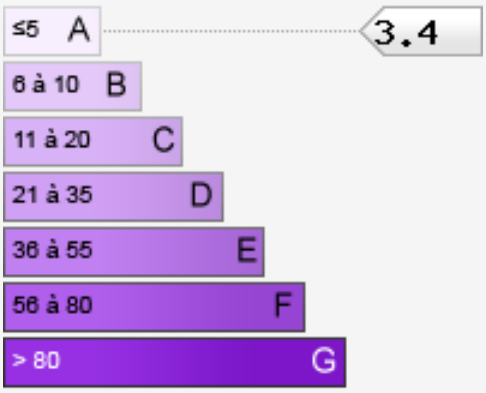
Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.